



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr..38066/08.04.2022

De la : **DIRECTIA TEHNICA**

Serviciul investitii cladiri;

Catre : **DIRECTIA PATRIMONIU;**

Obiect : **Construire si dotare cresa in localitatea Bistrita, cartier Unirea, judetul Bistrita-Nasaud;**

În vederea includerii obiectivului de investiții: **Construire si dotare cresa in localitatea Bistrita, cartier Unirea, judetul Bistrita-Nasaud**, pe Lista sinteza a Companiei Nationale de Investitii, recomandarea acestora este ca terenul ce urmeaza sa fie pus la dispozitie, identificat prin CF 89941, să fie în **domeniul public** în condițiile în care legea educației ( Legea educației naționale nr.1/2011, art.112, al.(2) ) prestabilește apartenența bazei materiale a unităților de învățământ la domeniul public local.

Art. 27.

(1) Educația antepreșcolară se organizează în creșe, grădinițe și în centre de zi.  
(11) Creșele fac parte din sistemul național de învățământ preuniversitar și oferă copiilor antepreșcolari cu vârste cuprinse între 11 luni și 3 ani servicii integrate de educație, îngrijire și supraveghere.

Art. 112.

(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, **fac parte din domeniul public local** și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

Va rugam sa faceti demersurile necesare in vederea transferarii terenului sus-mentionat in domeniul public.

Justificam urgenta acestei solicitari de modificare rezultata in urma intalnirii avute de dl.primar Ioan Turc cu reprezentantii boardului ÇNI din data de 04.04.2022 si a solicitarii acestora ca in termen de 7 zile sa le transmitem Hotararea de Consiliu Local prin care se aproba modificarea solicitata.

Cu deosebita stima,

DIRECTOR EXECUTIV DT

LIA IVASCU

SEF SERVICIU INVESTITII CLADIRI DT,

MIHAELA POPESCU

CM/2 ex.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89941 Bistrița

Nr. cerere	66668
Ziua	20
Luna	10
Anul	2021

Cod verificare  
100108880148



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unirea, Str Scolii, Nr. 8, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	89941	5.083	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66668 / 20/10/2021</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 31 Documentatie, din 20/10/2021 emis de Filimon Timofei; Act Administrativ nr. 88316, din 12/10/2021 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Hotarare Judecatoreasca nr. 4210, din 04/10/2004 emis de Judecatoria Bistrita; Act Administrativ nr. 424, din 11/10/2021 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>MUNICIPIUL BISTRITA</b> , CIF:4347569, domeniul privat	
	OBSERVATII: adus din CFE nr. 56584 si 56555 Bistrita	

### C. Partea III. SARCINI .

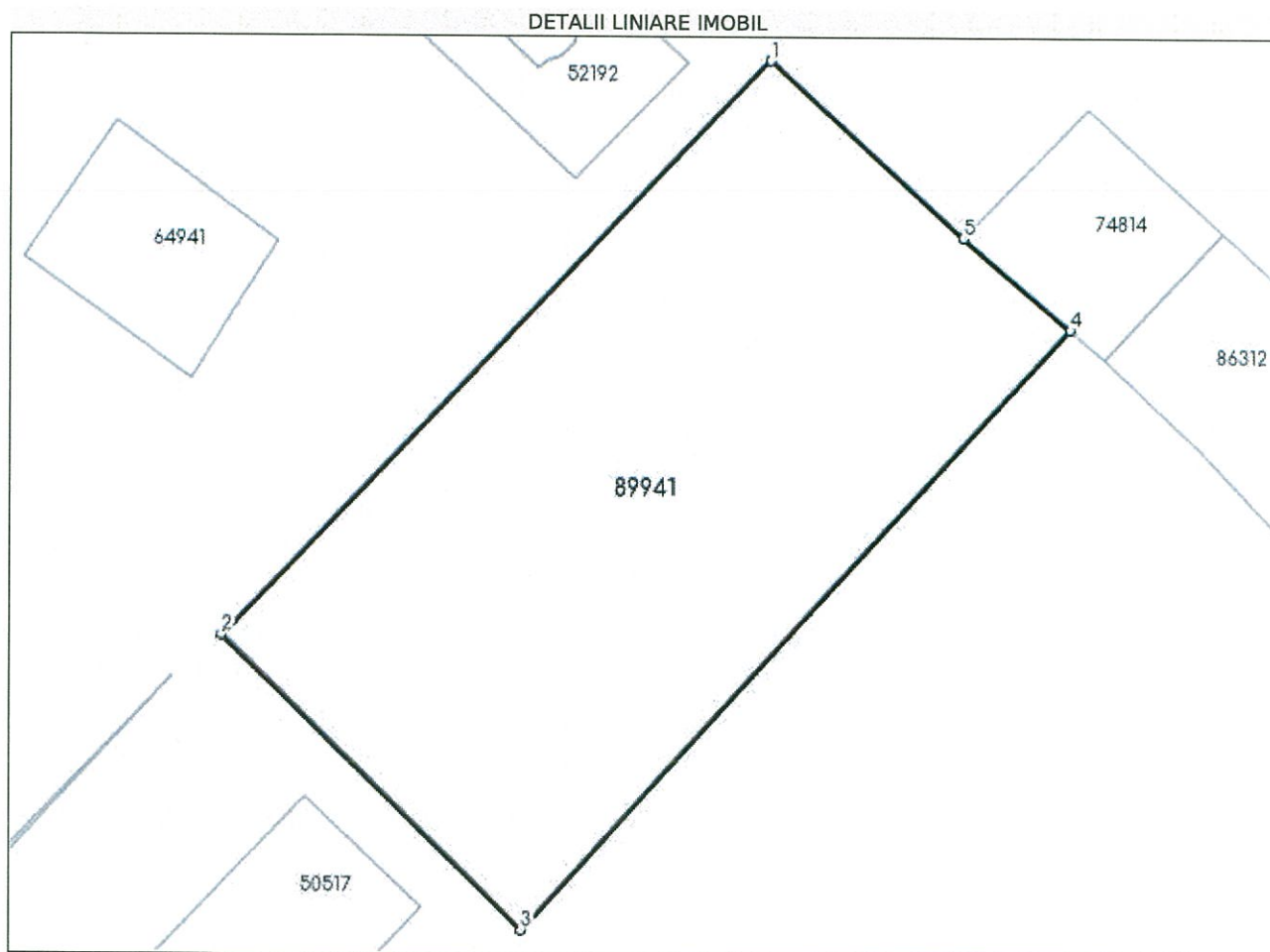
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
89941	5.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.083	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	98.824
2	3	52.0
3	4	101.106
4	5	17.5
5	1	32.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 251M.

Data soluționării,

15-12-2021

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

MARIA SINGEORZAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)