

ANEXA NR.1
la Hotărârea Consiliului local al mun Bistrița nr.....din.....

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Alimentare cu gaze naturale localitatea componenta Sarata" Municipiul Bistrita,jud.Bistrita-Nasaud

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	16,000.00	3,040.00	19,040.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	25,576.00	4,859.44	30,435.44
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	41,576.00	7,899.44	49,475.44
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	224,000.00	42,560.00	266,560.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	TOTAL CAPITOL 3	388,000.00	73,720.00	461,720.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,821,594.00	1,486,102.86	9,307,696.86
4.1.1	Retea de distribuție gaze naturale	7,821,594.00	1,486,102.86	9,307,696.86
4.1.2	Instalație de racordare SNT	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,500.00	855.00	5,355.00
4.2.1	Retea de distribuție gaze naturale	4,500.00	855.00	5,355.00
4.2.2	Instalație de racordare SNT	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	29,038.00	5,517.22	34,555.22
4.3.1	Retea de distribuție gaze naturale	29,038.00	5,517.22	34,555.22
4.3.2	Instalație de racordare SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Retea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalație de racordare SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Retea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalație de racordare SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Retea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalație de racordare SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	7,855,132.00	1,492,475.08	9,347,607.08
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	60,849.00	11,561.31	72,410.31

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60,849.00	11,561.31	72,410.31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	87,213.72	0.00	87,213.72
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39,642.60	0.00	39,642.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,928.52	0.00	7,928.52
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,642.60	0.00	39,642.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	824,070.80	156,573.45	980,644.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	972,133.52	168,134.76	1,140,268.28
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	9,256,841.52	1,742,229.28	10,999,070.80
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7,928,519.00	1,506,418.61	9,434,937.61

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10,999,070.80
buget de stat	10,744,915.36
buget local	254,155.44

Preturi fără TVA	Retea de distribuție gaze naturale	Instalație de racordare SNT	Total cu standard de cost	Total Investiție
Valoare CAP. 4	7,855,132.00	0.00	7,855,132.00	7,855,132.00
Valoare investiție	9,256,841.52	0.00	9,256,841.52	9,256,841.52
Cost unitar aferent investiției	21,477.59	0.00	21,477.59	21,477.59
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,339.78	0.00	4,339.78	4,339.78

Data	3/2/2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art. 2 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 1330/547/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	431