

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

Elemente de identificare a imobilelor-teren care urmează a fi înscrise în evidențele de carte funciară în proprietatea publică a Municipiului Bistrița, având destinații de uz și interes public local

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4
1.	Acces și parcare Intrarea Muncelului	Municipiul Bistrița, Intrarea Muncelului Suprafață = 1.835 mp categoria de folosință: drum, intravilan	La indentificarea cu harta de cartea funciara s-a constatat ca imobilul se suprapune peste nr. top. 5833/38, 5834/7, 5838/12, 5834/10 si 5838/13, care nu se gasesc in parcelar Bistrita, nefăcând obiect de carte funciară, sau nu mai au suprafata în cartile funciare. Nr. topografic 5838/11, identificat in CF 2108 proprietar Orasul Bistrita, a fost abnotat, nefacand obiect de carte funciara. O parte din imobil este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin HGR nr.527/2010, la CAP.I – Subcapitolul A, poziția nr.588. Imobilul este neîmprejmuit, având următoarele vecinătăți: la Est – Municipiul Bistrița, (bloc de locuințe str. Sucevei), str. Sucevei, nr. cad. 74131, la Vest – Municipiul Bistrița, (bloc de locuințe Intrarea Muncelului), la Sud – Municipiul Bistrița, la Nord – nr. cad. 77538.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010

ANEXA
la Hotărârea nr.55/ 23 FEBRUARIE 2022
a Consiliului local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4
2.	Acces și parcare strada Grănicerilor	Municipiul Bistrița, Strada Grănicerilor Suprafață = 1.605 mp categoria de folosință: drum, intravilan	La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul se suprapune peste numerele topografice 5672/1/1/a/2/1/2/2 în CF 58379 Bistrița și top. 5672/1/3/2 în CF 74028 Bistrița. Se propune înscrierea în Cartea funciară a diferenței de suprafață de 708 mp până la suprafața totală de 1605 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit. Imobilul este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin HGR nr.527/2010, la CAP.I – Subcapitolul A, – poziția nr.517, poziția nr.520 și poziția nr.521. Imobilul are ca vecinătăți: la Est - Municipiul Bistrița, Casa de asigurări de sănătate Bistrița (Expertiză tehnică judiciară nr. 21839/12.05.2016), strada Grănicerilor, la Vest - Municipiul Bistrița, Bloc 7/B, Bloc 7/A, Acces, nr. cad. 74132, la Sud – nr. cad 88528, Bloc 3, Municipiul Bistrița, la Nord - Municipiul Bistrița.	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010
3.	Acces, parcuri și spații verzi strada Grănicerilor	Municipiul Bistrița, Strada Grănicerilor Suprafață = 3.821 mp categoria de folosință: drum intravilan	În analiza hărților topografice, s-a constatat că imobilul se suprapune peste numerele topografice 5639, 5614, 5602. Analizând datele de carte funciară se constată că nr. topografic 5639 nu mai are suprafață, nr. topografic 5614 este înscris în cartea funciară 2108, proprietar Orașul Bistrița, care a fost abnotat. Pentru numărul topografic 5602/2/1/1/1/2 înscris în CF 76988 cu suprafața de 5379 mp, s-a constatat că imobilul se suprapune pe suprafața de 1.241 mp, astfel că se propune ca diferența să meargă pe cadastral nou . Imobilul are ca vecinătăți: la Est – Statul Român, Apele Române, la Vest – nr. cad 79633, nr. cad. 55450, la Sud – nr. cad 55450, la Nord – str. Grănicerilor, nr. cad 81166	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA
la Hotărârea nr.55/ 23 FEBRUARIE 2022
a Consiliului local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4
4.	Strada Grănicerilor – tronson 2	Municipiul Bistrița, Strada Grănicerilor – tronson 2 Suprafață = 836 mp Lungime = 109,5 mp categoria de folosință: drum intravilan	În analiza hărților topografice, s-a constatat imobilul se suprapune peste numărul topografic 5603. Din analiza cărții funciare 2108 se constată că numărul topografic 5603 are o suprafață de 947 mp, proprietar orașul Bistrița. Imobilul se suprapune peste numărul cadastral 5603 pe o suprafață de 836 mp. Imobilul are ca vecinătăți: la Est – nr. cad. 79633, la Vest – nr. cad 84868, la Sud – nr. cad. 81166, Municipiul Bistrița, la Nord - nr. cad. 79633.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010

oooOOOoo