

Nr. 2/07.06.2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 1
09. IUN. 2017
Număr înregistrare 47413
Nr. file _____

Partidul Ecologist Român
Filia Bistrița-Năsăud



**PARTIDUL
ECOLOGIST
ROMÂN**

*S-ma Secretar
- raport DEC + JT Cxh 26.06*

27.06.2017

*Comandament
prog. dec. ch.*

*Proiectul de hotărâre privind
cc - pe mot
+ DAR - J*

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea reducerilor la impozitul pe
clădiri datorat de persoanele fizice sau juridice**

În temeiul prevederilor art. 456, alin 2, literele h, m, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare, Legea 121/2014 privind eficiența energetică, Planul de acțiune privind energia durabilă în Municipiul Bistrița 2008-2020, cap. 5 – Măsuri și acțiuni.

În conformitate cu:

- Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului Europei din 25 octombrie 2012, privind eficiența energetică.
- Ordinul 386/2016 Ordinul nr. 386/2016 pentru modificarea și completarea Reglementării tehnice "Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor", indicativ C 107-2005, aprobată prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 2.055/2005.
- Legea nr. 372/2005, republicată în temeiul art. VI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 13/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 68 din 29 ianuarie 2016, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 156/2016, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 543 din 19 iulie 2016, dându-se textelor o nouă numerotare.
- Ordinul nr. 2641/2017 privind modificarea și completarea reglementării tehnice "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor", aprobată prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 157/2007.
- Hotărârea CL nr. 201 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice, din Municipiul Bistrița, în anul 2017.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare.
- Acordul de la Paris privind schimbările climatice.

În vederea creșterii eficienței energetice a clădirilor, pentru mobilizarea investițiilor în renovarea clădirilor rezidențiale și comerciale, atât publice cât și private existente, sunt necesare strategii pe termen mediu și lung, atât la nivel central, cât și la nivel local. Prezentul proiect de hotărâre de Consiliu Local vizează, în principal, creșterea performanței energetice a clădirilor, care va avea ca efect direct micșorarea consumului de energie efectuat în scopul încălzirii (și răcirii, după caz) a imobilelor din Municipiul Bistrița. Pe termen lung urmărim, prin prezenta, creșterea confortului cetățenilor bistrițeni, și scăderea cheltuielilor necesare asigurării acestui confort. De asemenea, prin această măsură de acordare a reducerilor la plata impozitului pe clădiri, de către persoanele fizice sau juridice, avem în vedere stimularea

viitorilor proprietari, de a investi în construcții noi eficiente din punct de vedere al consumului de energie.

În context European, ne bazăm pe DIRECTIVA 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului European, din 25 octombrie 2012 privind eficiența energetică, venită în urma concluziilor din 8-9 martie 2007, care au subliniat necesitatea de a spori eficiența energetică în cadrul Uniunii Europene, în vederea îndeplinirii obiectivului de reducere cu 20% a consumului de energie primară al Uniunii până în 2020 în raport cu previziunile pentru anul respectiv. Concluziile Consiliului European din 4 februarie 2011 au subliniat că trebuie realizat obiectivul de creștere a eficienței energetice cu 20% pentru 2020, care în prezent nu se încadrează în grafic, astfel cum s-a convenit în cadrul Consiliului European din iunie 2010. Previziunile din 2007 au indicat un consum de energie primară de 1842Mtep în 2020. O reducere de 20% este echivalentă cu 1474Mtep în 2020, și anume o reducere de 368Mtep în raport cu previziunile.

Uniunea Europeană se confruntă cu provocări fără precedent cauzate de dependența crescândă față de importurile de energie și de cantitatea redusă de resurse energetice, precum și de necesitatea de a limita schimbările climatice și de a depăși criza economică. Eficiența energetică reprezintă o modalitate importantă prin care pot fi abordate provocările în cauză. Aceasta îmbunătățește securitatea aprovizionării cu energie a Uniunii Europene prin reducerea consumului de energie primară și a importurilor de energie. Eficiența energetică contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-o manieră rentabilă și, prin urmare, la atenuarea schimbărilor climatice. Trecerea la o economie mai eficientă din punct de vedere energetic ar trebui, de asemenea, să accelereze difuzarea soluțiilor inovatoare în plan tehnologic și să îmbunătățească competitivitatea industriei în Uniunea Europeană, favorizând creșterea economică și crearea de locuri de muncă de înaltă calitate în mai multe sectoare care au legătură cu eficiența energetică.

În **Planul de acțiuni pentru Energie durabilă în Municipiul Bistrița 2008-2020**, în capitolul 5 – Acțiuni și Măsuri, pentru domeniul clădiri/echipamente/instalații au fost propuse un set de 33 de măsuri, care în urma estimărilor conduc la o economie de energie de 134.501,50 MWh/an, respectiv o reducere a emisiilor de 27.083,37 tCO₂/an. Una dintre acestea este reabilitarea termică a 487 blocuri de locuințe din municipiul Bistrița construite înainte de anul 1990, adică 23000 apartamente prin Programul Național de Reabilitare termică.

În completarea Planului, această măsură a Consiliului Local Bistrița va avea ca efect creșterea calității lucrărilor executate în acest domeniu și a volumului de investiții private în această direcție, ceea ce din punct de vedere economic va avea ca beneficii directe atât venituri impozabile mai mari, dar și creșterea cererii de locuri de muncă în acest domeniu și în domeniile conexe. Volumul de lucrări de construcții autorizate va crește (în dauna celor neautorizate), ceea ce va avea ca rezultat benefic, pe lângă taxele de urbanism și de construire și un control mai bun al calității lucrărilor de construcții de acest fel, realizate în viitor în municipiul Bistrița.

Obiectivele Proiectului de Hotărâre de Consiliu Local sunt următoarele:

- **reducerea consumului de combustibil convențional utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire;**
- **reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, cu efect pozitiv asupra schimbărilor climatice și asupra independenței energetice a României;**
- **reducerea cheltuielilor cu încălzirea pe perioada de iarnă;**
- **reducerea costurilor cu climatizarea pe perioada de caniculă;**
- **ameliorarea aspectului urbanistic al Municipiului Bistrița.**

Bistrița, la 07.06.2017

TEODOR IOAN MÂRZA



MIRCEA ARCHIUDEAN

