

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)

NR. 25/26.01.2022

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea transmiterii spațiului situat în municipiul Bistrița, Alea Bujorului nr.4, sc.A, parter, ap.1A, în administrarea Poliției Locale a municipiului Bistrița pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

având în vedere:

adresa nr. 245/03.01.2022 a Poliției Locale a municipiului Bistrița;

extrasul de carte funciară nr.63024 Bistrița, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

extrasul de carte funciară nr.63024-C1-U1 Bistrița, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

referatul de aprobare nr.4600/14.01.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.7794/25.01.2022 al Serviciului Public Municipal „Direcția Patrimoniu”, al Direcției Administrație Publică Juridic și al Poliției locale a municipiului Bistrița;

avizul nr..... al Comisiilor reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.30/23.03.2017 privind stabilirea destinației spațiului cu altă destinație decât cea de locuință situat în municipiul Bistrița, Alea Bujorului nr. 4, sc. A, parter, construit prin Agenția Națională pentru Locuințe – etapa III, în spațiu pentru desfășurare activități școlare și extrașcolare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.129/27.08.2020 privind aprobarea transmiterii în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit “Dumbrava Minunată” a spațiului proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în Bistrița, Alea Bujorului bl. 4, sc. A, parter, ap. 1A, în vederea desfășurării activităților de învățământ preuniversitar în contextul prevenirii îmbolnăvirilor cu SARS-CoV-2;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, art.866, art.867 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.„c” și „d”, alin.6 lit.„a”, alin.7 lit.„g”, art.139 alin.3 lit.„g”, art.285, art.287 lit. „b”, art.298 și următoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – Se stabilește destinația de “spațiu pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă” pentru imobilul situat în municipiul Bistrița, Alea Bujorului nr.4, sc.A, parter, ap.1A, identificat în CF nr.63024-C1-U1 Bistrița, nr. cadastral 63024-C1-U1.

ART.2.(1) – Se aprobă transmiterea în administrarea Poliției Locale a municipiului Bistrița a imobilului, construcție și a cotei de teren aferentă, identificat în CF Bistrița nr. 63024, nr.cadastral 63024 și 63024-C1-U1, prevăzut la art.1, proprietate publică a municipiului Bistrița, având elementele de identificare conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă.

(2) – Dreptul de administrare se transmite pe durata de 10 de ani, începând cu data de 01.01.2022, conform contractului de administrare prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(3) - Imobilul menționat la alin.1 va fi supus inventarierii în condițiile legii.

ART.3. - Administratorul are obligația de a exploata și dota imobilul conform destinației stabilită și de a-l întreține în mod corespunzător, fără a-l strica, deteriora sau degrada, sub sancțiunea revocării dreptului de administrare și rezilierii de drept a contractului.

ART.4. – Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5.– Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârile Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.30/29.03.2017 și nr.129/27.08.2020 se abrogă.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul Public Municipal „Direcția Patrimoniu”, Direcția Administrație Publică Juridic și Poliția locală a municipiului Bistrița, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Codul Administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi ”pentru”, ____ „împotrivă” și ____ „abțineri”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”,
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Poliției locale a municipiului Bistrița;
- Direcției Educație Turism;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**

[Signature] 25.01.2022

Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.

V.M./G.Ț./2ex.

ANEXA NR.1

la Hotărârea nr. _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Caracteristici imobil, construcție și cotă de teren aferentă, situat în municipiul Bistrița, Alea Bujorului nr.4, sc.A, parter, ap.1A, transmis în administrarea Poliției locale a municipiului Bistrița

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al darii în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4	5	6	
1.	1.6.4.	Spațiu pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă	Bistrița, Alea Bujorului nr.4, sc.A, ap.1A Construcție: Suprafață utilă: 90,34 mp Cote părți comune: 68,39/2007,38 CF Bistrița nr.63024-C1-U1, nr. cad. 63024-C1-U1 Teren aferent: cota de 32/941 părți teren categoria de folosință: curți, construcții CF Bistrița nr. 63024, nr. cad. 63024	2018 / 2022	211.495,03	Municipiul Bistrița - domeniu public	Municipiul Bistrița – domeniu public Drept de administrare Poliția locală a municipiului Bistrița

oooOOOooo

MUNICIPIUL BISTRIȚA**CONTRACT DE ADMINISTRARE
NR. _____**

Prezentul contract de administrare este încheiat în baza prevederilor art.858 și următoarele, art.866 și art.867 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art.285, art.287, art.298 și următoarele din Codul Administrativ, precum și ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. și are următorul conținut:

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

MUNICIPIUL BISTRITA cu sediul în Bistrița, Piața Centrală nr.6, județul Bistrița – Năsăud, cod de înregistrare fiscală, tel....., reprezentat legal prin Primar, în calitate de proprietar,
și
....., cu sediul în, str.
nr....., județul Bistrița - Năsăud, cod de înregistrare fiscală, tel.
....., reprezentat legal prin, în calitate de administrator.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.1.(1) – Obiectul contractului îl constituie transmiterea în administrare a imobilului, construcție și a cotei de teren aferentă, proprietate publică a municipiului Bistrița, situat în municipiul Bistrița, Alea Bujorului nr. 4, sc. A, parter, ap. 1A, identificat în CF Bistrița nr. 63024, nr.cadastral 63024 și 63024-C1-U1, având caracteristicile și destinația prevăzute în anexa la prezentul contract. (*Anexa nr.1 la HCL*)

(2) – Imobilul menționat la alin.1 se transmite pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă și întreținerii acestuia în mod corespunzător destinației stabilită.

(3) – Imobilul va fi supus inventarierii, în condițiile legii.

III. TERMENUL CONTRACTULUI

ART.2.(1) – Contractul de administrare se încheie pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.01.2022 până la data 31.12.2031, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

(2) - Obiectul contractului se predă administratorului, pe baza de proces verbal.

IV. DREPTURILE PĂRȚILOR

ART.3. - Proprietarul are dreptul:

- a) de a monitoriza situația bunului dat în administrare, respectiv dacă este menținută destinația de uz și interes local, avută la data constituirii dreptului;
- b) de a exercita orice acțiune reală sau personală derivată din contract sau din lege;
- b) de a primi bunul dat spre administrare la încetarea contractului, dacă părțile nu au convenit să prelungească durata acestuia, cu respectarea celorlalte clauze prevăzute în prezentul contract.

ART.4. - Administratorul are dreptul:

a) să folosească și să dispună de bunul imobil dat în administrare în condițiile stabilite de lege și de prezentul act, în scopul desfășurării activităților de menținere a ordinii publice în zonă;

b) să efectueze lucrări de reabilitare, modernizare, amenajare, conservare, după caz, la bunul care face obiectul prezentului contract.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART.5. - Proprietarul se obligă:

a) să predea în vederea administrării, bunul imobil, construcție și cota de teren aferentă, prevăzut în anexă, în vederea desfășurării activităților de menținere a ordinii publice în zonă, conform prevederilor art.1 alin.2;

b) să nu împiedice folosirea bunului până la împlinirea termenului convenit, în condițiile respectării prevederilor prezentului contract;

c) să permită administratorului efectuarea lucrărilor de reabilitare, modernizare, amenajare, consolidare, modificare sau după caz a altor lucrări de construcții, în conformitate și cu respectarea prevederilor legale;

d) să își dea acordul pentru realizarea eventualelor proiecte cu finanțare nerambursabilă propuse de administrator, potrivit destinației imobilului care face obiect al contractului;

e) la încetarea contractului să preia imobilele în starea în care au fost transmise și, după caz, cu îmbunătățirile aduse.

ART.6. - Administratorul se obligă:

a) să preia în administrare bunul imobil, construcție și cota de teren aferentă, ce face obiectul prezentului contract, prevăzut în anexa la prezentul contract;

b) să exploateze și să doteze imobilul conform destinației stabilită și să-l întrețină în mod corespunzător, fără a-l strica, deteriora sau degrada, sub sancțiunea revocării dreptului de administrare și rezilierii de drept a contractului;

c) să asigure conservarea bunului pe cheltuiala sa exclusivă, chiar cu mai multă grija decât față de bunurile sale, adică mai mult decât diligența lui bonus pater familias;

d) să execute pe cheltuiala proprie lucrările de investiții pentru modernizarea și reabilitarea imobilului, precum și pentru amenajarea spațiului conform obiectului stabilit prin contract și cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) să realizeze eventualele investiții, cu aprobarea consiliului local și cu respectarea documentațiilor de urbanism, a certificatului de urbanism și autorizației de construire, sub sancțiunea revocării dreptului de administrare;

f) să obțină toate acordurile, avizele și autorizațiile necesare realizării lucrărilor de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunului, precum și a eventualelor investiții;

g) să ia toate măsurile de reparații și întreținere a imobilului în stare corespunzătoare de folosință și să suporte toate cheltuielile necesare realizării acestora;

la Hotărârea nr. _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița

h) să suporte toate cheltuielile de întreținere, reparații capitale, de investiții, primele de asigurare, cheltuieli aferente consumului de utilități (energie electrică, gaz, apă, salubritate) și orice alte cheltuieli ce decurg din dreptul său de administrare;

i) să asigure pe costurile sale paza, protecția și siguranța bunurilor care fac obiectul contractului, ca un bun proprietar;

j) să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor conform legislației în vigoare și să răspundă de pagubele pricinuite de incendii;

k) să nu înstrăineze și/sau greveze bunurile care fac obiectul prezentului contract;

l) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege, dacă este cazul;

m) să asigure inventarierea și reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

n) să depună la Direcția Venituri din cadrul Primăriei municipiului Bistrița o copie a contractului de administrare în termen de 15 zile calendaristice de la data semnării contractului în vederea stabilirii impozitului;

o) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;

p) să restituie la data încetării prezentului contract bunul primit în administrare, împreună cu toate investițiile efectuate, cu excepția cazului în care părțile convin prelungirea acestuia.

ART.7. – Administratorul nu poate reține imobilul cu titlu de compensare pentru eventualele creanțe ce le-ar avea asupra proprietarului.

ART.8. – Administratorul răspunde pentru deteriorarea sau pierderea, în tot sau în parte a imobilului, cu excepția cazului în care deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

ART.9. - Lucrările de investiții la imobilul transmis în administrare se efectuează numai cu aprobarea consiliului local, în baza unei hotărâri, cu respectarea prevederilor legale.

ART.10. – Administratorul are obligația de a încheia un contract de asigurare pentru bunul dat în administrare, la valoarea de circulație a acestuia, conform legii.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

ART.11. - Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune, care se vor determina în funcție de prejudiciul produs, evaluat prin expertiză.

VII. FORȚA MAJORĂ

ART.12.(1) - Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce îi revin cu mențiunea că prin forță majoră se înțelege orice eveniment produs independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil care împiedică părțile să-și îndeplinească total sau parțial obligațiile.

(2) - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă și exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(4) - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți

încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

VIII. ÎNCETAREA ADMINISTRĂRII

ART.13. - Contractul de administrare încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul;
- b) prin acordul de voință al părților contractante, exprimat în scris;
- c) în cazul modificării dreptului de proprietate, ca urmare a unor prevederi legale adoptate după semnarea prezentului contract, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;
- d) la inițiativa administratorului, cu un preaviz scris de 60 zile;
- e) la inițiativa proprietarului, în cazul schimbării destinației inițiale a imobilelor sau pentru cauză de utilitate publică, cu un preaviz scris de 60 zile.

ART.14. - În cazul nerespectării de către administrator a obligațiilor ce derivă din prezentul contract se revocă dreptul de administrare și se reziliază contractul de plin drept fără somație, fără vreo altă formalitate și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

ART.15. - Administrarea încetează prin restituirea bunurilor imobile care fac obiectul prezentului contract în stare corespunzătoare, în mod gratuit și libere de orice sarcini, încheindu-se în acest sens un proces-verbal de predare-primire.

IX. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

ART.16. - Părțile convin ca eventualele litigii ce pot interveni între părți se fie soluționate pe cale amiabilă. Dacă astfel nu se ajunge la nici un rezultat pozitiv, soluționarea se va face prin instanța de judecată competentă.

X. ALTE CLAUZE

ART.17. - Administrarea se realizează cu titlu gratuit.

ART.18. - Prezentul contract urmează să fie înscris în evidențele de carte funciară prin grija administratorului.

ART.19. - Modificarea, completarea sau prelungirea duratei prezentului contract se poate efectua cu acordul părților, prin acte adiționale, în conformitate cu prevederile legale.

ART.20. - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți, iar anexele și actele adiționale fac parte integrantă din contract.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, din care două exemplare pentru proprietar și un exemplar pentru administrator.

PROPRIETAR,

**ADMINISTRATOR,
POLIȚIA LOCALĂ
A MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

REFERAT DE APROBARE

al Proiectului de hotărâre privind aprobarea transmiterii spațiului situat în municipiul Bistrița, Aleea Bujorului, nr.4, sc.A, parter, ap.1A, în administrarea Poliției Locale a municipiului Bistrița pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă

Municipiul Bistrița deține un spațiu la parterul blocului de locuințe colective din Aleea Bujorului nr.4, sc.A, ap.1A, cu altă destinație decât cea de locuință, construit prin Agenția Națională pentru Locuințe – etapa III, căruia prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.30/29.03.2017 i s-a stabilit destinația de “spațiu pentru desfășurare activități școlare și extrașcolare”, fiind administrat de către Direcția Educație, Turism. În anul 2020, în contextul prevenirii îmbolnăvirilor cu SARS-CoV-2, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.129/27.08.2020 s-a aprobat transmiterea acestui spațiu în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit “Dumbrava Minunată” în vederea desfășurării activităților de învățământ preuniversitar, hotărâre care nu a mai fost dusă la îndeplinire deoarece grădinița a renunțat la acest spațiu.

Prin urmare, deoarece aceste activități școlare nu s-au mai derulat în spațiu, Direcția Educație Turism a predat spațiul, iar prin adresa nr.245/03.01.2022, Poliția locală a municipiului Bistrița a solicitat ca spațiu să fie transmis în administrare lor pentru a desfășura activitățile de menținere a ordinii publice în zonă.

Având în vedere cele menționate mai sus, raportat la natura activităților ce urmează a fi derulate, respectiv activități de ordine publică și menținere a acesteia, precum și în temeiul principiului protecției și conservării bunurilor aparținând domeniului public, propun ca spațiul anterior menționat să fie transmis în administrarea Poliției locale a municipiului Bistrița în vederea desfășurării activităților de menținere a ordinii publice în zonă. Dreptul de administrare urmând a fi transmis în baza unui contract de administrare prevăzut în anexa la hotărâre, pe o perioadă de 10 ani, respectiv de la data de 01.01.2022 până la data de 31.12.2031.

Pe toată perioada contractului de administrare, administratorul va avea obligația de a menține destinația stabilită, respectiv “spațiu pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă”, de a exploata, dota și întreține spațiul conform acestei destinații, sub sancțiunea revocării dreptului de administrare și rezilierii de drept a contractului.

De asemenea, având în vedere faptul că destinația spațiului se va modifica prin această hotărâre, propun abrogarea Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.30/29.03.2017 și nr.129/27.08.2020, cu data intrării în vigoare a hotărârii.

În temeiul prevederilor Noului Cod Civil și ale Codului Administrativ, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea transmiterii spațiului situat în municipiul Bistrița, Aleea Bujorului, nr.4, sc.A, parter, ap.1A, în administrarea Poliției Locale a municipiului Bistrița pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă, în forma prezentată.

Primarul municipiului Bistrița,
Ioan TURC

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI BISTRIȚA
NR. 7794/25.01.2022

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii spațiului situat în municipiul Bistrița, Aleea Bujorului, nr.4, sc.A, parter, ap.1A, în administrarea Poliției Locale a municipiului Bistrița pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă

Municipiul Bistrița deține un spațiu la parterul blocului de locuințe colective din Aleea Bujorului nr.4, sc.A, ap.1A, cu altă destinație decât cea de locuință, construit prin Agenția Națională pentru Locuințe – etapa III, căruia prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.30/29.03.2017 i s-a stabilit destinația de “spațiu pentru desfășurare activități școlare și extrașcolare”, fiind administrat de către Direcția Educație, Turism. În anul 2020, în contextul prevenirii îmbolnăvirilor cu SARS-CoV-2, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.129/27.08.2020 s-a aprobat transmiterea acestui spațiu în administrarea Grădiniței cu Program Prolungit “Dumbrava Minunată” în vederea desfășurării activităților de învățământ preuniversitar, hotărâre care nu a mai fost dusă la îndeplinire deoarece grădinița a renunțat la acest spațiu.

Prin urmare, deoarece aceste activități școlare nu s-au mai derulat în spațiu, Direcția Educație Turism a predat spațiul, iar prin adresa nr.245/03.01.2022, Poliția locală a municipiului Bistrița a solicitat întreprinderea demersurilor necesare pentru transmiterea acestuia în administrare pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă.

Menționez faptul că imobilul, construcție în suprafață utilă de 90,34 mp și cota de teren aferentă de 32/941 părți, este proprietate publică a Municipiului Bistrița, fiind înscris în CF Bistrița nr.63024, respectiv CF Bistrița nr.63024-C1-U1.

Potrivit prevederilor art.129 alin.6 lit.”a” și alin.7 lit.g din Codul Administrativ, Consiliul local ”hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, ...” și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind ordinea publică.

Mai mult, conform art.867 din Cod civil, dreptul de administrare este un drept real corespunzător proprietății publice, care se constituie prin hotărâre a Guvernului, a Consiliului Județean sau, după caz, a Consiliului Local.

Având în vedere cele menționate mai sus, raportat la natura activităților ce urmează a fi derulate, respectiv activități de ordine publică și menținere a acesteia, precum și în temeiul principiului protecției și conservării bunurilor aparținând domeniului public, considerăm necesar ca spațiul anterior menționat să fie transmis în administrarea Poliției locale a municipiului Bistrița în vederea desfășurării activităților de menținere a ordinii publice în zonă. Dreptul de administrare urmând a fi transmis în

baza unui contract de administrare prevăzut în anexa la hotărâre, pe o perioadă de 10 ani, respectiv de la data de 01.01.2022 până la data de 31.12.2031.

Pe toată perioada contractului de administrare, administratorul va avea obligația de a menține destinația stabilită, respectiv "spațiu pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă", de a exploata, dota și întreține spațiul conform acestei destinații, sub sancțiunea revocării dreptului de administrare și rezilierii de drept a contractului.

De asemenea, având în vedere faptul că destinația spațiului se va modifica prin această hotărâre, este necesară abrogarea Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.30/29.03.2017 și nr.129/27.08.2020, cu data intrării în vigoare a hotărârii.

În temeiul prevederilor Noului Cod Civil și ale Codului Administrativ, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca la Proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii spațiului situat în municipiul Bistrița, Aleea Bujorului nr.4, sc.A, parter, ap.1A, în administrarea Poliției Locale a municipiului Bistrița pentru desfășurarea activităților de menținere a ordinii publice în zonă, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCEA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Florin FRANDEȘ**

