

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2022

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 21.12.2021;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.90954/20.10.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.91311/20.10.2021 al Direcției Economice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.224/20.12.2021 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Anunțul nr.94385/29.10.2021 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre;

Procesul-verbal de afișare nr.94386/29.10.2021;

în conformitate cu:

prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

prevederile Titlului IX, art.453-495 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.266 alin.(6) și alin.(7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.144/2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;

respectarea procedurilor reglementate de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

în temeiul disp.art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."c", art.139 alin.(3) lit."c", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. – (1) Se stabilește impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin.(1).

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform alin.(1).

ART.2. – Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru anul 2022 se stabilește după cum urmează:

(1) Prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale și respectiv a cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale:

a) care au fost dobândite începând cu data de 01.01.2017;

b) care au fost dobândite anterior datei de 01.01.2017, dar a căror valoare impozabilă a fost reevaluată/actualizată pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(2) Prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile a clădirilor dobândite înainte de 01.01.2017, dar a căror valoare de inventar nu a fost reevaluată/actualizată conform standardelor de evaluare a bunurilor aflate în vigoare.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe

clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(5) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(6) Se acordă reducerea cu 50 % a impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru:

a) clădirile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

b) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(7) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit."x" din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit."b" și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

d) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.82/1995, cu modificările și completările ulterioare;

e) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(8) Reducerea, respectiv scutirile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilite conform alin.(6) și alin.(7), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2022, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(9) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

ART.3. – Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele fizice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. – Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele juridice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr.2a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. – Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localității, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6. – (1) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren, conform art.3-5.

(2) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(3) Se acordă reducerea cu 50% a impozitului/taxei datorate pentru terenurile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

(4) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit."b" și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenurile aferente clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

(5) Reducerea, respectiv scutirile de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilite conform alin.(3) și alin.(4), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2022, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

ART.7. – (1) Se aprobă majorarea cu până la 500%, începând cu al treilea an, a impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, potrivit art.489 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se aprobă majorarea cu până la 500% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul municipiului Bistrița, potrivit art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Regulamentul de aplicare a majorărilor prevăzute la alin.(1) și alin.(2) se va aproba prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

ART.8. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceasta, sau masa totală maximă autorizată, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.9. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pe apă deținute de persoanele fizice și juridice, conform anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.10. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, conform anexei nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.11. – (1) Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se acordă scutirea taxelor de autorizare pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial aceste lucrări pe cheltuială proprie. Scutirea se acordă în condițiile în care proprietarul utilizează bunul imobil numai pentru activități necomerciale sau, în mod direct, numai pentru locuit.

(3) Se acordă reducerea cu 50% a taxelor de autorizare pentru lucrările destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii.

ART.12. – Se stabilește taxa pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor, conform anexei nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.13. – Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform anexei nr.9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.14. – Se stabilește impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform anexei nr.10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.15. – Se stabilesc taxele pentru folosirea locurilor publice, conform anexelor nr.11, 11a, 11b și 11c care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.16. – Se stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, conform anexei nr.12 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.17. – Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale aprobate de către Consiliul local al municipiului Bistrița pentru anul 2022, conform anexei nr.13 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.18. – Contravențiile la regimul taxelor și impozitelor locale sunt cele stabilite și sancționate prin Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

ART.19. – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificație de 10%.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), bonificația nu se acordă dacă fiecare din aceste categorii de impozite este de până la 50 lei inclusiv, situație în care legea prevede obligativitatea achitării integrale a acestora până la data de 31 martie a anului fiscal.

ART.20. – Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 5 lei, aflate în sold la data de 31 decembrie 2021.

ART.21. – Lista actelor normative/hotărârilor consiliului local, prin care sunt instituite/stabilite impozite și taxe sau care au impact asupra impozitelor și taxelor locale, pe perioada termenului de prescripție a dreptului organului fiscal de a stabili creanțe fiscale este prevăzută în anexa nr.14 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.22. – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2022.

ART.23. – Orice modificare a legislației incidente în domeniu, modifică de drept prevederile prezentei hotărâri.

ART.24. – Primarul municipiului Bistrița, prin direcțiile și compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.25. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit.”c” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi „pentru”, un vot „împotriva” și 2 abțineri.

ART.26. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Servicii Publice Bistrița;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor al municipiului Bistrița – Serviciul evidență persoanelor;
- Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor al municipiului Bistrița – Serviciul stare civilă;
- Arhitectului Șef;
- Direcției de Administrare a Piețelor din municipiul Bistrița;
- Poliției Locale a municipiului Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FILIP ALEXANDRU-TUDOR



Bistrița, la 21 DECEMBRIE 2021
Nr. 206
IE/SA.ex.3.

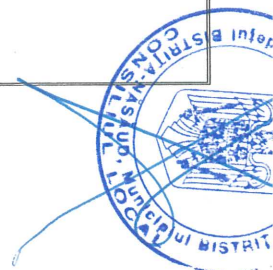
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**



VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată* la clădiri rezidențiale, în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii***	Valoarea impozabilă - lei/mp/an -	
	Nivelurile stabilite pentru anul 2022	
0	1	2
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)**	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	



* Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,40.

** În cazurile în care nu sunt întrunite cumulativ aceste condiții se vor utiliza valorile impozabile, în lei/mp, înscrise în coloanele 2, respectiv 4.

*** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

NOTĂ:

1. Pentru determinarea valorii impozabile a clădirii pe ranguri de localități și zone în care este amplasată clădirea, la nivelurile menționate în prezenta anexă se va aplica coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

2. Zonele A, B, C și D din prezenta anexă corespund zonelor A, B, C și D de fiscalitate stabilite prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/23.12.2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;

3. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție menționat la pct. 1 se reduce cu 0,10.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

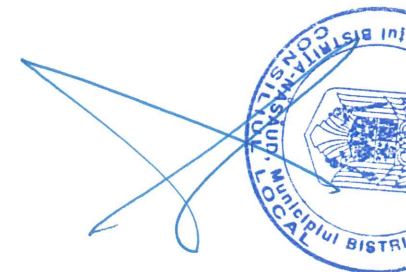
a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

5. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

oooOOOooo



IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile situate în intravilan, proprietatea persoanelor fizice

I. Terenuri amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții

lei/ha/an

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2022
A	8526
B	5949
C	3764
D	1990

II. Terenuri amplasate în intravilan - înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

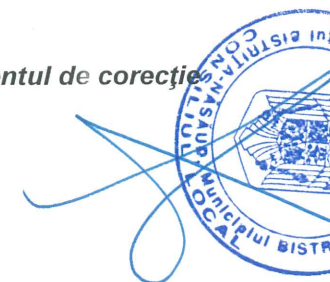
lei/ha/an

Nr. Crt.	Categoricia de folosință	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2022			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	31	24	22	17
2	Pășune	24	22	17	15
3	Fâneată	24	22	17	15
4	Vie	52	39	31	22
5	Livadă	60	52	39	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	x
7	Teren cu ape	17	15	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x

NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenuri, la nivelurile prevăzute în tabelul de la pct. II se va aplica coeficientul de corecție pentru localități urbane de rangul II (municipiul Bistrița) de 4,00.

oooOOOooo



IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile situate în intravilan, proprietatea persoanelor juridice

I. **Terenuri amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții**
lei/ha/an

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2022
A	8526
B	5949
C	3764
D	1990

II. **Terenuri amplasate în intravilan - înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**
lei/ha/an

Nr. Crt.	Categorie de folosință	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2022			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	31	24	22	17
2	Pășune	24	22	17	15
3	Fâneață	24	22	17	15
4	Vie	52	39	31	22
5	Livadă	60	52	39	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	x
7	Teren cu ape	17	15	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x

NOTĂ:

1. Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenuri, la nivelurile prevăzute în tabelul de la **pct. II** se va aplica coeficientul de corecție pentru localități urbane de rangul II (municipiul Bistrița) de 4,00.
2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează avându-se în vedere valorile prevăzute în tabelul de la **Anexa nr. 3** și coeficientul de corecție prevăzut la **art. 457 alin. (6)** din noul Cod fiscal, **numai** dacă aceștia (persoanele juridice) îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:
 - a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, **agricultură**;
 - b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

oooOOOooo



ANEXA NR. 3
la Hotărârea nr. 206/ 21 DECEMBRIE 2021
a Consiliului local al municipiului Bistrița

IMPOZITUL/TAXA
pe terenurile situat în extravilan, pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

- lei/ha/an -

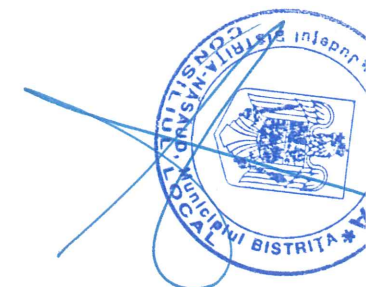
Nr. crt.	Categorია de folosință	Impozitul/taxa stabilite pentru anul 2022			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	35	32	29	26
2	Arabil	58	55	53	49
3	Pășune	32	29	26	23
4	Fâneată	32	29	26	23
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	66	63	58	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	66	63	58	55
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	19	16	13	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	39	35	32	29
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren nereproductiv	x	x	x	x



NOTA: Impozitul pe terenul amplasat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

oooOOOooo

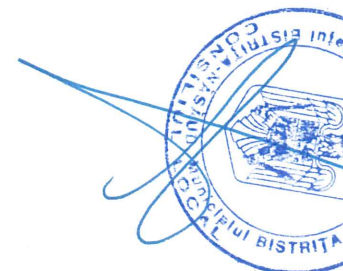


IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT
 pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

I. Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport	Impozitul stabilit pentru anul 2022
	<i>lei/ fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta/an</i>
Tipuri de autovehicule	x
A. Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	81
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	163
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	328
7. Autobuze, autocare, microbuze	27
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33
9. Tractoare înmatriculate	21
B. Vehicule înregistrate	0
1. Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	113 lei /an

NOTĂ: 1. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul datorat pentru motocicletele respective.
 2. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100 %.



II. Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule

- lei/an -

Masa totală maximă autorizată	Impozitul stabilit pentru anul 2022
a. până la 1 tonă, inclusiv	9
b. peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone, inclusiv	38
c. peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone, inclusiv	58
d. peste 5 tone	73

oooOOOooo



IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PE APĂ
pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

- lei/an -

Felul mijlocului de transport pe apă	Impozitul stabilit pentru anul 2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64
3. Bărci cu motor	237
4. Nave de sport și agrement	237
5. Scutere de apă	237

NOTĂ:

Impozitele cuprinse în prezenta anexă se vor plăti la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, conform art. 468 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

oooOOOooo



IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone

I. Autovehicule de transport de marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

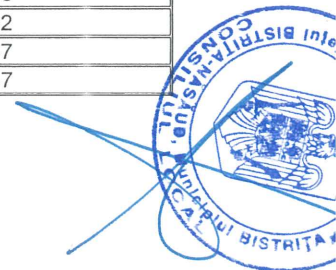
	Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul stabilit pentru anul 2022 <i>(potrivit curs euro la 01.10.2021= 4,9470 lei și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE)</i>	
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1355
	5 Masa de cel puțin 18 tone	599	1355
II	Vehicule cu trei axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707
III	Vehicule cu patru axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657



II. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul stabilit pentru anul 2022 <i>(potrivit curs euro la 01.10.2021= 4,9470 lei și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE)</i>	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu 2+1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866
II	Vehicule cu 2+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2300
III	Vehicule cu 2+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1830
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2548
IV	Vehicule cu 3+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3107
V	Vehicule cu 3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1662

ooo000ooo



TAXA
pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor în domeniul construcțiilor

- lei -

1. Eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	Taxa stabilită pentru anul 2022	
	persoane fizice	persoane juridice
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) până la 150 mp, inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	10	10
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	15	15
f) peste 1.000 mp	16 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2. Eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare m ² afectat	8 lei pentru fiecare m ² afectat
3. Eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
4. Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12 lei pentru fiecare racord	12 lei pentru fiecare racord
5. Avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15	16
6. Eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8	8

NOTĂ: Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

oooOOOooo



ANEXA NR. 8
la Hotărârea nr. 206/ 21 DECEMBRIE 2021
a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA

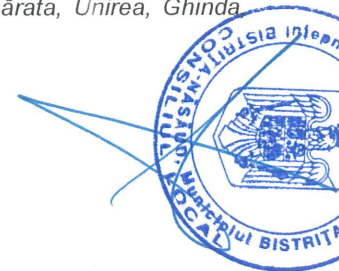
pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor

Denumirea taxei	Taxa stabilită pentru anul 2022	
1. Eliberarea autorizației sanitare de funcționare	18	
2. Eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare mp sau fracțiune de mp de plan, la scara: 1 : 500 1 : 1.000 1 : 2.000	<i>persoane fizice</i>	<i>persoane juridice</i>
	16	17
	23	24
	29	30
3.a) Eliberarea Atestatului de producător	22	
b) Eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	22	
4. Taxă autorizare taxi – lei / autovehicul	169	
5. Taxă autorizare înlocuire autovehicul taxi – lei / autovehicul	113	
6. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – cu cod CAEN clasele 561, 563 și 932*	x	
a) pt. suprafața de până la 500 m ² , inclusiv:	x	
restaurant:	x	
≤ 40 locuri pentru consumatori	1354	
> 40 locuri pentru consumatori	1806	
- pizzerie, fast-food:	x	
≤ 24 locuri pentru consumatori	790	
> 24 locuri pentru consumatori	1129	
- unitate tip bufet expres, bar, bodegă, salon de servit cocktail-uri, berărie:	x	
≤ 12 locuri pentru consumatori	1129	
> 12 locuri pentru consumatori	1354	
- discotecă (unde servirea bauturilor este predominantă)	2258	
- alte activități recreative și distractive	1354	
- unitate de alimentație care servește ptr. acasa, baruri care servesc sucuri de fructe	564	
b) pt. suprafața mai mare de 500 m ² , indiferent de tipul de activitate de alimentație publică desfășurată	4515	

Notă: Pentru unitățile de alimentație publică amplasate în localitățile componente ale municipiului Bistrița – respectiv: Vișoara, Sărata, Unirea, Ghinda Sigmir și Slătinița – taxa prevăzută la pct. 6 se reduce cu 20%

*) Termenul de plată a taxei pentru vizarea anuală este de 31 martie a anului, pentru anul în curs.

ooo000ooo



ANEXA NR. 9
la Hotărârea nr. 206/ 21 DECEMBRIE 2021
a Consiliului local al municipiului Bistrița

TAXA
pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

lei/mp sau fracțiune de mp/an

	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	48
2. În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	35
3. În cazul persoanelor care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere cu altă persoană	3% din valoarea contractului

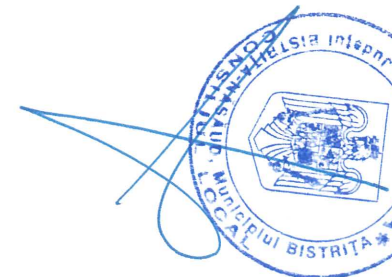
NOTĂ:

(1) Modul de organizare, autorizare și desfășurare a activității de reclamă și publicitate sunt prevăzute în Regulamentul privind amplasarea mijloacelor de publicitate pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița adoptat prin H.C.L. nr. 154/2012.

(2) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Direcția Economică - Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Bistrița, str. Alexandru Odobescu nr.17A, în termen de 30 de zile de la data amplasării panoului, afișajului sau structurii de afișaj.

(3) Se exceptează de la plată serviciile de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrisă și audiovizuale, conform prevederilor art. 477 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

000000000



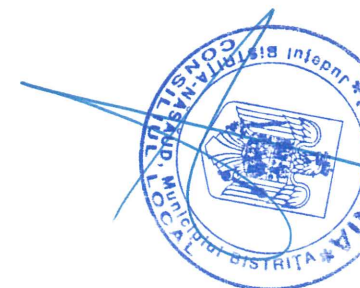
IMPOZITUL PE SPECTACOLE

pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

	Cotă stabilită pentru anul 2022
1. În cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
2. În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la pct. 1	5%

NOTĂ:

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit corespunzător tabelului de mai sus la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
2. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.



TAXA
pentru folosirea locurilor publice pentru anul 2022
(piețe , targuri si Complex de agrement Heidenfeld)

1. PIAȚA DECEBAL

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxa de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către producătorii agricoli particulari - lei/mp/zi	12,00
2. Taxa de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	15,00
3. Taxa de închiriere mese de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/lună	360,00
4. Taxa de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către producătorii particulari - lei/mp/zi	12,00
5. Taxa de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	15,00
6. Taxa de utilizare a meselor în hala de lactate pentru comercializarea laptelui și a produselor lactate - lei/mp/zi	19,00
7. Taxa de închiriere mese în hala de lactate de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente), pentru comercializarea laptelui și a produselor lactate- lei/mp/lună	500,00
8. Taxa de utilizare a unei boxe metalice pentru desfacerea produselor agroalimentare - lei/mp/zi	5,00
9. Taxa de utilizare a bazinului pentru comercializarea peștelui viu - lei/zi	19,00
10. Comercializarea păsărilor ca: curcani și găște - lei/buc.	4,00
11. Comercializarea păsărilor ca: găini, rațe și pui mai mari de 1,5 kg - lei/buc.	3,00
12. Comercializarea puilor mai mici de 1,5 kg - lei/buc.	1,00
13. Comercializarea puilor de o zi - lei/10 buc.	3,00
14. Taxa pentru comercializarea mieilor - lei/buc.	6,00
15. Taxa pentru închiriere cântare - lei/buc.	5,00
16. Taxa pentru închiriere halate - lei/buc.	3,00
17. Taxa de inchiriere a platoului cu ocazia manifestarilor culturale si actiuni promotionale - lei/mp/zi	4,00
18. Taxa WC	1.00

***Notă:**

1. Pentru taxa prevăzută la pct. 3 și 7, DAPMB încheie contracte de închiriere pentru perioadele solicitate;
2. Taxa prevăzută la pct. 18 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață.

oooOOOooo



2. PIAȚA INDEPENDENȚEI NORD

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxă de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către producătorii agricoli particulari - lei/mp/zi	6,00
2. Taxă de utilizare a meselor, platourilor și tarabelor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	8,00
3. Taxă de închiriere mese de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/lună	140,00
4. Taxă de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către producătorii particulari - lei/mp/zi	6,00
5. Taxă de utilizare a meselor pentru comercializarea florilor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	10,00
6. Taxă de utilizare a meselor în chioșcul amenajat pentru desfacerea laptelui și a produselor lactate -lei/mp/zi	12,00
7. Taxă pentru comercializarea păsărilor ca: curcani și găște - lei/buc.	4,00
8. Taxă pentru comercializarea păsărilor ca: găini, rațe și pui mai mari de 1,5 kg - lei/buc.	3,00
9. Taxă pentru comercializarea puilor mai mici de 1,5 kg - lei/buc.	1,00
10. Taxă pentru comercializarea puilor de o zi - lei/ 10 buc.	3,00
11. Taxă pentru comercializarea mieilor - lei/buc.	5,00
12. Taxă pentru închiriere cântare - lei/buc.	5,00
13. Taxă pentru închiriere halate - lei/buc.	3,00
14. Taxă sector vechituri - lei/mp/zi	3,00
15. Taxa WC	1.00

***Notă:**

1. Pentru taxa prevăzută la pct. 3 DAPMB încheie contracte de închiriere pentru perioadele solicitate;

2. Taxa prevăzută la pct. 15 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în

ooo000ooo



3. PIAȚA CALEA MOLDOVEI

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxa de utilizare a meselor și platourilor de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/zi	10,00
2. Taxa de utilizare a terenului pe care sunt amplasate tarabe închise proprietatea agenților economici – toneta d-lei/mp/luna	57
3. Taxă de închiriere tonete de către agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) - lei/mp/lună	57,00
4. Taxa WC	1.00

***Notă:**

1. Pentru taxa prevăzută la pct. 3 DAPMB încheie contracte de închiriere pentru perioadele solicitate;

2. Taxa prevăzută la pct. 4 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață.

4. PIAȚA EN-GROSS

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxă pentru ocuparea locurilor și platourilor cu mijloace de transport, în funcție de suprafața ocupată de mașină, lei/mp/zi	5,00
2. Taxă pentru ocuparea locurilor marcate pe platou de 18mp - lei/ luna	660,00
3. Taxa pentru comercializarea mieilor - lei/buc.	10,00
4. Taxa pentru ocuparea unui loc la jgheabul de sacrificat miei lei/zi/macelar	120,00
5. Taxa WC	1.00

***Notă:**

1. Taxa prevăzută la pct. 5 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață.

oooOOOooo



5.Complex de agrement Heidenfeld

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxă de utilizare a terenului de catre agenti economici care comercializeaza produse de alimentatie publica lei mp/zi	7,00
2. Taxă de utilizare a terenului de către producătorii agricoli particulari –lei/mp/zi	3,00
3. Taxă de utilizare temporara a spațiului cu ocazia manifestarilor cultural educative si de divertisment (concerte) lei/zi	3180,00
4. Taxă pentru standuri de prezentare si actiuni promotionale lei/mp/zi	4,00
5. Taxa de utilizare a spatiilor pentru instruirea si examinarea cursantilor școlilor de șoferi: suprafata 800mp- lei/luna	636,00
6. Taxa WC	1.00

Notă:

1. Pe langa taxa prevăzută la pct. 3, utilizatorul va plati costurile legate de utilitati, personal de deservire iar la un numar de peste 300 de participanti va asigura WC-uri vidanjabile si va incheia contract cu firma de salubritate.
2. Pentru instruirea si examinarea cursantilor școlilor de șoferi suprafata de 800 mp se poate inchiria in baza unui contract.
3. Taxa prevăzută la pct. 6 nu se datorează de către producătorii particulari, agenții economici autorizați (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice independente) care își desfășoară activitatea în piață.

oooOOOooo



6. Organizari de targuri Pietonal Liviu Rebreanu si Piata Centrala

DENUMIREA TAXEI*	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxă de utilizare temporara a spatiului de catre mesteri artizani lei mp/zi	7,00
2. Taxa de utilizare temporara a spatiului de către producătorii agricoli particulari –lei/mp/zi	7,00
3. Taxă de utilizare temporara a spatiului de catre producatori cu produse alimentare traditionale lei mp/zi	7,00
4. Taxă de utilizare temporara a spatiului de catre agenti economici care comercializeaza produse de alimentatie publica lei mp/zi	12,00
5. Taxa de utilizare temporara a spatiului de catre operatori economici cu jocuri distractive si de divertisment lei/mp/zi (cu ocazia Targului de Craciun)	2,00
6. Taxă pentru inchirierea unei casute de 7 mp; lei/zi	30,00
7. Taxă pentru inchirierea unei tarabe de 2 mp; lei/zi	14,00
8. Taxă pentru inchirierea cortului mare de 600 mp cu amplasament in municipiul Bistrita lei/zi	2000,00
9. Taxă pentru inchirierea cortului mare de 600 mp cu amplasament inafara municipiul Bistrita lei/zi	1340,00

Notă:

Taxa prevăzută la pct. 8 și 9 se calculeaza numai pentru zilele in care cortul este utilizat, fără transport si montaj.

oooOOOooo



TAXA

pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița
de către persoanele fizice și juridice

Denumirea taxei	Taxa stabilită pentru anul 2022
1. Taxa pentru vânzări produse de natura mărfurilor (flori, mărișoare, înghețată la dozator, produse comercializate din rulote, etc.) - LEI/mp/zi	8
2. Taxa pentru panouri mobile pentru promovare activități de alimentație publică, precum și standuri pentru expunere presă, cu suprafața de afișaj de maxim 1 mp – LEI/mp afișaj/zi	1,5
3. Taxa pentru panouri mobile și afișe tractate de mijloace de transport – LEI/mp afișaj/zi	1
4. Taxa pentru încheiere contracte – LEI/contracte	5
5. Taxa pentru standuri/corturi de prezentare/afișe/bannere pentru acțiuni promoționale, civice și/sau electorale, etc.– LEI/mp/zi	5
6. Taxa pentru depozitarea diverselor materiale de construcții – LEI/mp/zi	5
7. Taxă pentru ocuparea domeniului public cu schele pentru construcții – LEI/mp/zi	5
8. Taxă pentru amenajarea și organizarea de șantier pentru construcții - LEI/mp/zi	3
9. Taxa utilizare temporară a suprafețelor de teren din domeniul public, situate în incinta Ștrandului Municipal „Codrișor” - LEI/mp/zi	10
10. Taxa utilizare temporară a suprafețelor de teren din domeniul public cu ocazia manifestărilor prilejuite de „Târgul Mare al Bistriței” – LEI/mp/zi	5
11. Taxa utilizare temporară a suprafețelor de teren din domeniul public cu ocazia manifestărilor cultural-educative și de divertisment (parcuri de distracții, circuri, etc.) – LEI/mp/zi	1
12. Taxa pentru utilizarea grupurilor sanitare - LEI/persoană	1
13. Taxă utilizare a locurilor de așteptare, taximetriști autorizați - LEI/an/autovehicul	226
14. Taxă pentru activitățile desfășurate de Organizațiile non profit, sănătate, cultură, sport, educație și instituțiile de învățământ preuniversitare - LEI/mp/zi	0,5
15. Taxa pentru amplasarea mijloacelor de publicitate care nu necesită fundații, utilizate în cadrul unor campanii publicitare și/sau activități de promovare pe termen scurt de maxim 30 de zile	103
16. Taxa pentru activitatea de examinare a persoanelor fizice, în vederea obținerii permisului de conducere	Cat. A – 0,5 lei/mp/zi Cat. B – 1 leu/mp/zi

NOTĂ:

1. Taxele locale prevăzute în tabelul de mai sus se plătesc **anticipat** ocupării suprafețelor din domeniul public al municipiului Bistrița.
2. Ulterior achitării taxei, se eliberează autorizație tip de folosire temporară a domeniului public.
3. Pentru calcularea taxei prevăzute la punctul 1 se va ține cont de proiecția la sol a bunului care va fi amplasat într-o locație stabilită pe domeniul public al municipiului Bistrița, iar suprafața va fi de minim 2 mp.
4. Utilizarea grupurilor sanitare se face în baza unor bilete valorice eliberate ulterior achitării taxei prevăzute la punctul 12.
5. Taxa prevăzută la punctul 7 nu se aplică lucrărilor efectuate la clădirile considerate monumente istorice, pe o perioadă de până la 30 de zile.
6. Pentru activitățile desfășurate de Organizațiile non profit, *de utilitate publică*, nu se percep taxele prevăzute în prezenta anexa.

oooOOOooo



TAXĂ

pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase, construcții provizorii cu diferite destinații, precum și pentru amplasarea unor mijloace de publicitate

Nr. crt.	Denumirea taxei	U/M	Taxa stabilită pentru anul 2022	OBSERVAȚII
1	Taxă pentru amplasare de terase pe pietonalul Liviu Rebreanu	lei/mp/lună	13	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
2	Taxă pentru amplasare de terase în centrul istoric al municipiului Bistrița, în alte zone decât pietonalul Liviu Rebreanu	lei/mp/lună	10	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
3	Taxă pentru amplasare de terase pe domeniul public, altele decât cele prevăzute la pct.1 și 2	lei/mp/lună	8	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
4	Taxă pentru amplasarea de construcții provizorii în care se desfășoară activitate comercială	lei/mp/lună	26	- pe toată perioada anului când se desfășoară activitate
5	Taxă pentru amplasarea de construcții provizorii cu alte scopuri decât cele de la pct.4 (ex. dulapuri telefonice, stații măsurare gaz, etc...)	lei/mp/an	133	
6	Taxă pentru amplasarea unor mijloace de publicitate, respectiv proiecte publicitare speciale, structuri de publicitate autoportante	lei/mp suprafață panou/lună	31	
7	Taxă pentru amplasarea unor panouri prin care persoanele juridice își identifică sediul, punctul de lucru sau activitatea și indicatoare direcționale (exclusă reclama în nume propriu)	lei/mp suprafață panou/lună	15	

NOTĂ:

1. Taxele locale prevăzute în tabelul de mai sus se plătesc **anticipat** ocupării și eliberării autorizațiilor tip de folosire temporară a domeniului public, în conformitate cu prevederile hotărârilor de consiliu local aplicabile.
2. Prin construcții provizorii se înțeleg toate categoriile de construcții amplasate pe terenuri proprietate publică și care sunt autorizate conform legii (tonete, miniparcuri de distracție pentru copii, chioșcuri pentru comercializarea de produse de sezon, căsuțe, containere pentru colectare deșeuri, dulapuri telefonice, etc.).
3. În perioada când în construcțiile provizorii prevăzute la punctul 4 nu se desfășoară activitate, acestea vor fi ridicate de pe domeniul public al municipiului Bistrița.
4. Pentru terenurile pe care se amplasează panouri prin care o persoană juridică își identifică activitatea, precum și indicatoare direcționale, autorizațiile tip de folosire temporară a domeniului public se emit semestrial sau anual, suprafața de teren utilizată fiind de 1 mp.

oooOOOooo



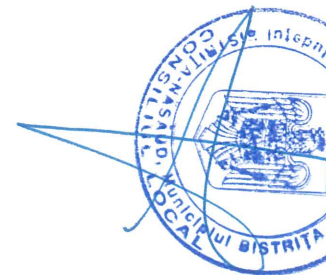
TAXA

anuală pentru folosirea domeniului public din municipiul Bistrița pentru amenajarea de scări și alei de acces la parterul și subsolul clădirilor unde funcționează sedii de firme, birouri, cabinete medicale, notariate, firme de consultanță, spații comerciale, garaje etc. pentru anul 2022

- lei/mp/an -

Denumirea taxei	Taxa stabilită pentru anul 2022
Taxa anuală pentru folosirea domeniului public din municipiul Bistrița pentru amenajarea de scări și alei de acces la parterul și subsolul clădirilor unde funcționează sedii de firme, birouri, cabinete medicale, notariate, firme de consultanță, spații comerciale, garaje etc.	118

oooOOOooo



ANEXA NR.12
la Hotărârea nr. 206/ 21 DECEMBRIE 2021
a Consiliului local al municipiului Bistrița

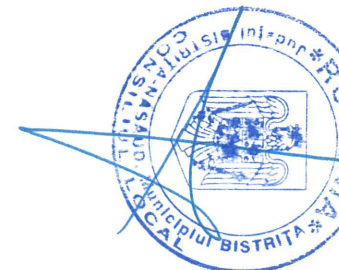
TAXA

pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă pentru anul 2022

- lei -

	Taxa stabilită pentru anul 2022
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	640

ooo000ooo





ANEXA NR.13
la Hotărârea nr. 206/ 21 DECEMBRIE 2021
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale aprobate de către
Consiliul local al municipiului Bistrița pentru anul 2022

1. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin.(1) lit. x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

1.1. Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor vor depune o cerere la organul fiscal, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale sotului/sotiei;
- b) Documente de proprietate ale clădirii;
- c) Document justificativ din care să reiasă clasarea clădirii ca monument istoric, de arhitectură sau arheologic, muzeu sau casa memorială;

1.2. Scutirea nu se aplică pentru spațiile/incaperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

2. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

2.1. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează clădiri/terenuri pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren.

2.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 292/2011- Legea asistenței sociale;

b) clădirea să fie în proprietatea sau în utilizarea organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale

c) organizațiile neguvernamentale sau întreprinderile sociale să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările ulterioare;

d) în clădirea pentru care se solicită scutirea să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația guvernamentală sau întreprinderea socială a fost acreditată

2.3. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe baza de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:

a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

2.4. Scutirea de impozit/țaxă nu se aplică pentru spațiile/incaperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau agrement.

3. Procedura de acordare a reducerilor cu 50 % a impozitului/taxei datorate pentru clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

3.1. Organizațiile nonprofit care dețin în proprietate sau utilizează clădirile exclusiv pentru activități fără scop lucrativ beneficiază de reducere cu 50 % a impozitului/taxei datorate pentru aceste clădiri/terenuri;

3.2. Pentru a beneficia de această reducere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea/terenul să fie în proprietatea sau în utilizarea organizației nonprofit;

b) organizația nonprofit trebuie să depună dovada desfășurării obiectului de activitate în clădirea pentru care se solicită scutirea;

c) clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

3.3. Reducerea se acordă pe baza de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:



- a) actul de infiintare al organizatiei;
- b) statutul organizatiei;
- c) declaratie privind utilizarea exclusiva a cladirii/terenului pentru care se solicita reducerea pentru activitati fara scop lucrativ;
- d) documente din care rezulta functionarea efectiva a organizatiei nonprofit, cum ar fi: raport de activitate al organizatiei, darea de seama a presedintelui/administratorului/comitetului director catre adunarea generala a asociatiilor (daca din acest document reiese activitatea desfasurata), acord de functionare pentru spatiul respectiv, alte documente ;
- e) actul de proprietate sau actul in baza caruia organizatia utilizeaza cladirea/terenul;

4. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe cladirea folosita ca domiciliu, terenul aferent si/sau alte cladiri, terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin. (1), lit. b) si art.4, alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare

4.1. Persoanele care au calitatea de Luptator pentru Victoria Revolutiei din Decembrie 1989-Luptator Ranit, Luptator Retinut, Luptator cu Rol Determinant si Luptator Remarcat prin Fapte Deosebite si detin in proprietate cladiri/terenuri beneficiaza de scutire la plata impozitului pe cladiri/teren.

4.2. Scutirea se aplica integral pentru bunurile proprii si cele detinute in comun cu sotul sau sotia.

4.3. Pentru a beneficia de scutire proprietarii cladirilor/terenurilor vor depune o cerere la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente justificative prezentate in fotocopie si certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului si ale sotului/sotiei;
- b) Documente de proprietate ale cladirilor/terenurilor;
- c) Certificat de revolutionar;

5. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe cladirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

5.1. Persoanele fizice, titulare ale contractelor de construire a locuințelor noi realizate în condițiile art. 7-9 din Legea locuinței nr. 114/1996 sau persoanele fizice deținătoare de contracte, precontracte sau repartiții care au încheiat cu autoritățile locale contracte de împrumut sau de vânzare cu plata în rate în condițiile art. 4-7 din O.G. nr. 19/1994, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri.

5.2. Pentru a beneficia de scutire proprietarii cladirilor menționate la punctul 5.1. vor depune o cerere la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente justificative prezentate in fotocopie si certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului si ale sotului/sotiei;
- b) Documente de proprietate ale cladirilor din care să reiasă ca au fost dobândite în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 sau a O.G. nr. 19/1994;
- c) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;

6. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe cladirile și terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

6.1. Proprietarii clădirilor/terenului aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/teren pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii/terenului.

6.2. Pentru a beneficia de scutire proprietarii cladirilor/terenurilor menționate la punctul 6.1. vor depune o cerere la organul fiscal, insotita de urmatoarele documente justificative prezentate in fotocopie si certificate de conformitate cu originalul:

- a) Copie documente de identitate ale solicitantului si ale sotului/sotiei sau documente de constituire;
- b) Documente de proprietate ale clădirilor/terenurilor din care să reiasă ca au fost dobândite în condițiile Legii nr. 10/2001;
- c) Documente din care rezultă menținerea afectării de interes public;
- d) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;

7. Procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive



7.1. Proprietarii/utilizatorii imobilelor folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive, beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri

7.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) proprietarii/utilizatorii imobilelor folosite pentru desfășurarea de activități sportive dețin un Certificat de identitate sportivă potrivit prevederilor Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, respectiv sunt înregistrați în Registrul sportiv;

b) în cazul bazelor sportive, acestea sunt înregistrate în Registrul bazelor sportive;

c) clădirea să fie în proprietatea sau în utilizarea structurii sportive/bazei sportive;

d) în cazul în care doar o parte din imobil este utilizat pentru activitățile sportive desfășurate de către structura sportivă, beneficiază de scutirea impozitului/taxei pe clădiri doar partea din imobil care este utilizată de către structura sportivă;

7.3. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:

a) actul de înființare al structurii sportive;

b) certificatul de identitate sportivă sau dovada înregistrării în Registrul bazelor sportive ;

c) actul de proprietate sau actul în baza căruia structura/baza sportivă utilizează clădirea;

d) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;

8. Procedura de acordare a scutiților și reducerilor de la plata taxelor de autorizare pentru lucrările realizate la clădirile monument istoric sau cele din zona de protecție a monumentelor istorice

8.1. Pentru a beneficia de scutire/reducere proprietarii clădirilor monumente istorice, respectiv clădirilor din zona de protecție a monumentelor istorice vor depune o cerere la structura de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Bistrița, respectiv Serviciul urbanism, însoțită de următoarele documente justificative prezentate în fotocopie și certificate de conformitate cu originalul:

a) Copie documente de identitate ale solicitantului și ale sotului/sotiei;

b) Documente de proprietate ale clădirii;

c) Document justificativ din care să reiasă clasarea clădirii ca monument istoric, respectiv clădire din zona de protecție a monumentelor istorice

d) Orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;

9. Procedura de acordare a reducerii cu 50 % a impozitului datorat pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

9.1. Persoanele fizice care dețin în proprietate imobilele blocuri de locuințe și locuințe unifamiliale construite după proiecte elaborate până la 31 decembrie 2005, astfel cum sunt definite la art. 2 din O.U.G. nr. 18/2009 beneficiază de reducerea cu 50 % a impozitului datorat pentru aceste clădiri.

9.2. Pentru a beneficia de aceasta reducere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

d) lucrările de intervenție prevăzute în O.U.G. 18/2009 trebuie realizate de proprietari pe cheltuiala proprie, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să fie sub 100 kWh/m² arie utilă, în condiții de eficiență economică.

e) lucrările de intervenție trebuie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, un raportul de audit energetic;

f) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;

g) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;

h) reducerea/scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate până la data de 31 martie, inclusiv;

i) scutirea/reducerea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;

j) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea/reducerea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

9.3. Reducerea se acorda pe baza de cerere depusa la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în fotocopie și certificate pentru conformitate cu originalul:

f) tabelul cu proprietarii beneficiari din imobil, în cazul asociațiilor de proprietari;

g) buletin/carte de identitate a proprietarului;

h) extras CF actualizat al imobilului;

- i) autorizație pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- j) certificatul de performanță energetică sau, după caz, un raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- k) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, un raportul de audit energetic;
- l) certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- m) declarație pe propria răspundere a proprietarului/reprezentantului legal al asociației că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuiala proprie;
- n) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;




ooo000ooo



Lista actelor normative/hotărârilor consiliului local, prin care sunt instituite/stabilite impozite și taxe locale sau care au impact asupra impozitelor și taxelor locale, pe perioada termenului de prescripție a dreptului organului fiscal de a stabili creanțe fiscale

1. Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
3. Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2594/2016 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de stabilire a impozitelor și taxelor locale desfășurată de către organele fiscale locale;
5. Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
6. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 154/2012 privind stabilirea unor măsuri pentru amplasarea mijloacelor de publicitate pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița;
7. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 136/2013 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare plan urbanistic general al municipiului Bistrița și Regulamentul Local de Urbanism”
8. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;
9. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.172/2015 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2016;
10. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.190/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2016;
11. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 201/2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2017;
12. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 202/2016 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2017;
13. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.151/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2018;
14. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.152/2017 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2018;

- 
15. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 59/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2019;
 16. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 60/2018 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2019;
 17. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 73/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2020;
 18. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.74/2019 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2020;
 19. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 182/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021;
 20. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.183/2020 privind stabilirea taxelor speciale, datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021;
 21. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.148/01.09.2016 a privind aprobarea instituirii taxei speciale de salubritate și aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în municipiul Bistrița, pentru persoanele fizice, cu modificările și completările ulterioare;
 22. Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 219/23.12.2019 privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în municipiul Bistrița și instituirea taxei speciale de salubritate pentru anul 2020, cu modificările și completările ulterioare;

ooo000ooo