

INFORMAȚII PRIVIND CLĂDIREA CERTIFICATĂ

Anexă la Certificatul de performanță energetică nr. BN 22 62

1. Date privind construcția: Județul Bistrița - Năsăud, Localitatea Bistrița, B-dul Independenței nr. 57.

- ☐ Categoria clădirii:
- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> de locuit, individuală; | <input type="checkbox"/> de locuit cu mai multe apartamente (bloc); |
| <input type="checkbox"/> cămine, internate; | <input type="checkbox"/> spitale, policlinici; |
| <input type="checkbox"/> hoteluri și restaurante; | <input type="checkbox"/> clădiri pentru sport; |
| <input type="checkbox"/> clădiri social-culturale; | <input checked="" type="checkbox"/> clădiri pentru învățământ; |
| <input type="checkbox"/> alte tipuri de clădiri consumatoare de energie. | |
- ☐ Nr. niveluri:
- | | |
|---|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Subsol; | <input type="checkbox"/> Demisol; |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parter. | |
- ☐ Volumul total al clădirii: 981,61 m³.
- ☐ Caracteristici geometrice și termotehnice ale anvelopei:

Tip element de construcție	Rezistență termică Corectată [m ² K/W]	Aria [m ²]
0	1	2
PE 1	0,75	210,47
PE 2	0,69	94,58
PE 3		
FE	0,37	31,27
UE	0,37	6,81
TERASA		
SARPANTA	0,87	205,21
SUBSOL		
SOL	1,36	205,21
Total arie exterioară [m ²]		753,55

- ☐ Indicele de compactitate al clădirii, S_E/V : 0,77 m⁻¹.

2. Date privind instalația de încălzire interioară:

- ☐ Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor:
- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sursă proprie, cu combustibil gazos |
| <input type="checkbox"/> Centrală termică de cartier |
| <input type="checkbox"/> Termoficare - punct termic central |
| <input type="checkbox"/> Termoficare - punct termic local |
| <input type="checkbox"/> Altă sursă sau sursă mixtă: |
- ☐ Tipul sistemului de încălzire:
- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Încălzire locală cu sobe, |
| <input type="checkbox"/> Încălzire centrală cu corpuri statice, |
| <input type="checkbox"/> Încălzire centrală cu aer cald, |
| <input type="checkbox"/> Încălzire centrală cu planșee încălzitoare, |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alt sistem de încălzire: individuala cu corpuri statice. |
- ☐ Date privind instalația de încălzire locală cu sobe: nu este cazul.

☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

☐ corpuri statice din fonta, număr bucati: 13;

- Tip distribuție a agentului termic de încălzire: ☐ inferioară;
☐ superioară;
☐ mixtă.

- Necesarul de căldură de calcul: 125.290,79 kWh/an.

- Racord la sursa centralizată cu căldură:

☐ racord unic
☐ multiplu: _____ puncte,

- diametru nominal: nu este cazul;
- disponibil de presiune (nominal): nu este cazul.

- Contor de căldură: - tip contor: nu este cazul;
- anul instalării: nu este cazul;
- existența vizei metrologice: nu este cazul.

- Elemente de reglaj termic și hidraulic:

- la nivel de racord: nu este cazul;
- la nivelul coloanelor: nu este cazul;
- la nivelul corpurilor statice: armături de reglaj.

- Lungimea totală a rețelei de distribuție amplasată în spații neîncălzite:

- Debitul nominal de agent termic de încălzire (l/h): date insuficiente;

- Curba medie normală de reglaj pentru debitul nominal de agent termic: nu este cazul.

Temp. ext. (°C)	-15	-10	-5	0	+5	+10
Temp. tur (°C)						
Qinc. mediu orar [W]						

☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu planșeu încălzitor: nu este cazul.

- Aria planșeului încălzitor:m²;

- Lungimea și diametrul nominal al serpentinelor încălzitoare:

Diametru serpentină [mm]			
Lungime [m]			

- Tipul elementelor de reglaj termic din dotarea instalației: termostate de abient.

3. Date privind instalația de apă caldă de consum:

☐ Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:

- ☒ Sursă proprie, cu: centrala termică proprie cu funcționare pe gaze naturale;
☐ Centrală termică de cartier;
☐ Termoficare - punct termic central;
☐ Termoficare - punct termic local;
☐ Altă sursă sau sursă mixtă:

☐ Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:

- ☐ Din sursă centralizată;
☒ Centrală termică proprie;
☐ Boiler cu acumulare;
☐ Preparare locală cu aparate de tip instant a.c.m.;
☐ Preparare locală pe plită;
☐ Alt sistem de preparare a.c.m.: _____.

☐ *Puncte de consum a.c.m.: 4.*

☐ *Numărul de obiecte sanitare - pe tipuri:*

- Lavoar: 2 bucati;
- Spălător: 2 bucati;
- Duș: 0 bucati;
- Pisoar: bucati;
- Rezervor WC: 4 bucati.

☐ *Racord la sursa centralizată cu căldură* ☐ *racord unic;*
☐ *multiplu: _____puncte.*
- diametru nominal: nu este cazul;
- disponibil de presiune (nominal): nu este cazul.

☐ *Conducta de recirculare a a.c.m.:* ☐ *Funcțională;*
☐ *nu funcționează;*
☒ *nu există.*

☐ *Contor de căldură general:* *- tip contor: nu este cazul;*
- anul instalării: nu este cazul;
- existența vizei metrologice: nu este cazul.

☐ *Debitmetre la nivelul punctelor de consum:* ☒ *nu există;*
☐ *parțial;*
☐ *peste tot.*

4. Informații privind instalația de climatizare: *nu este cazul.*

5. Informații privind instalația de ventilare mecanică: *nu este cazul.*

6. Informații privind instalația de iluminat:

Instalația de iluminat artificial a clădirii este compusă din:

- Corpuri de iluminat tip fluorescent: 27 bucati;
- Corpuri de iluminat tip incandescent: 6 bucati;

Nivelul de iluminare este sub nivelul prevăzut de normele în vigoare.

Starea rețelei de conductori pentru asigurarea iluminatului este uzată.

Consumul anual specific de energie electrică pentru iluminat artificial este: 17,85 [kWh/m²an].

Întocmit,
Auditor energetic pentru clădiri,
Gheorghe Badea,