



Nr. incapere	Funcțiune incapere	Suprafata utila	Finisaj pardoseala
S0.1	SPALATORIE	5.92 mp	Covor PVC
S0.2	SALA SPORT	27.87 mp	Covor PVC sportiv
S0.3	USCATORIE	22.70 mp	Covor PVC
S0.4	DEPOZIT	20.60 mp	Covor PVC
S0.5	HOL	19.46 mp	Covor PVC
S0.6	HOL	4.96 mp	Covor PVC
S0.7	SPATIU TEHNIC	8.59 mp	Gresie antiderapanta
S0.8	GR. SANITAR	3.62 mp	Covor PVC
S0.9	DEPOZIT	11.90 mp	Covor PVC

TOTAL	125.62 mp
-------	-----------

PLAN SUBSOL PROPUȘ

LEGENDA

- PERETI EXISTENTI
- TERMOȘISTEM PLACI MINERALE
- TERMOȘISTEM POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT
- ELEMENTE PROPUȘE SPRE ZIDIRE
- ELEMENTE PROPUȘE DIN GIPS CARTON

NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale betonului și cu armaturi vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- Izolarea termică a părții opace a fațadelor în felul urmator:
 - cu placi minerale cu clasa de reacție la foc COA1 cu o grosime de 10 cm la subsolul cladirii;
 - cu vată minerală bazalcă (MW) cu clasa de reacție la foc COA1 cu o grosime de 20 cm pe restul nivelelor;
- Izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat),
- Izolarea termică a șpaletilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.

Notă:

Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

Clasa de importanță a construcției : II
Categorio de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III
Risc mic de incendiu

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

<div><div><div><div><div><div></div><div>KES</div></div></div><div><div><div>BUSINESS</div></div></div></div><div>PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30,Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud</div></div></div>			Beneficiar: Municipiul Bistrita		Proiect nr. 389/2021
			Titlu: Creșterea eficienței energetice a clădirii - Grădinița cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57		
			Amplasament: B-dul Independentei nr. 57, municipiul Bistrita		Specialitate Arhitectura
Șef proiect	arh. Ratiu Raluca		Scara 1:100	Titlu plansă: PLAN SUBSOL PROPUȘ	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	arh. Ratiu Raluca				Data 13.10.2021
Întocmit	arh. Ratiu Raluca				
Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.					