

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

Proiectant:

Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.720,00	516,80	3.236,80
3.3	Expertizare tehnica	5.400,00	1.026,00	6.426,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6.900,00	1.311,00	8.211,00
3.4.1	Audit energetic	5.400,00	1.026,00	6.426,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5	Proiectare	101.500,00	19.285,00	120.785,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.560,00	4.856,40	30.416,40
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.400,00	1.026,00	6.426,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	54.540,00	10.362,60	64.902,60
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	24.794,57	4.710,97	29.505,54
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.019,70	2.093,74	13.113,44
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	11.019,70	2.093,74	13.113,44

DEVIZUL GENERAL: Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	13.774,87	2.617,23	16.392,10
	TOTAL CAPITOL 3	144.314,57	27.419,77	171.734,34
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.228.140,00	233.346,60	1.461.486,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10.807,00	2.053,33	12.860,33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	124.500,00	23.655,00	148.155,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.377.447,00	261.714,93	1.639.161,93
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20.413,00	3.878,47	24.291,47
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.413,00	3.878,47	24.291,47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.852,96	0,00	13.852,96
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6.296,80	0,00	6.296,80
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.259,36	0,00	1.259,36
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.296,80	0,00	6.296,80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	150.374,26	28.571,11	178.945,37
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	184.640,22	32.449,58	217.089,80
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.706.401,79	321.584,28	2.027.986,07
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.259.360,00	239.278,40	1.498.638,40

In preturi la data de 13.10.2021; 1 euro = 4,9490 lei

Data
13.10.2021

Intocmit
ing. Roman Samuiei

Beneficiar/ Investitor
Municipiul Bistrita

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

OBIECTUL: Masuri de crestere a eficientei energetice - eligibil

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Masuri de crestere a eficientei energetice - eligibil**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	629.931,00	119.686,89	749.617,89
4.1.1	Izolarea termica a fatadelor - partea opaca, pereti exteriori	130.166,00	24.731,54	154.897,54
4.1.2	Izolarea termica a fatadelor - partea vitrata	36.184,00	6.874,96	43.058,96
4.1.3	Izolarea termica a planseului peste ultimul nivel	117.251,00	22.277,69	139.528,69
4.1.4	Izolari termice in subsol/demisol	24.351,00	4.626,69	28.977,69
4.1.5	Inlocuire invelitoare acoperis	109.349,00	20.776,31	130.125,31
4.1.6	Instalatii de incalzire	163.746,00	31.111,74	194.857,74
4.1.7	Instalatii sanitare de apa calda menajera	15.889,00	3.018,91	18.907,91
4.1.8	Instalatii electrice de iluminat interior	32.995,00	6.269,05	39.264,05
	TOTAL I - subcap. 4.1	629.931,00	119.686,89	749.617,89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9.218,00	1.751,42	10.969,42
4.2.1	Montaj utilaje ptr cresterea eficientei energetice	9.218,00	1.751,42	10.969,42
	TOTAL II - subcap. 4.2	9.218,00	1.751,42	10.969,42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	115.000,00	21.850,00	136.850,00
4.3.1	Lista echipamente pentru cresterea eficientei energetice	115.000,00	21.850,00	136.850,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	115.000,00	21.850,00	136.850,00
Total deviz pe obiect		754.149,00	143.288,31	897.437,31

Proiectant
ing. Roman Samuiel

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

OBIECTUL: Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - eligibil

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - eligibil**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	226.696,00	43.072,24	269.768,24
4.1.1	Lucrari conexe	44.878,00	8.526,82	53.404,82
4.1.2	Inlocuire sarpanta	75.418,00	14.329,42	89.747,42
4.1.3	Refacere finisaje in zonele de interventie-pereti, tavane	80.341,00	15.264,79	95.605,79
4.1.4	Instalatii electrice de forta	26.059,00	4.951,21	31.010,21
	TOTAL I - subcap. 4.1	226.696,00	43.072,24	269.768,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect		226.696,00	43.072,24	269.768,24

Proiectant
ing. Roman Samuiel

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

OBIECTUL: Alte masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - neeligibil

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Alte masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - neeligibil**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	371.513,00	70.587,47	442.100,47
4.1.1	Refacere finisaje - pardoseli	97.954,00	18.611,26	116.565,26
4.1.2	Inlocuire usi interioare	34.220,00	6.501,80	40.721,80
4.1.3	Repararea elementelor de constructii si inlocuire poarta acces	41.406,00	7.867,14	49.273,14
4.1.4	Asigurare masuri ISU constructii	84.458,00	16.047,02	100.505,02
4.1.5	Instalatie de detectie, semnalizare, alarmare la incendiu	57.203,00	10.868,57	68.071,57
4.1.6	Instalatii de iluminat de siguranta	39.511,00	7.507,09	47.018,09
4.1.7	Instalatie de paratrasnet si priza de pamant	16.761,00	3.184,59	19.945,59
	TOTAL I - subcap. 4.1	371.513,00	70.587,47	442.100,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.589,00	301,91	1.890,91
4.2.1	Montaj utilaje pentru alte masuri conexe	1.589,00	301,91	1.890,91
	TOTAL II - subcap. 4.2	1.589,00	301,91	1.890,91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	9.500,00	1.805,00	11.305,00
4.3.1	Lista echipamente conexe cu montaj	9.500,00	1.805,00	11.305,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.4.1	Lista echipamente conexe fara montaj	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	23.500,00	4.465,00	27.965,00
Total deviz pe obiect		396.602,00	75.354,38	471.956,38

Proiectant
ing. Roman Samuiel

.....

OBIECTIV: Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

OBIECTUL: Organizare de santier

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

DEVIZUL OBIECTULUI**ANEXA Nr. 8****Organizare de santier**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.413,00	3.878,47	24.291,47
5.1.1.1	Organizare de santier - lucrari de constructii	20.413,00	3.878,47	24.291,47
	TOTAL I - subcap. 4.1	20.413,00	3.878,47	24.291,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect		20.413,00	3.878,47	24.291,47

Proiectant
ing. Roman Samuiei

.....

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57

Proiectant:

Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

- lei -

F6 - GRAFICUL GENERAL
de realizare a investitiei publice

Nr. crt.	Denumirea obiectului/categoriei de lucrari	Valoarea totala - lei -	Valoarea (executata) - lei -	Anul 1 de executie												
				Luna												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Cresterea eficientei energetice a cladirii - Gradinita cu program normal nr.10, B-dul Independentei nr.57	1.397.860,00	1.397.860,00	106.672,60	132.321,15	78.413,00	57.949,18	81.291,17	42.109,14	105.541,54	72.205,63	126.397,87	113.637,09	269.211,11	212.110,53	
2	Masuri de crestere a eficientei energetice - eligibil	754.149,00	754.149,00	54.674,50	75.021,35	30.711,10	23.508,89	20.550,64	31.757,64	57.272,09	31.757,64	57.272,09	84.308,39	171.918,84	115.395,84	
3	Izolarea termica a fatadelor - partea opaca, pereti exteriori	130.166,00	130.166,00				14.462,89	14.462,89	14.462,89	14.462,89	14.462,89	14.462,89	14.462,89	14.462,89	14.462,89	
4	Izolarea termica a fatadelor - partea vitrata	36.184,00	36.184,00				9.046,00		9.046,00		9.046,00		9.046,00			
5	Izolarea termica a planseului peste ultimul nivel	117.251,00	117.251,00											58.625,50	58.625,50	
6	Izolari termice in subsol/demisol	24.351,00	24.351,00			6.087,75		6.087,75		6.087,75		6.087,75				
7	Inlocuire invelitoare acoperis	109.349,00	109.349,00	54.674,50	54.674,50											
8	Instalatii de incalzire	163.746,00	163.746,00		16.374,60	16.374,60				32.749,20		32.749,20		32.749,20	32.749,20	
9	Instalatii sanitare de apa calda menajera	15.889,00	15.889,00		3.972,25					3.972,25		3.972,25		3.972,25		
10	Instalatii electrice de iluminat interior	32.995,00	32.995,00			8.248,75			8.248,75		8.248,75		3.299,50		4.949,25	
11	Montaj utilaje ptr cresterea eficientei energetice	9.218,00	9.218,00											4.609,00	4.609,00	
12	Lista echipamente pentru cresterea eficientei energetice	115.000,00	115.000,00										57.500,00	57.500,00		
13	Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - eligibil	226.696,00	226.696,00	37.709,00	37.709,00	11.219,50	5.211,80	11.219,50		20.085,25	11.219,50	27.902,95	7.817,70	33.910,65	22.691,15	
14	Lucrari conexe	44.878,00	44.878,00			11.219,50		11.219,50			11.219,50			11.219,50		
15	Inlocuire sarpanta	75.418,00	75.418,00	37.709,00	37.709,00											
16	Refacere finisaje in zonele de interventie-pereti, tavane	80.341,00	80.341,00						20.085,25		20.085,25			20.085,25	20.085,25	
17	Instalatii electrice de forta	26.059,00	26.059,00				5.211,80					7.817,70	7.817,70	2.605,90	2.605,90	
18	Alte masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului - neeligibil	396.602,00	396.602,00		19.590,80	36.482,40	29.228,49	49.521,03	10.351,50	28.184,20	29.228,49	41.222,83	21.511,00	63.381,62	67.899,64	
19	Refacere finisaje - pardoseli	97.954,00	97.954,00		19.590,80	19.590,80		19.590,80						19.590,80	19.590,80	
20	Inlocuire usi interioare	34.220,00	34.220,00							11.292,60		11.292,60			11.634,80	
21	Repararea elementelor de constructii si inlocuire poarta acces	41.406,00	41.406,00				10.351,50		10.351,50		10.351,50			10.351,50		
22	Asigurare masuri ISU constructii	84.458,00	84.458,00			16.891,60		16.891,60		16.891,60		16.891,60		8.445,80	8.445,80	
23	Instalatie de detectie, semnalizare, alarmare la incendiu	57.203,00	57.203,00				18.876,99				18.876,99			19.449,02		
24	Instalatii de iluminat de siguranta	39.511,00	39.511,00					13.038,63				13.038,63			13.433,74	
25	Instalatie de paratrasnet si priza de pamant	16.761,00	16.761,00											16.761,00		

BD 8					Pag 8	
26	Montaj utilaje pentru alte masuri conexe	1.589,00	1.589,00		794,50	794,50
27	Lista echipamente conexe cu montaj	9.500,00	9.500,00		4.750,00	4.750,00
28	Lista echipamente conexe fara montaj	14.000,00	14.000,00			14.000,00
29	Organizare de santier	20.413,00	20.413,00	14.289,10		6.123,90
30	Organizare de santier - lucrari de constructii	20.413,00	20.413,00	14.289,10		6.123,90

Proiectant
ing. Roman Samuiel
.....