

ACI



Societatea A.C.I. BISTRITA S.A., Str.Valea Căstăilor, nr.2 , Cod Postal 420135, BISTRITA, jud. Bistrita-Nasaud, O.R.C. J06/15/1991, C.U.I. RO 566515; tel. 0263 234229; fax 0263/234230, E-mail aci@acibistrita.ro, cod IBAN RO19BRDE060SV01190100600; RO44BTRL00601202G89166XX , Capital social 3.239.346,7 lei. Certificat nr.26113 , conform ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001, Certificare INTERTEK

Referitor la răspunsul dvs. nr.69969/08.09.2021

La adresa subscrisei nr. 101/13.08.2021

S.C. ACI BISTRITA S.A.
INTRARE / IESIRE

Nr. 183 Data 03.11.2021

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
DIRECȚIA PATRIMONIU
INTRARE

04 -11- 2021

Număr document 95552

Nr. file

CĂTRE,

MUNICIPIUL BISTRITA

Bistrita, Piața Centrală nr. 6, jud. Bistrita-Năsăud

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 4

03. NOV. 2021

Număr înregistrare 95552

Nr. file 8

Subscrisa A.C.I. BISTRITA S.A., cu sediul în Municipiul Bistrita, str. Valea Căstăilor, nr. 2, jud. Bistrita-Năsăud, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J06/15/1991, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC J060/15/1991, având C.U.I. 566515, email: vasile.iuga@acibistrita.ro, prin administrator unic Iuga Vasile, formulăm prezenta:

OFERTĂ DE DONAȚIE

Prin care ne anunțăm intenția de a dona municipiului Bistrita următoarele terenuri deținute de către subscrisa:

- Teren în suprafață de 451 mp., situat administrativ în Bistrita, str. Zefirului, nr. 1, jud. Bistrita-Năsăud, înscris în C.F. nr. 78569 Bistrita, cu nr. cadastral 78569;
- Teren în suprafață de 81 mp., situat administrativ în Bistrita, str. Zefirului, nr. 1, jud. Bistrita-Năsăud, înscris în C.F. nr. 78576 Bistrita, cu nr. cadastral 78576.

Vă solicităm în mod respectuos să realizați demersurile necesare în acest sens, și să introduceți solicitarea noastră pe ordinea de zi a primei ședințe a Consiliului Local al municipiului Bistrita.

Administratorul unic al subscrisei se va prezenta la data comunicată de către dvs. în fața notarului public pentru semnarea contractului autentic de donație.



Societatea A.C.I. BISTRITA S.A., Str.Valea Căstăilor, nr.2 , Cod Postal 420135, BISTRITA, jud. Bistrita-Nasaud, O.R.C. J06/15/1991, C.U.I. RO 566515; tel. 0263 234229; fax 0263/234230, E-mail aci@acibistrita.ro, cod IBAN RO19BRDE060SV01190100600; RO44BTRL00601202G89166XX , Capital social 3.239.346,7 lei. *Certificat nr.26113 , conform ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001, Certificare INTERTEK*

Pentru informații suplimentare, îl puteți contacta pe administratorul unic al subscrisei, dl. Iuga Vasile, la următoarele date de contact:

Telefon: 0732 340 485;

Email: vasile.iuga@acibistrita.ro

Anexam prezentei:

- *Extrase C.F. privind cele două terenuri;*
- *P.A.D.- uri privind cele două terenuri.*

Cu deosebit respect,

A.C.I. Bistrița S.A.

Prin administrator unic

Ing. Iuga Vasile





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78569 Bistrița

Nr. cerere	44818
Ziua	20
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100106142576



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Zefirului, Nr. 1, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referințe
A1	78569	451	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51861 / 17/11/2016		
Act Administrativ nr. 24982, din 27/11/2014 emis de OFICIU NATIONAL AL REGISTRUL COMERTULUI (Certificat atestare a dreptului de proprietate nr. seria M10 nr.0152 dat de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului ; certificat de inregistrare J06/15/11.02.1991 emis de OFICIU NATIONAL AL REGISTRUL COMERTULUI; regulamentul nr.700/2014 emis de ANCP);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 4011/1995cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) SC ACI BISTRITA SA, CIF:566515	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 75747/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 49465 din 17/12/2014; adus din cf 54949	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

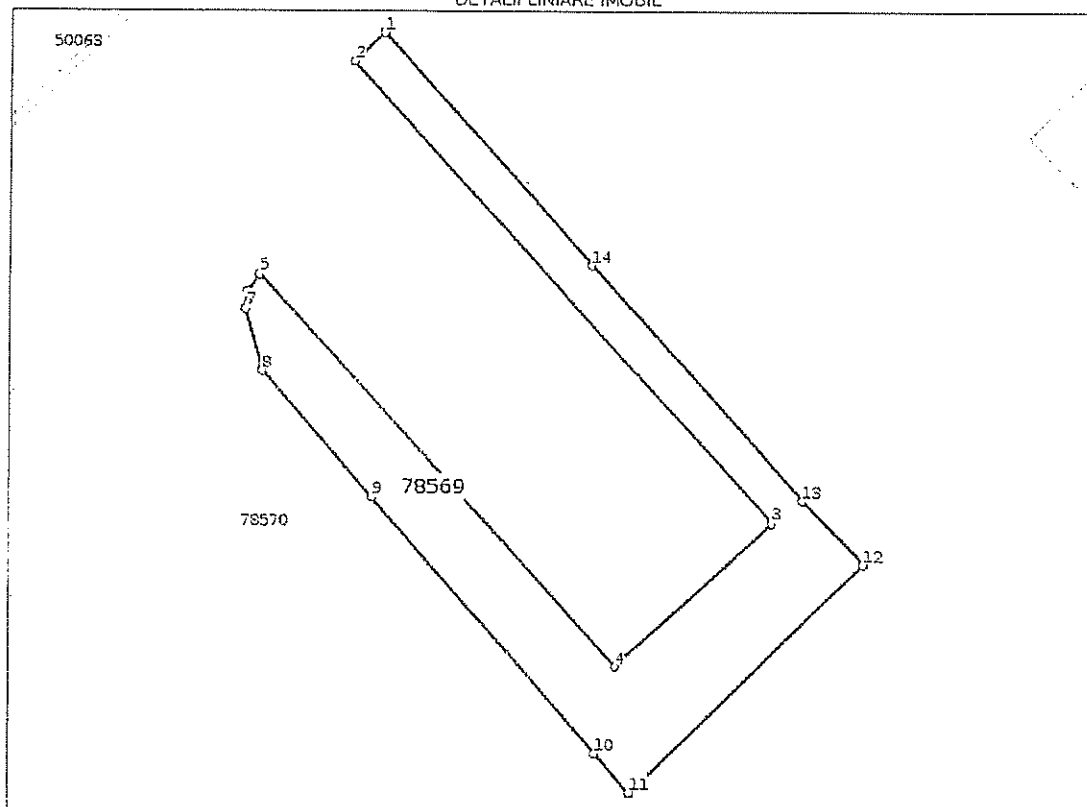
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78569	451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.936
2	3	44.046
3	4	14.994
4	5	37.479
5	6	1.364
6	7	1.293

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	4.522
8	9	11.828
9	10	24.04
10	11	3.653
11	12	23.062
12	13	6.211
13	14	22.326
14	1	22.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 150 RON, -Chitanța externă nr.210037128/19-07-2021 în suma de 150, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

21-07-2021

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

CLAUDIA-MARIA MOLDOVEANU-
MURESANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78576 Bistrița

Nr. cerere	44820
Ziua	20
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare
100106142942



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Zefirului, Nr. 1, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	78576	81	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51861 / 17/11/2016	
Act Administrativ nr. 24982, din 27/11/2014 emis de OFICIU NATIONAL AL REGISTRUL COMERTULUI (Certificat atestare a dreptului de proprietate nr. seria M10 nr.0152 dat de Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului ; certificat de inregistrare J06/15/11.02.1991 emis de OFICIU NATIONAL AL REGISTRUL COMERTULUI; regulamentul nr.700/2014 emis de ANCP);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. A1 4011/1995cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) SC ACI BISTRITA SA, CIF:566515	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 75747/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 49465 din 17/12/2014; adus din cf 54949	

C. Partea III. SARCINI .

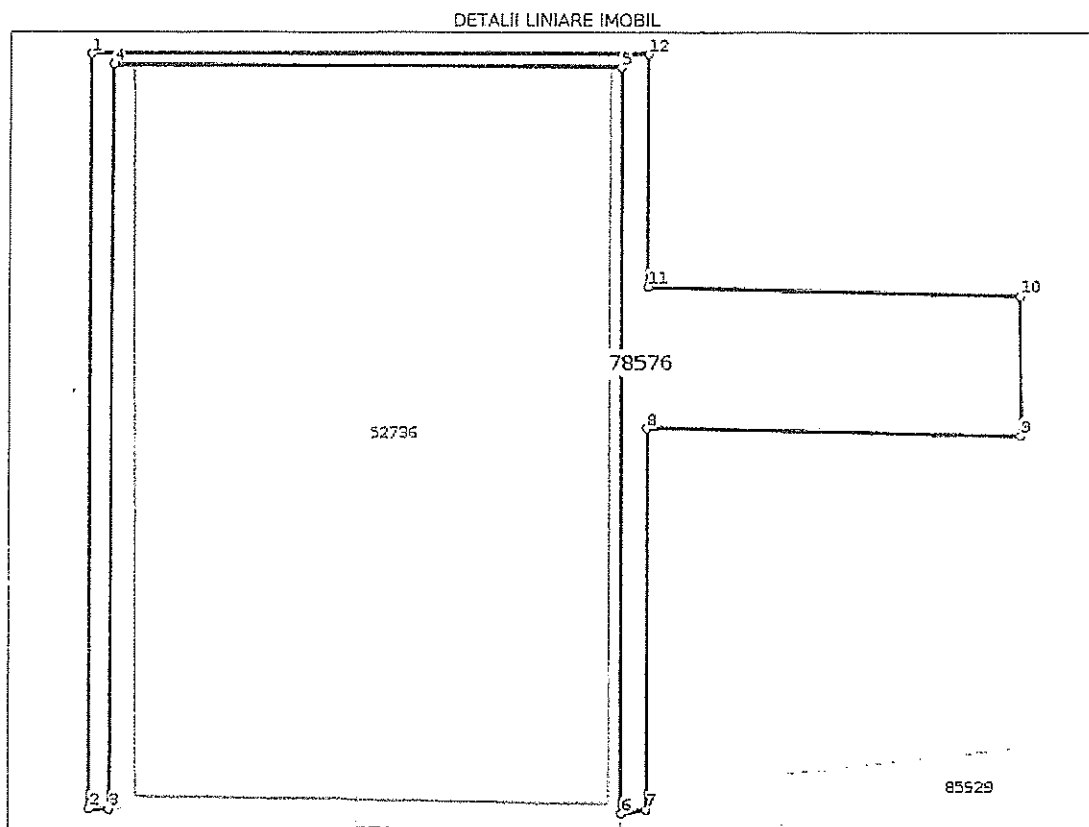
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78576	81	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	81	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.95
2	3	0.59
3	4	21.667
4	5	15.058
5	6	21.698
6	7	0.745

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	11.089
8	9	11.047
9	10	4.062
10	11	11.014
11	12	6.75
12	1	16.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 150 RON, -Chitanța externă nr.210037128/19-07-2021 în suma de 150, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
21-07-2021

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
CLAUDIA-MARIA MOLDOVEANU-
MURESANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr. 95552/09.11.2021

PENTRU: DIRECȚIA PATRIMONIU

DE LA: SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE

OBIECT: referitor la adresa nr. 95552/03.11.2021

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA	
DIRECȚIA PATRIMONIU	
INTRARE	
09 -11- 2021	
Număr document	95552
Nr. file	

Referitor la adresa petentului **A.C.I. BISTRIȚA S.A** înregistrată cu nr. 95552/03.11.2021, vă transmitem anexat următoarele:

-plan A4, cu individualizarea grafică a imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 78576, intravilan Bistrița, Strada Zefirului nr. 1, în suprafață de 81 mp, suprapus peste ortofotoplan.

-plan A4, cu individualizarea grafică a imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 78569, intravilan Bistrița, Strada Zefirului nr. 1, în suprafață de 451 mp, suprapus peste ortofotoplan.

-plan A3, cu individualizarea grafică a ambelor imobile aflate în proprietatea **SC ACI BISTRIȚA SA**, înscrise în Cartea Funciară nr. 78576 respectiv 78569, suprapuse peste ortofotoplan.

Cu stimă,

**ȘEF SERVICIU
GABRIELA MILEȘAN**

**CONSILIER SUPERIOR
ANA-MARIA TIMIȘ-VARGA**

Ana Timiș-Varga
09.11.2021



STRADA CARAIMAN

STRADA ZEFIRULUI

STRADA APICULTORILOR

78569

78576

1:700

0 275 55 11 165 22 Metri

Legenda

- CF 78576-STRADA ZEFIRULUI NR. 1
- CF 78569-STRADA ZEFIRULUI NR.1
- STRAZI



STRADA ZEFIRULUI

78576

STRADA CUZA VODA

Legenda
CF 78576-STRADA ZEFIRULUI NR. 1
STRAZ

1:600





STRADA ZEFIRULUI

STRADA CARAIMAN

78569

1:600

Legenda
CF 78569-STRADA ZEFIRULUI NR.1
STRAZI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr. 95552/23.11.2021

PENTRU: DIRECȚIA PATRIMONIU

DE LA: SERVICIUL CADASTRU ȘI REVENDICĂRI IMOBILIARE



OBIECT: referitor la adresa nr. 95552/12.11.2021 și în completare la adresa nr. 95552/09.11.2021

Revenire la adresa nr. 95552/09.11.2021 cu privire la solicitarea petentului **A.C.I. BISTRIȚA S.A.**, vă transmitem anexat un plan A3, cu individualizarea grafică a imobilelor teren înscrise în Cartea Funciară cu nr. 78576, respectiv nr. 78569, suprapuse peste ortofotoplan și peste traseul rețelelor edilitare. Menționăm că imobilul înscris în Cartea Funciară cu nr. 78576, intravilan Bistrița, Strada Zefirului nr. 1, în suprafață de 81 mp, este traversat de rețeaua de gaz, iar imobilului teren înscris în Cartea Funciară cu nr. 78569, intravilan Bistrița, Strada Zefirului nr. 1, în suprafață de 451 mp este racordat la rețelele de apă, canal, electricitate și gaz.

Serviciul Cadastru și Revendicări Imobiliare nu deține alte date și informații cu privire la imobilele mai sus menționate.

Cu stimă,

**ȘEF SERVICIU
GABRIELA MILEȘAN**

**CONSILIER SUPERIOR
ANA-MARIA TIMIȘ-VARGA**

And. Zulea
pe 1 decembrie 2021
pe 1 decembrie 2021
dua Timiș



78569

STRADA ZEFIRULUI

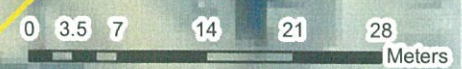
78576

STRADA APICULTORILOR

Legenda

- A.C.I. BISTRITA S.A
- STRAZI
- CANAL_RETEA
- ELECTRICITATE_RETEA
- APA_RETEA
- GAZ_RETEA

1:600





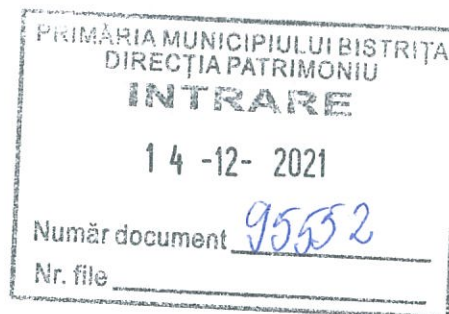
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr. 95552 din 07.12.2021

Pentru: Direcția Patrimoniu,
Str. Gheorghe Șincai, nr. 2,
Bistrița

De la: Arhitect Șef
Serviciul Urbanism



Obiect: Răspuns solicitare

Pagini: 1

Cu privire adresa d-voastră nr. 95552/12.11.2021, prin care ne solicitați informații legate de două parcele de teren situate în municipiul Bistrița, str. Zefirului, nr 1, terenuri pe care societatea amintită mai sus dorește să le doneze Primăriei municipiului Bistrița, vă comunicăm următoarele:

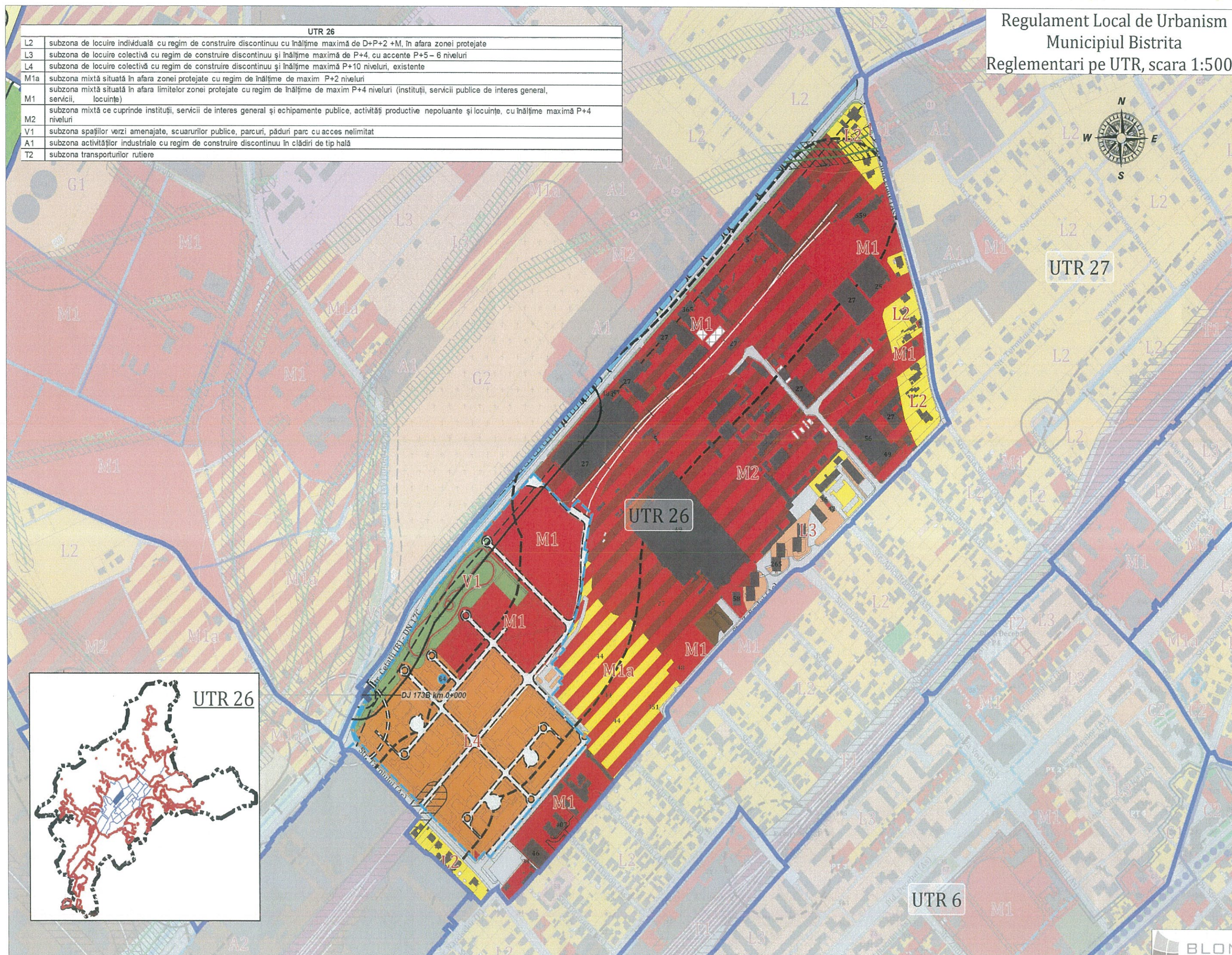
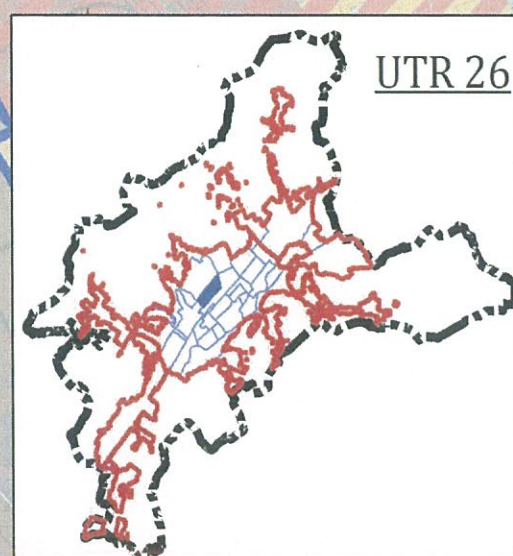
- potrivit PUG al municipiului Bistrița aprobat prin HCL 136/2013, parcele de teren în cauză sunt situate parțial în subzona de locuire colectivă cu regim de construire discontinuu și înălțime maximă de P+4, cu accente P+5 – 6 niveluri precum și în subzona transporturilor rutiere și a amenajărilor aferente, T2, UTR. 2 ;
- conform planurilor întocmite de Cadastru și Revendicari Imobiliare, terenurile care fac obiectul Ofertei de donație, au forme neconstruibile și deservește locuințele colective adiacente acestora;
- din documentația anexată, nu rezultă că terenurile s-ar învecina cu terenuri aparținând domeniului public al municipiului Bistrița;
- anexăm prezentei adrese planșă din PUG al municipiului Bistrița aprobat prin HCL 136/2013, UTR 26, cu zona în cauză;

Cu respect,

Arhitect Șef
Monica Pop

Cuzaniorean Amalia/2ex

UTR 26	
L2	subzona de locuire individuală cu regim de construire discontinuu cu înălțime maximă de D+P+2 +M, în afara zonei protejate
L3	subzona de locuire colectivă cu regim de construire discontinuu și înălțime maximă de P+4, cu accente P+5 – 6 niveluri
L4	subzona de locuire colectivă cu regim de construire discontinuu și înălțime maximă P+10 niveluri, existente
M1a	subzona mixtă situată în afara zonei protejate cu regim de înălțime de maxim P+2 niveluri
M1	subzona mixtă situată în afara limitelor zonei protejate cu regim de înălțime de maxim P+4 niveluri (instituții, servicii publice de interes general, servicii, locuințe)
M2	subzona mixtă ce cuprinde instituții, servicii de interes general și echipamente publice, activități productive nepoluante și locuințe, cu înălțime maximă P+4 niveluri
V1	subzona spațiilor verzi amenajate, scuarurilor publice, parcuri, păduri parc cu acces nelimitat
A1	subzona activităților industriale cu regim de construire discontinuu în clădiri de tip hală
T2	subzona transporturilor rutiere



ROMÂNIA

MUNICIPIUL BISTRITA - CF 4347569
DIRECTIA ECONOMICA -VENITURI

Anexa nr. 13
Model 2016 IFL 013

Codul de identificare fiscală: 4347569
AL. GDOBRESCU NR. 13

Nr. 103087 / 2014 25/11/2021

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL.**

Căminare la cererea D-lui Doan
cu domiciliul în
loc. ... legitimat prin Buletin de Identitate seria ... cu CNP ...
Având calitatea de: ADMINISTRATOR
autoritatilor publice locale în nr. de rol nominal unic: 4301
și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al
se alina următoarele:

Denumire ACT BISTRITA SA

C.F. 566515

Cu sediul: Str. VALEA CASTAILOR, Nr. 2, Bl. Sc. Ap., Loc. Bistrita, Jud. BISTRITA-NASAUD, ROMANIA

Figureaza cu urmatoarele bunuri:

Cladiri

- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 163658.00 lei, dobandita la data 31/12/1997, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: AL CONF METALIC (P+IE)
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 26361.00 lei, dobandita la data 31/12/1997, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: BIROU BAZA
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 39412.00 lei, dobandita la data 31/10/2007, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: BARACA MET-TIP AFIIER-TIM
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 5659.00 lei, dobandita la data 31/10/2007, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: BARACA METALICA TIP SOPRON-TIM
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 2516.00 lei, dobandita la data 30/06/2011, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: CASA POARTA
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 115104.83 lei, dobandita la data 31/10/2007, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: PLATF BETONATA DE 1665 MP-TIM
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 12290.74 lei, dobandita la data 31/10/2007, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: IMPREJM BETON GARD 1M-ramas 12%
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 3910.00 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: CABINE WC
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 57268.88 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: RIGOLA PT PROTECTIA MEDIULUI
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 218226.98 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: IMPREJMUIRE TEREN BAZA
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 432197.91 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: PLATFORME BETONATE BAZA
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 225535.33 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: PLATFORMA DEPOZITARE MARFA
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 72348.74 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: RETEA APA POTABILA exterioara-ramas 15%
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 18398.32 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: INSTALATII ELECTRICE BAZA exterioara-ramas 50%
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 12301.13 lei, dobandita la data 20/12/2012, reevaluat la data: 31/12/2014 Specificare: RETEA DE GAZE NATURALE exterioara-ramas 50%
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 8260.00 lei, dobandita la data 28/02/2014, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: CONTAINER BIROURI
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 8260.00 lei, dobandita la data 28/02/2014, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: CONTAINER BIROURI
- Cladire nerezidentiala proprietate privata situata la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscala: B nr. cf. 89141 valoare impozabila 8260.00 lei, dobandita la data 28/02/2014, reevaluat la data: 31/12/2017 Specificare: CONTAINER BIROURI

Terenuri

- Teren intravilan proprietate privata cu procent de proprietate 100 % din suprafata de 81.00 mp din care ocupat 0.00 mp situat la adresa: str. ZEPHIRULUI, nr. 1 Zona Fiscala: B nr. cf. 78576 Taria: - Suprafete defalcate - teren curti si constructii 81.00 mp liber, dobandit la data: 01/01/2007
- Teren intravilan proprietate privata cu procent de proprietate 100 % din suprafata de 451.00 mp din care ocupat 0.00 mp situat la adresa: str. ZEPHIRULUI, nr. 1 Zona Fiscala: B nr. cf. 78769 Taria: - Suprafete defalcate - teren curti si constructii 451.00 mp liber, dobandit la data: 01/01/2007

- teren intravilan proprietate privata cu procent de proprietate 100% din suprafata de 72.00 mp din care ocupat 0.00 mp situat la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2 Zona Fiscală B nr. cf. 88485 Iarla - Suprafete detaliate - teren cult si constructii 72.00 mp liber, dobandit la data 01.01.2006
- teren intravilan proprietate privata cu procent de proprietate 100% din suprafata de 32115.00 mp din care ocupat 1460.00 mp situat la adresa: str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-6A Zona Fiscală B nr. cf. 89141 Iarla - Suprafete detaliate - teren cult si constructii 30655.00 mp liber, 1460.00 mp deaput, dobandit la data 31.10.2007
- Auto
- Autoturism proprietate privata marea VOLKSWAGEN seria motorului 100935 nr. identificare KZ8W 557005 capacitatea cilindrica 1390 dobandit in anul 2008

Taxa Firma

- Taxa Firma situata la adresa : str. VALEA CASTAILOR, nr. 2-3 Zona Fiscală B Suprafata: 2.10 mp dobandita la data 12.07.2012

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala ☐ figureaza ☒ nu figureaza in evidentele comunitatului fiscal cu urmatoarele creante bugetare de plata scadente catre bugetul local, conform evidentelor existente la data intocmirii

NU FIGUREAZA CU DATORII FATA DE BUGETUL LOCAL !

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare fuziune-absorbtie dizolvare privatizare certificatul se elibereaza cu debite. In documentul de finalizare a procedurii se inscriu in sarcina cui ramân debitele, iar documentul se comunica, in copie, organului fiscal

Prezentul certificat s-a eliberat pentru : INSTRAINARE

spre a-i servi la: NOTARIAT -VANZARE IMOBILE

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate : 30 de zile de la data emiterii. La transferul dreptului de proprietate, certificatul emis in decembrie, are termen 31.12.2021

(Conducatorul organului fiscal)

Ec. Adrian Ovidiu Cismas

(prenume, nume si stampila)



Intocmit : Murariu Florentina

Data Intocmirii : 25/11/2021 02:55:41 PM

1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil

2) Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri ... proprietate-foloseanta din data ...

3) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea amas si va purta semnatura si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.

*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic