

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane funcționale-etapa 1  
"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>100,000.00</b>	<b>19,000.00</b>	<b>119,000.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	17,500.00	3,325.00	20,825.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>17,500.00</b>	<b>3,325.00</b>	<b>20,825.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	546,427.94	103,821.30	650,249.24
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	273,213.97	51,910.65	325,124.62
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	248,213.97	47,160.65	295,374.62
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	27,321.40	5,191.07	32,512.47
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>618,749.33</b>	<b>117,562.37</b>	<b>736,311.70</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	16,517,027.65	3,138,235.25	19,655,262.90
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	16,478,027.65	3,130,825.25	19,608,852.90
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	39,000.00	7,410.00	46,410.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49,434.08	9,392.48	58,826.56
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	49,434.08	9,392.48	58,826.56
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,647,802.77	313,082.53	1,960,885.30
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,647,802.77	313,082.53	1,960,885.30
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>18,214,264.50</b>	<b>3,460,710.26</b>	<b>21,674,974.76</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de şantier	91,982.04	17,476.59	109,458.63
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	91,071.32	17,303.55	108,374.87
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	910.71	173.04	1,083.75
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	184,525.36	0.00	184,525.36
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	83,875.17	0.00	83,875.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	16,775.03	0.00	16,775.03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	83,875.17	0.00	83,875.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	945,275.69	179,602.38	1,124,878.07
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,222,783.09</b>	<b>197,268.97</b>	<b>1,420,052.06</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>20,178,296.92</b>	<b>3,798,816.60</b>	<b>23,977,113.52</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>16,775,033.06</b>	<b>3,187,256.28</b>	<b>19,962,289.34</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>23,977,113.52</b>
buget de stat	<b>23,563,652.69</b>
buget local	413,460.84

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>18,175,264.50</b>	<b>39,000.00</b>
Valoare investitie	<b>20,135,091.58</b>	<b>43,205.34</b>
Cost unitar aferent investiţiei	<b>6,825.45</b>	<b>14.65</b>
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	<b>1,518.79</b>	<b>3.26</b>

Data	
Curs Euro	4.4940
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari)	2950

**Beneficiar:**

**Proiectant:**