

ROMÂNIA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 5

27. SEP. 2021

Număr înregistrare

82830

Nr. file

04

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DIRECȚIA PATRIMONIU
INTRARE

28-09-2021

Număr document

82830

Nr. file

**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

Nr. II/D/ 19747 din 23.09.2021

OBIECT: circulară cu privire la inventarierea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale

DE LA: Serviciul pentru verificarea legalității actelor, aplicarea actelor normative și contenciosul administrativ

NR. FILE: 3 file

CĂTRE

**TOATE UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE
DIN JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

Potrivit prevederilor art. 289 și 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, (denumită în continuare Codul administrativ sau cod) toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt **supuse inventarierii anuale**. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra **situației gestionării bunurilor**.

Potrivit art.3 din Anexa la Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor (denumită în continuare norme) se prevede că *"prin hotărârea autorității deliberative privind inventarierea anuală se stabilește perioada în care se efectuează activitatea de inventariere, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției."*

Intervențiile legislative asupra inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se raportează la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al respectivei unități administrativ-teritoriale. Pentru autoritățile administrației publice locale din județul Bistrița - Năsăud reperul pentru actualizarea inventarelor îl reprezintă H.G.R nr.905/2002 modificată și completată prin H.G.R nr.700/2003, 1387/2005, 988/2006, 1504/2006, 672/2008, 584/2009, 747/2009, 418/2010, 527/2010, 262/2011, 451/2011, 544/2011, 922/2012, 923/2012, 122/2013, 314/2013, 645/2014, 779/2014, 118/2015, 113/2015, 586/2017.

Andreea Zorariu

*copie
dus
la
Tiflu*

Bistrița, Piața Petru Rareș, nr.1, 420080, Telefon: 0263/216150, Fax: 0263/214235,

e-mail: inform_public@prefecturabn.ro, website: <https://bn.prefectura.mai.gov.ro/>

Potrivit art.6 alin.3 din Anexa la norme, prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează:

a) completarea cu bunuri care nu au fost cuprinse într-o hotărâre a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I;

b) completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative anterior intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019;

c) completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019;

d) modificarea, inclusiv abrogarea unor poziții din inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat potrivit lit. a) - c).

Vă reamintim că potrivit art.3 din Anexa la norme „*prin hotărârea autorității deliberative privind inventarierea anuală se stabilește perioada în care se efectuează activitatea de inventariere, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției.*”

1. Bunurile care alcătuiesc domeniul public al unităților sunt cuprinse în Anexele nr.3 (județ) și 4 (comună, oraș, municipiu) la cod și din orice alte bunuri care, prin natura lor, prin declarația legii sau prin hotărâre de consiliu local, sunt declarate ca fiind de uz ori de interes public, și sunt dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege și nu au fost declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau interes public național sau județean, după caz (art.554 Cod civil și art.286 C.a.). Listele menționate au un caracter exemplificativ.

Moduri de dobândire ale dreptului de proprietate publică:

a) prin achiziție publică, efectuată în condițiile legii;
b) prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii;
c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;

d) prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public;

e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;

f) prin alte moduri stabilite de lege (art.863 Cod civil).

g) pot face parte din domeniul public al unităților, bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constituției, a tratatelor internaționale la care România era parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat. Valabilitatea titlului este stabilită de instanțele judecătorești (art.6 din Legea nr.213/1998).

Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public (art.864 Cod civil).

2. Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri care nu fac parte din domeniul public, aflate în circuitul civil și sunt dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege. Prevederile art. 6 din Legea nr.213/1998 rămân aplicabile și în ceea ce privește domeniul privat, respectiv pot face parte din domeniul privat al uat-urilor, bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constituției, a tratatelor internaționale la care România era parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat. Valabilitatea titlului este stabilită de instanțele judecătorești.

Până la 30 noiembrie 2021 aveți obligația să adoptați hotărârea prevăzută la art.3 din Anexa la norme și să procedați efectiv la inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale și până la 31.12.2021 se va întocmi proiectul de hotărâre de consiliu de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al u.a.t. însoțit de documentele doveditoare prevăzute în cod în vederea comunicării acestuia ministerului de resort în vederea emiterii punctului de vedere prevăzut de cod.

De asemenea până la sfârșitul anului se va adopta hotărârea referitoare la inventarul bunurilor care fac obiectul domeniului privat al unităților administrativ-teritoriale. La întocmirea acestuia se vor avea în vedere prevederile din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel, prevederile art. 354-361 din Codul administrativ și prevederile din Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020.

Cu stimă,

**p. PREFECT
DÉCSEI ATILLA – LEHEL
Subprefect**



**p. SECRETAR GENERAL
CARMEN TODERAȘC**

**CONSILIER JURIDIC
ALECSANDRA ROTARU**

D:\My Document\Corespondenta diverse 2020\Circulara norme inventariere bunuri UAT.doc\1ex.

Bistrița, Piața Petru Rareș, nr.1, 420080, Telefon: 0263/216150, Fax: 0263/214235,
e-mail: inform_publica@prefecturabn.ro, website: <https://bn.prefectura.mai.gov.ro/>