

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "PASAJ SUBTERAN STRADA GARII- STRADA TAPIULUI IN MUNICIPIUL BISTRITA"

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                     |
|--|---|-----------------------------|-------------------|---------------------|
|  |   | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA      |
|  |   | LEI                         | LEI               | LEI                 |
| 1  | 2   | 3                           | 4                 | 5                   |
| <b>Capitolul 1</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |   |                             |                   |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 90.000,00                   | 17.100,00         | 107.100,00          |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 30.000,00                   | 5.700,00          | 35.700,00           |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 320.000,00                  | 60.800,00         | 380.800,00          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  | <b>440.000,00</b>           | <b>83.600,00</b>  | <b>523.600,00</b>   |
| <b>Capitolul 2</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |   |                             |                   |                     |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 100.000,00                  | 19.000,00         | 119.000,00          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  | <b>100.000,00</b>           | <b>19.000,00</b>  | <b>119.000,00</b>   |
| <b>Capitolul 3</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |   |                             |                   |                     |
| 3.1  | Studii  | 55.000,00                   | 10.450,00         | 65.450,00           |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 20.000,00                   | 3.800,00          | 23.800,00           |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 15.000,00                   | 2.850,00          | 17.850,00           |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5  | Proiectare  | 875.000,00                  | 166.250,00        | 1.041.250,00        |
| 3.5.1  | Temă de proiectare  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 300.000,00                  | 57.000,00         | 357.000,00          |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 15.000,00                   | 2.850,00          | 17.850,00           |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 40.000,00                   | 7.600,00          | 47.600,00           |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 520.000,00                  | 98.800,00         | 618.800,00          |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 3.7  | Consultanță   | 30.000,00                   | 5.700,00          | 35.700,00           |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 550.000,00                  | 104.500,00        | 654.500,00          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  | <b>1.545.000,00</b>         | <b>293.550,00</b> | <b>1.838.550,00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |   |                             |                   |                     |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 32.737.335,00               | 6.220.093,65      | 38.957.428,65       |
| 4.1.1  | Pentru care exista standard de cost   | 1.455.200,00                | 276.488,00        | 1.731.688,00        |
| 4.1.2  | Pentru care nu exista standard de cost  | 31.282.135,00               | 5.943.605,65      | 37.225.740,65       |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.2.1  | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.2.2  | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.3.1  | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.3.2  | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00              | 0,00                |
| 4.4.1  | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.4.2  | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00              | 0,00                |
| 4.5  | Dotări  | 120.000,00                  | 22.800,00         | 142.800,00          |



|   |  |                      |                     |                      |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.5.1   | Pentru care exista standard de cost  |                      | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 120.000,00           | 22.800,00           | 142.800,00           |
| <b>4.6</b>  | <b>Active necorporale</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| 4.6.1   | Pentru care exista standard de cost  |                      | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.2   | Pentru care nu exista standard de cost   |                      | 0,00                | 0,00                 |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>   | <b>32.857.335,00</b> | <b>6.242.893,65</b> | <b>39.100.228,65</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |  |                      |                     |                      |
| <b>5.1</b>  | <b>Organizare de şantier</b>   | <b>290.000,00</b>    | <b>55.100,00</b>    | <b>345.100,00</b>    |
| 5.1.1   | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier   | 200.000,00           | 38.000,00           | 238.000,00           |
| 5.1.2   | Cheltuieli conexe organizării şantierului  | 90.000,00            | 17.100,00           | 107.100,00           |
| <b>5.2</b>  | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>   | <b>374.250,69</b>    | <b>0,00</b>         | <b>374.250,69</b>    |
| 5.2.1   | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2   | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii   | 167.386,68           | 0,00                | 167.386,68           |
| 5.2.3   | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 33.477,34            | 0,00                | 33.477,34            |
| 5.2.4   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 167.386,68           | 0,00                | 167.386,68           |
| 5.2.5   | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare  | 6.000,00             | 0,00                | 6.000,00             |
| <b>5.3</b>  | <b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>   | <b>660.000,00</b>    | <b>125.400,00</b>   | <b>785.400,00</b>    |
| <b>5.4</b>  | <b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>  | <b>5.000,00</b>      | <b>950,00</b>       | <b>5.950,00</b>      |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>   | <b>1.329.250,69</b>  | <b>181.450,00</b>   | <b>1.510.700,69</b>  |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b> |  |                      |                     |                      |
| <b>6.1</b>  | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>   |                      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| <b>6.2</b>  | <b>Probe tehnologice şi teste</b>  | <b>20.000,00</b>     | <b>3.800,00</b>     | <b>23.800,00</b>     |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>   | <b>20.000,00</b>     | <b>3.800,00</b>     | <b>23.800,00</b>     |
|   | <b>TOTAL GENERAL</b>   | <b>36.291.585,69</b> | <b>6.824.293,65</b> | <b>43.115.879,34</b> |
|   | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>  | <b>33.477.335,00</b> | <b>6.360.693,65</b> | <b>39.838.028,65</b> |

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>43.115.879,34</b> |
| buget de stat                           | <b>41.806.829,34</b> |
| buget local                             | <b>1.309.050,00</b>  |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>1.455.200,00</b> | <b>31.402.135,00</b>  |
| Valoare investitie                     | <b>1.607.297,59</b> | <b>34.684.288,09</b>  |
| Cost unitar aferent investiţiei        | <b>1.890.938,35</b> | <b>40.805.044,81</b>  |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | <b>382.084,94</b>   | <b>8.245.109,08</b>   |

|  |        |
|--|--------|
| Data   |        |
| Curs Euro  | 4,9490 |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km) | 0,85   |

**Beneficiar:**

**Proiectant:**