

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 83499 Bistrița



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83499	24.149	Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2947 / 21/01/2019</b>	
Act Notarial nr. 104, din 21/01/2019 emis de Dragut Maximilian Iulius;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83499 a imobilului cu numarul cadastral 83499/Bistrita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83197 inscris in cartea funciara 83197;
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 52123 din 19/10/2018; pozitie transcrisa din CF 81365/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 5430 din 01/02/2018;</i>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; Act Notarial nr. 3034, din 18/10/2018 emis de Dragut Maximilian Iulius;	
B6	Imobil aflat sub incidenta art.1 alin. 91) din Legea 17/2014
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 52123 din 19/10/2018;</i>	
Act Notarial nr. 104, din 21/01/2019 emis de Dragut Maximilian Iulius;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior dobindit , alipire , partaj voluntar si iesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) <b>LOGIN GABRIEL</b> , si sotia	
2) <b>LOGIN CAMELIA-MARIANA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

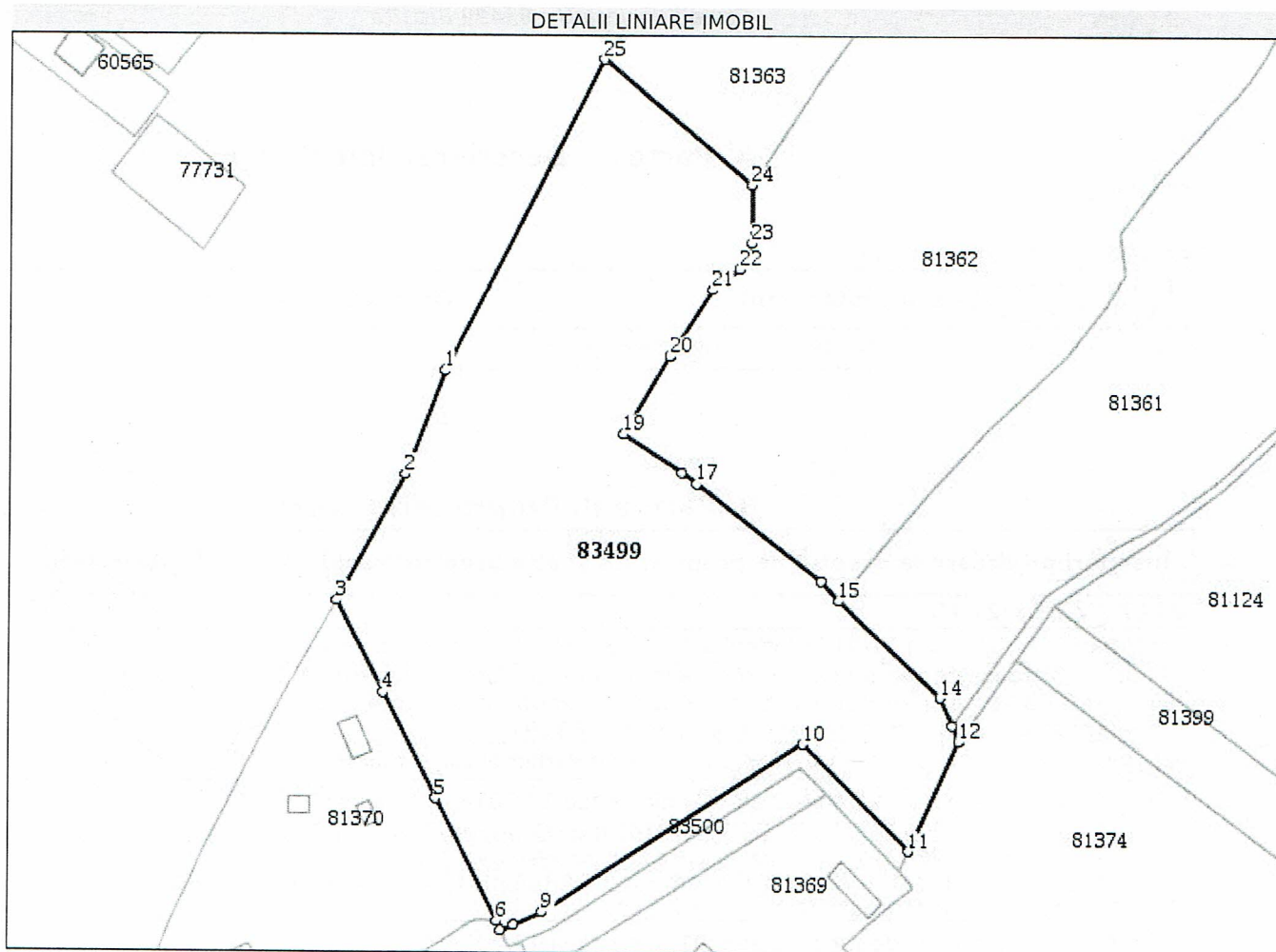
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83499	24.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	24.149	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	464.054,419 628.036,455	2	464.042,161 628.004,536	34.192
3	464.021,316 627.964,866	4	464.035,683 627.936,277	31.996
5	464.052,133 627.903,519	6	464.071,157 627.865,647	42.382
7	464.072,523 627.862,693	8	464.076,331 627.864,22	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	464.042,161 628.004,536	3	464.021,316 627.964,866	44.813
4	464.035,683 627.936,277	5	464.052,133 627.903,519	36.656
6	464.071,157 627.865,647	7	464.072,523 627.862,693	3.255
8	464.076,331 627.864,22	9	464.085,066 627.868,509	9.731



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	464.085,066 627.868,509	10	464.165,71 627.921,118	96.287
11	464.198,724 627.887,758	12	464.213,906 627.921,946	37.407
13	464.211,85 627.926,904	14	464.208,218 627.935,661	9.48
15	464.176,627 627.965,606	16	464.171,113 627.971,573	8.125
17	464.132,194 628.002,078	18	464.127,638 628.005,407	5.643
19	464.109,693 628.017,293	20	464.123,913 628.041,173	27.793
21	464.136,951 628.062,217	22	464.145,301 628.068,514	10.458
23	464.149,034 628.076,662	24	464.149,116 628.094,813	18.151
25	464.103,127 628.133,337	1	464.054,419 628.036,455	108.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	464.165,71 627.921,118	11	464.198,724 627.887,758	46.934
12	464.213,906 627.921,946	13	464.211,85 627.926,904	5.367
14	464.208,218 627.935,661	15	464.176,627 627.965,606	43.528
16	464.171,113 627.971,573	17	464.132,194 628.002,078	49.449
18	464.127,638 628.005,407	19	464.109,693 628.017,293	21.524
20	464.123,913 628.041,173	21	464.136,951 628.062,217	24.756
22	464.145,301 628.068,514	23	464.149,034 628.076,662	8.962
24	464.149,116 628.094,813	25	464.103,127 628.133,337	59.992

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/02/2020, 10:28

TĂBĂRAN ADRIANA MARIA  
REFERENT

