



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC MANCHEVICI MARIN

Bistrita - 420043, Str. Odobescu Alexandru, Nr. 19, Judetul Bistrita-Nasaud, C.I.E. RO 19577248
tel: 0263 23 79 79 fax: 0263 23 99 69 e-mail: marin.manchevici@yahoo.com
Operator de date cu caracter personal nr. 9343



Dosar executiional nr. 343/2011

din: 10.08.2021

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Manchevici Marin, executor judecătoresc

Avand in vedere titlurile executorii: **Contract de credit bancar pentru persoane fizice nr.5834 pf/19.10.2006; Contract de ipoteca nr. 5834/PF/24.10.2006, autentificat de catre BNP DITIU MARIA, sub nr. 2739/24.11.2006; Contract de ipoteca nr. 5834 PF/24.10.2006, autentificat de catre BNP DITIU MARIA, sub nr. 2738/24.11.2006** in baza carora garantul ipotecar , cu domiciliul in

, a fost obligat sa plateasca creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY prin avocat Raluca Marin cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la B2KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT S.R.L., cu sediul in Bucuresti, str. Vasile Alecsandri, nr.4, Cladirea The Landmark, Corp C, et.2, sector 1, suma de **10.158,47 Lei + 29.939,37 Euro (la cursul BNR din ziua platii)** reprezentand debit, onorar expert si cheltuieli de executare silita.

In temeiul art.504 cod Procedura Civila se publica spre cunostinta generala ca in ziua de **05 OCTOMBRIE 2021, ora 12.15**, se va vinde la licitatie publica in municipiul Bistrita - 420043, Str. Odobescu Alexandru, Nr. 19, Judetul Bistrita-Nasaud, la sediul acestui organ de executare **imobilul teren intravilan in suprafata totala de 1.000 MP, inscris in CF Nr. 88946 Bistrita (adus din C.f vechi nr. 61928) cu nr. cadastral 88946, situat in intravilanul mun. Bistrita, Cart. Viisoara, jud. B-N, proprietatea** , la pretul de **12.150 EURO echivalentul sumei de 52.899,75 LEI (pret diminuat cu 25 %).**

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vnzare.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna la **Libra Internet Bank in contul de consemnatiuni nr. RO73 BREL 0002 0006 1775 0100** la dispozitia executorului judecătoresc pana la termenul de vnzare o cautiune de 10 % din pretul de incepere a licitatiei.

Toti cei care vor sa cumpere imobilul se vor prezenta la termenul de vnzare, la locul fixat in acest scop si, pana la acel termen sa prezinte oferta de cumparare.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util, potrivit ordinei de preferinta prevazute de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila, nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Publicatia de vnzare s-a afisat la sediul executorului judecătoresc, la Judecatoria Bistrita, la Primaria Bistrita, pe imobilul supus vnzarii, la sediul unitatii creditoare si la sediul acestui organ de executare, din Bistrita - 420043, Str. Odobescu Alexandru, Nr. 19, Judetul Bistrita-Nasaud.

Cate un exemplar s-a comunicat creditoarei si debitorului.

Publicatiile de vnzare au fost afisate la data de 10.08.2021.

L.S.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
MANCHEVICI MARIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
PRIMAR
Nr. 77373 din 09.09.2021

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1845 din 13.09.2021

În scopul: operațiuni notariale privind circulația imobiliară-vânzare teren

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL BISTRIȚA** prin primar Ioan Turc, cu sediul în România, județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, localitate componentă Bistrița, cod poștal -, Piața Centrală, nr. 6, bl., sc., et. -, ap. , telefon/fax 0263223923, e-mail www.primariabistrita.ro , înregistrat la nr. 77373 din 09.09.2021,

Pentru imobilul teren situat în: județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, localitatea componentă Vișoara, , cod poștal, Strada Speranței, nr. 4A, bl., sc., et., ap. , Cartea funciara nr. 88946 nr. cad/topo 88946

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. B-URB-10-03U/2010, faza PUG , aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Bistrița nr. 136/2013, În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

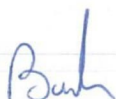
1. REGIMUL JURIDIC:

- imobil, teren în suprafață de 1000 mp, situat în intravilanul Municipiului Bistrița, localitatea componentă Vișoara, conform PUG aprobat prin HCL nr.136/2013, prelungit cu HCL nr.184/2018, proprietatea numitului . Terenul este afectat de realizarea străzii Speranței care va avea lățimea de 8,0 m. - există notată somație de plată în favoarea BCR SA.

2. REGIMUL ECONOMIC:

- Folosință actuală: imobil, teren în suprafață de 1000 mp, situat în intravilanul Municipiului Bistrița, localitatea component Vișoara;
- Destinație: conform PUG Bistrița aprobat prin HCL 136/2013, prelungit cu HCL nr. 184/2018- terenul este situat în UTR 19 - L2-subzona de locuire individuală cu regim de construire discontinuu cu înălțime maximă de P+2, în afara zonei protejate;
-Zona de impozitare B.

Întocmit, Burduhos Georgeta



3. REGIMUL TEHNIC

- Documentația de urbanism în vigoare Plan Urbanistic General al Municipiului Bistrița aprobat prin HCL 136/14.11.2013, prelungit cu HCL nr. 184/2018 și Regulamentul local de urbanism aferent PUG; - terenul este situat în UTR 19 - L2-subzona de locuire individuală cu regim de construire discontinuu cu înălțime maximă de P+2, în afara zonei protejate;- sup. min. construibilă 250 mp;-accesul se realizează din str. Speranței, str. prevăzută la lățimea de 8 m;-parcele este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de min. 4 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate; Sunt admise următoarele:- locuințe individuale și colective mici cu max.P+2 niveluri, în regim de construire continuu sau discontinuu (cuplat sau izolat):- echipamente publice specifice zonei rezidențiale;- scuaruri publice;- împrej., căi de acces pietonale și private, parcaje, sp. plantate;- micro-obiective tehnico-edilitare de producere a en. electrice; -platforme de depozitare selectivă a gunoiului menajer.Sunt admise cu condiționări:- se admite folosirea ultimului etaj atât pentru locuirea individuală cât și pentru locuirea colectivă cu condiția realizării acestuia sub forma unei mansarde care se înscrie sub volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața ultimului nivel va fi de max.60% din aria unui nivel curent;- se admit funcțiuni comerciale, servicii profesionale și mici activități manufacturiere, cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 250 mp ADC,să nu genereze transporturi grele, să nu atragă mai mult de 5 autoturisme, să nu fie poluante, să nu aibă program prelungit peste orele 22,00 și să nu utilizeze terenul liber al parcelei pentru depozitare și producție; Se interzic următoarele:- funcțiuni com. și serv. profesionale care depășesc sup. de 250mp/ADC, generează un trafic important de pers. și mărfuri, au prog.prelungit după orele 22.00, produc poluare;-activități poluante, cu risc tehnologic sau care sunt incomode prin traficul generat, prin utilizarea incintei pentru depozitare și producție, prin deșeurile produse ori prin programul de activitate prelungit după orele 22.00;- realizarea unor false mansarde;-construcții provizorii;-depozitare en-gros;- depozități de materiale refolosibile, a deșeurilor urbane, a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;-stații de betoane;-stațiiPECO;- autobaze;- stații de întreținere auto cu cap.peste 3 mașini;-spălătorii chimice;-lucrări de terasament;-pentru alte operațiuni se va solicita un alt CU de către deținătorul unui drept real asupra imobilului teren.

Prezentul certificat de urbanism POATE FI utilizat în scopul declarat pentru: operațiuni notariale privind circulația imobiliară-vânzare teren

| |
|---|
| CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII. |
|---|

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM: În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, strada Parcului, nr. 20 Bistrița

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/ neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

| |
|---|
| După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. |
|---|

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

| |
|--|
| În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții. |
|--|

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism original sau copie conformă cu originalul;
b) dovada titlului asupra imobilului, teren, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., două exemplare originale, identice numerotate. Proiectantul general și cei de specialitate răspund pentru corectitudinea și legalitatea documentației tehnice, inclusiv în situația în care afectează proprietățile vecine sau alte drepturi ale acestora.

☐ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) *avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):*

☐ alimentare cu apă

☐ gaze naturale

☐ Inspectoratul de Poliție

☐ canalizare

☐ telefonizare

☐ Direcția de servicii publice

☐ alimentare cu energie electrică

☐ salubritate

☐ Drumurile Naționale

☐ transport urban

☐ Acord Asociația de Locatari

☐ Drumuri Județene

Alte avize/acorduri:

d.2) *avize și acorduri privind:*

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) *avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):*

☐ Inspectoratul Jud. în Construcții

☐ Plan vizat OCPI actualizat

☐ Decizie pt. scoaterea terenului din circuitul agricol

d.4) *studii de specialitate (1 exemplar original):*

☐ verificator

☐ studiu geotehnic

☐ Ministerul Culturii

☐ avizul studiu de insorire

☐ Acordul vecinilor, conform prevederilor legale în vigoare, exprimat în formă autentică, pentru construcțiile noi, amplasate adiacent construcțiilor existente sau în imediata lor vecinătate - și numai dacă sunt necesare măsuri de intervenție pentru protejarea acestora -, pentru lucrări de construcții necesare în vederea schimbării destinației în clădiri existente, precum și în cazul amplasării de construcții cu altă destinație decât cea a clădirilor învecinate.

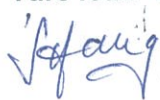
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

g) Copiile depuse vor fi semnate de proiectant sau beneficiar pentru conformitate cu originalul.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12 luni** de la data emiterii.

PRIMAR,
Turc Ioan



ARHITECT ȘEF,
Pop Monica

SECRETAR GENERAL,
Gaftone Floare



Achitat taxa de lei, conform **chitanței nr. scutit** Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de **14.09.2021**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatul de urbanism
de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă .

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88946 Bistrița

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 42394 |
| Ziua | 07 |
| Luna | 07 |
| Anul | 2021 |

Cod verificare
100105825160



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Viisoara, Jud. Bistrita Nasaud

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 88946 | 1.000 | Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit cu gard la nord-est, neimprejmuit la nord-vest, sud-vest, sud-est |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 42394 / 07/07/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 20, din 07/07/2021 emis de PFA Razoare Ioan Paul; Act Administrativ nr. 57994, din 07/07/2021 emis de Primaria municipiului Bistrita; | | |
| B1 | Ca urmare a înscrierii imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se aduce imobilul din CFE 61928 | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare anterior dobândit cu inch. nr. 12958/2005, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) | A1 |

C. Partea III. SARCINI

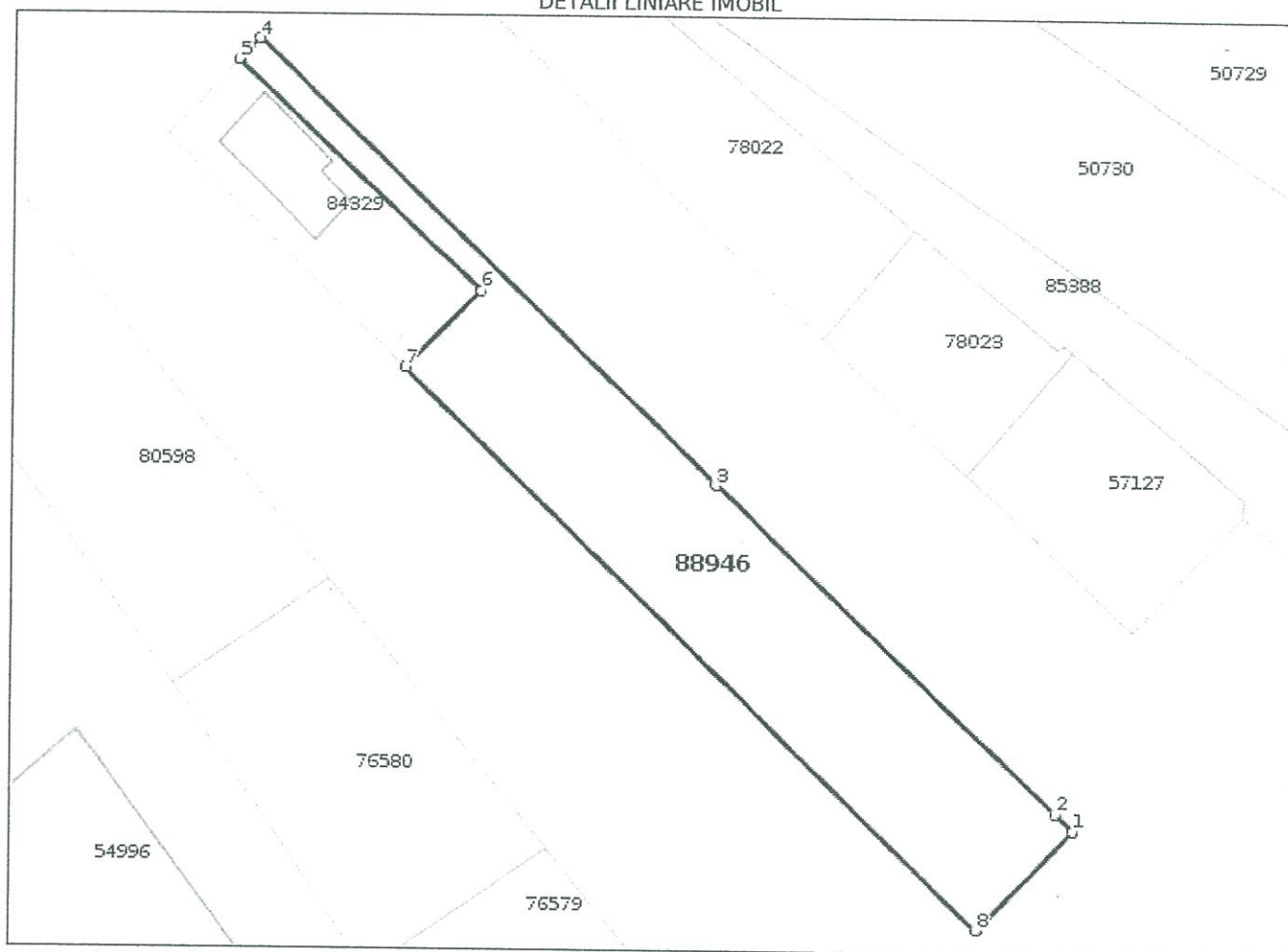
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 42394 / 07/07/2021 | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 20, din 07/07/2021 emis de PFA Razoare Ioan Paul; Act Administrativ nr. 57994, din 07/07/2021 emis de Primaria municipiului Bistrita; | | |
| C1 | Se noteaza somatia de plata pentru suma de 8.418,47 lei cu titlu de cheltuieli de executare silita + 29.939,37 Euro (la cursul BNR din ziua platii) cu titlu de debit, in favoarea Banca Comerciala Romana SA, anterior inscrisa cu inch. nr. 24890/2011. OBSERVATII: adus din CFE 61928 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 88946 | 1.000 | Imobil imprejmuit cu gard la nord-est, neimprejmuit la nord-vest, sud-vest, sud-est |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1 | 2 | 2.316 |
| 2 | 3 | 43.507 |
| 3 | 4 | 59.129 |
| 4 | 5 | 2.656 |
| 5 | 6 | 30.974 |
| 6 | 7 | 9.968 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|------------------|------------------|----------------------------|
| 7 | 8 | 73.962 |
| 8 | 1 | 12.797 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Dovada plata card online nr.1900/07-07-2021 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 251M.

Data soluționării,
30-07-2021

Asistent Registrator,
DINUTA REBREAN

Referent,

Data eliberării,

__/__/__

Dinuta
Rebrean
Digitally signed
by Dinuta
Rebrean
Date: 2021.07.30
08:50:07 +03'00'

(parafa și semnătura)


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița

Localitate: Bistrița, Str. Nicolae Titulescu Nr. 50A, Tel. 0263/236946, Fax. 0263/239254

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 42394 |
| Ziua | 07 |
| Luna | 07 |
| Anul | 2021 |

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 88946 / UAT Bistrița
Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN intravilan

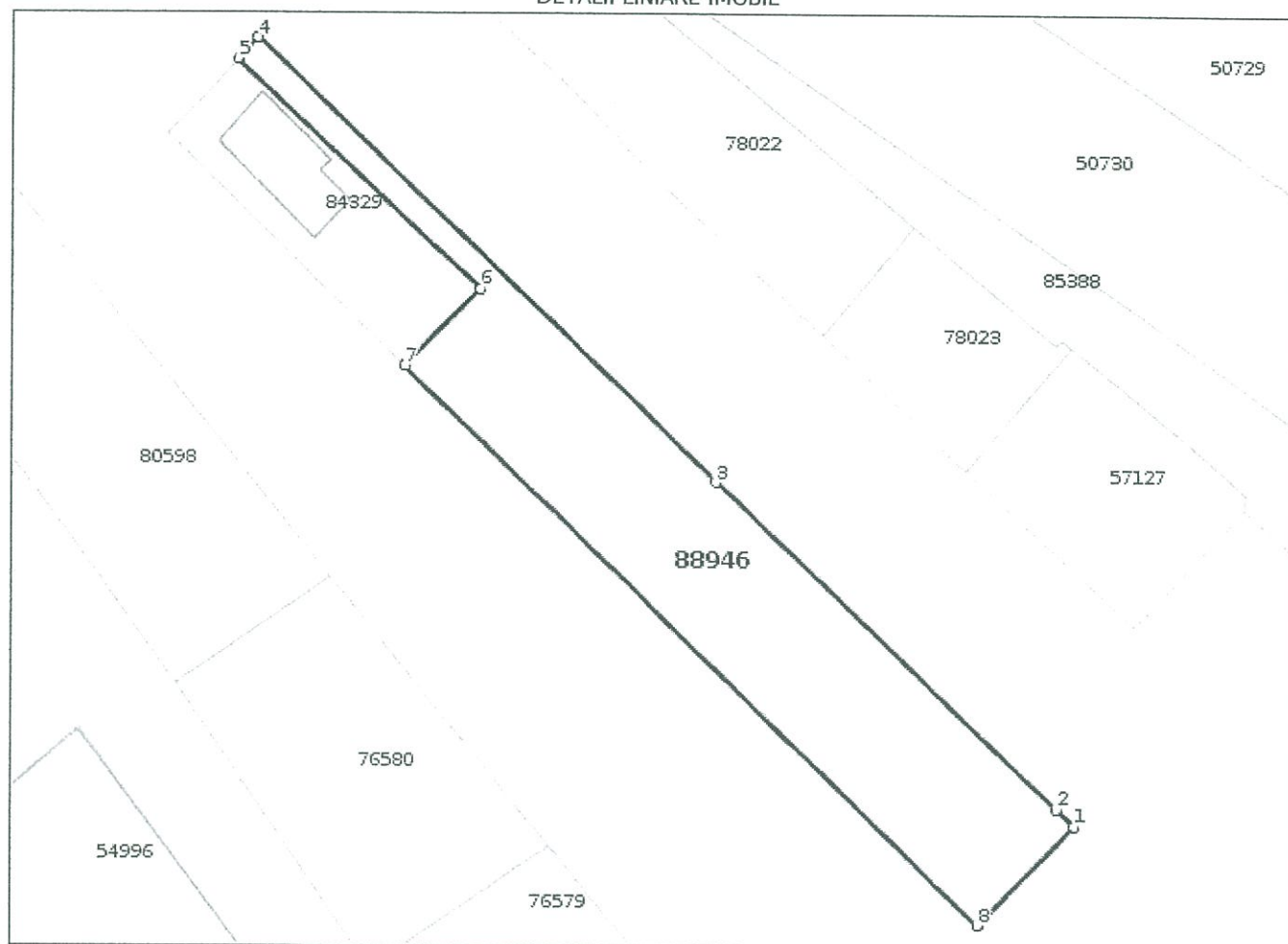
Adresa: Loc. Viisoara, Jud. Bistrița Nasaud

Comuna/Oraș/Municipiu: Bistrița

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe |
|---------------|-----------|---|
| 88946 | 1000 | Imobil împrejmuit cu gard la nord-est, neimprejmuit la nord-vest, sud-vest, sud-est |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:1000**



Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | | | |
| | TOTAL: | | 1.000 | | | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|---|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are în componență construcții | | | | | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 2.316 |
| 2 | 3 | 43.507 |
| 3 | 4 | 59.129 |
| 4 | 5 | 2.656 |
| 5 | 6 | 30.974 |
| 6 | 7 | 9.968 |
| 7 | 8 | 73.962 |
| 8 | 1 | 12.797 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BISTRITA-NASAUD la data: 29-07-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

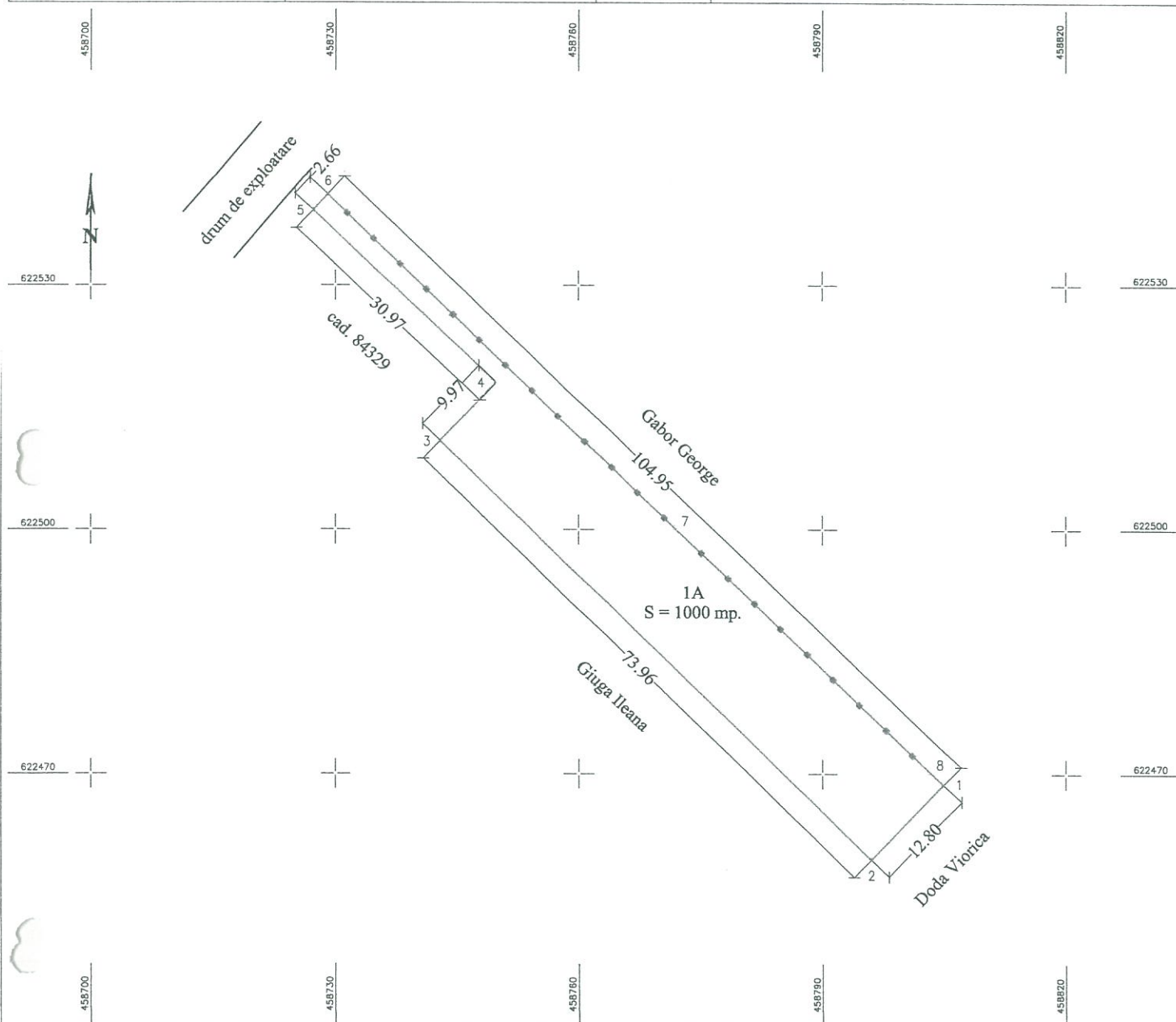
Consilier/Inspector de specialitate,

FLAVIU ADRIAN LUPSAN

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

sc. 1: 750

| | | | |
|---------------------|--------------------|--|----------|
| Nr.cadastral | Suprafața măsurată | Adresa imobilului: | |
| | 1000 mp. | intravilan loc. Viișoara, fără număr administrativ, jud. Bistrița-Năsăud | |
| Cartea Funciară nr. | | U.A.T. | Bistrița |



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafața (mp.) | Mențiuni |
|-------------|------------------------|-------------------|---|
| 1 | A | 1000 | Imobil împrejmuit cu gard la nord-est, neîmprejmuit la nord-vest, sud-vest, sud-est |
| Total | | 1000 | |

Suprafața totală măsurată = 1000 mp.
Suprafața din act = 1000 mp.

| | |
|--|--|
| <p>Executant, Răzoare Ioan Paul</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p>RAZOARE IOAN-PAUL</p> <p>RAZOARE IOAN-PAUL seria RO-BN-F, nr. 0088, categoria B, ANCP 2021.07.07 12:46:47 +03'00'</p> <p>Data: Iulie 2021</p> | <p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>BCPI Bistrița</p> <p>Data:</p> |
|--|--|

NR 35722, 26.04.2021

Beneficiar
MUNICIPIUL BISTRITA - D.
PATRIMONIU
Anexa Nr.5 la
HOTARAREA
NR . 57 / 15.04.2021
a Consiliului Local al
municipiului Bistrita

LISTA
Pozitiei "Alte cheltuieli de investitii", defalcata pe categorii de bunuri

- mii lei -

| Nominalizarea achizitiilor de bunuri si a altor cheltuieli de investitii | UM | Cantitate | Valoare | PLATI | |
|--|-----|-----------|----------------|----------------|------|
| | | | | Nr/data Docum. | Suma |
| Total General | | | 2786,00 | | |
| ip. 7010 7010 Locuinte, servicii si dezvoltare publica | | | 2786,00 | | |
| C-a. Achizitii de imobile | | | 2321,00 | | |
| 1 Alte cheltuieli de investitii - Cap 70.10.03 - Achizitii imobile | | | 2321,00 | | |
| 1) Achizitie teren Viisoara - amplasare locuinte de necesitate | - | 1,00 | 50,00 | | |
| 2) Achizitie imobil (teren + constructie) - iata Centrala nr. 3-4 | - | 1,00 | 250,00 | | |
| 3) Achizitie imobil (teren + constructie) - Gradinita Dumbrava Minunata, str E Teodoroiu | - | 1,00 | 100,00 | | |
| 4) Achizitie imobil (teren + constructie) - B-dul Independentei (cladire spital) | - | 1,00 | 1500,00 | | |
| 5) Achizitie teren - intre str Drumul Dumitrei vechi si str L Blaga | - | 1,00 | 100,00 | | |
| 6) Achizitie teren - teren str Carpati (PT 20) | - | 1,00 | 251,00 | | |
| 7) Achizitie teren - acces cimitir str.Tarpiului | - | 1,00 | 70,00 | | |
| C-b. Dotari independente | | | 283,00 | | |
| 2 Alte cheltuieli de investitii - Cap 70.10.03 - Dotari independente | | | 133,00 | | |
| 1) Statie de lucru+licenta sistem de operare Microsoft Windows+Microsoft Office | BUC | 3,00 | 18,00 | | |
| 2) Centrale termice pentru ANL-uri | BUC | 5,00 | 15,00 | | |
| 3) Centrale termice pentru imobilul situat in str. Gheorghe Sincai nr. 2 | BUC | 3,00 | 30,00 | | |
| 4) Seif casierie imobil str.Gheorghe Sincai nr.2 | BUC | 1,00 | 20,00 | | |
| 5) Statie de plata/automat de plati | BUC | 1,00 | 50,00 | | |
| 3 Alte cheltuieli de investitii - Cap 70.10.03 - Dotari independente | | | 150,00 | | |
| 1) Locuinte de necesitate | BUC | 5,00 | 150,00 | | |
| C-c. Cheltuieli aferente studiilor de fezabilitate si alte studii | | | 182,00 | | |
| 4 Alte cheltuieli de investitii - Cap. 70.10.03 Cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate si alte studii | | | 182,00 | | |
| 1) Parcare cu mai multe niveluri, str. Nasaului | - | 1,00 | 92,00 | | |
| 2) Intocmire documentatie PSI pentru obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu, cladire birouri in regim de inaltime S+P+E+M str.Gh.Sincai nr.2 | - | 1,00 | 50,00 | | |
| 3) Bransament gaz a imobilului situat in str. Gh. Sincai nr.2, proiect interior pentru punerea in functiune a centralelor pe gaz si avize aferente. | - | 1,00 | 20,00 | | |

| Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții | UM | Cantitate | Valoare | PLATI | |
|---|----|-----------|---------|-------------------|------|
| | | | | Nr/data Docum. | Suma |
| 4) Amenajare casierie | - | 1,00 | 20,00 | | |

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTOR EXECUTIV,
NICOLAE SCURTU



DIRECTOR EXECUTIV,
LIA IVASCU



DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA

