

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind stabilirea unor măsuri pentru transmiterea în folosință cu titlu gratuit către Agenția Națională pentru Locuințe, a terenului în suprafață de 11.248 mp situat în municipiul Bistrița str. Subcetate, identificat în CF Bistrița nr.77809, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii - etapa IV

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 19.08.2021

având în vedere:

Adresa nr.17177/23.07.2021 a Agenției Naționale pentru Locuințe, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.63654/27.07.2021;

Referatul de aprobare nr.69375/11.08.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.69415/11.08.2021 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Tehnice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.134/18.08.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Certificatul de urbanism nr.1881/10.12.2020 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.216/29.11.2007 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Amplasare locuințe colective în regim de înălțime P+4E+M, în municipiul Bistrița, Zona Subcetate, UTR 15", beneficiar Negrea Viorel Marius;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.136/14.11.2013 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare plan urbanistic general al municipiului Bistrița și regulament local de urbanism”, beneficiar: Consiliul local al municipiului Bistrița, prelungit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.184/2018;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.69/22.04.2010 privind stabilirea unor măsuri pentru transmiterea în folosință cu titlu gratuit, pe durata execuției investiției, a terenului în suprafață de 12.981 mp situat în municipiul Bistrița str. Subcetate, identificat în CF nr.52581 și nr. cad. 14850, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii - etapa IV;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.67/26.06.2014 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru "Blocuri de locuințe construite prin ANL, str. Subcetate – etapa IV, municipiul Bistrița";

prevederile art.3 alin.1 și alin.3 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.3 și art.2 din Hotărârea Guvernului României nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108, art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și lit."d", alin.7 lit."s", alin.14, art.139 alin.3 lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1.(1) – Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției investiției, a terenului proprietatea Municipiului Bistrița, în suprafață de 11.248 mp, situat în municipiul Bistrița, str. Subcetate nr.61F, județul Bistrița – Năsăud, identificat în CF Bistrița nr.77809, nr. cadastral 77809, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii - etapa IV.

(2) – Pe terenul prevăzut la alin.1 Agenția Națională pentru Locuințe va realiza un număr de 210 de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, conform documentațiilor de urbanism aprobate.

ART.2. – Pe terenul prevăzut la art.1, Consiliul local al municipiului Bistrița va realiza prin resurse de la bugetul local al municipiului, lucrări de drumuri, lucrări necesare asigurării cu utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare.

ART.3. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze contractul de transmitere către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului prevăzut în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

ART.4. – Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.69/22.04.2010 privind stabilirea unor măsuri pentru transmiterea în folosință cu titlu gratuit, pe durata execuției investiției, a terenului în suprafață de 12.981 mp situat în municipiul Bistrița str. Subcetate, identificat în CF nr.52581 și nr. cad. 14850, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii - etapa IV, se abrogă de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică și Direcția Administrație Publică, Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru".

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – județul Bistrița - Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL,
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU MATEI**

Bistrița, la 19 AUGUST 2021
Nr.123
AI/CTT/4 ex.