

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA  
ARHITECT SEF  
SERVICIUL MONUMENTE ISTORICE  
NR. 51433/14.02.2021

**Reglementari specifice,**  
privind interventiile in Zona istorica centrala a Localitatilor Componente ale  
municipiului Bistrita - Viisoara si Unirea,

#### A. Scurt istoric

Bistrita pastreaza in zona istorica o trama stradala si un parcelar original, neschimbat din secolul al XIII, ca urmare valoarea acestui ansamblu arhitectural nu este determinata doar de originalitatea imobilelor ci si de valoarea integrala a strazii si a parcelarului existent. Localitatile Componente de asemenea pastreaza un parcelar istoric si front de la a doua jumătate a sec. XVIII-lea. Primaria Municipiului Bistrita a derulat in ultimii ani mai multe proiecte de interventie in zona istorica cu scopul de a pune in valoare monumentele istorice din aceasta zona a orasului, iar proiectele derulate in perioada urmatoare trebuie sa urmareasca obiective similare.

#### B. Reglementari privind interventiile

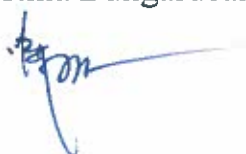
In Viisoara, zona pietei centrale este zona de protectie maxima, fiind conturata in jurul bisericii parohiale, o cladire de secol XV-XVI, inregistrat in Lista Monumentelor Istorice ca monument de arhitectura cu codul **BN-II-m-A-01727**. Zona de protectie a bisericii parohiale, monument istoric de interes national impune respectarea legislatiei specifice monumentelor istorice in zona centrala a localitatii Viisoara. In Unirea, de asemenea, zona din jurul Bisericii Ortodoxe "Sf. Arhangheli Mihail si Gavril", fosta biserică evanghelică de secol XV, inregistrata in Lista Monumentelor Istorice ca monument de arhitectura cu codul **BN-II-m-B-01722** este o zona de protectie arhitecturala.

Interventia privind amenajarea de perdele verzi limitrofe caii de circulatia DN17 este posibila, fara afectarea vizibilitatii monumentelor de arhitectura in zonele de protectie arhitecturala. Se recomandă ca pentru imbunătățirea microclimatului și pentru protecția constructiilor să se evite impermeabilizarea terenului peste minimul necesar pentru accese. Soluția propusa va fi corelata cu stalpii existenti din rețeaua de iluminat public si cu specia de copaci predominanta existenta.

Soluția tehnica se va raporta inclusiv la proiectul Primariei Bistrita "*Linia verde de transport public a municipiului Bistrita prin mijloace de transport cu motor electric, hibrid sau norma de poluare redusa*".

Interventiile in perimetrul centrului istoric sau in zona de protectie a centrului istoric din Municipiul Bistrita trebuie avizate de Ministerul Culturii / Directia Judeteana pentru Cultura Bistrita-Nasaud.

Consilier,  
Arh. Cristina Bungardean



Consilier,  
Popa Lucian Nicolae

