

Vizat
Pentru Arh șef
Sef serviciu urbanism
Bilegan Daniela Margareta



RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la Planul Urbanistic Zonal, „in municipiul Bistrita, localitatea componenta Bistrita, str. Infratirii nr. 5 UTR 7.

Schimbarea subzonei din L2 in L3 in vederea construirii unei locuinte colective in regim de inaltime de max. P+3E+M” .

Adresa- municipiul Bistrita, localitatea componenta Bistrita, str. Infratirii nr. 5 UTR 7.

a.detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicul:

-s-a publicat in presa locală ziarul „Răsunetul” in data de 18.09.2020 anunțul privind intenția de elaborarea a Planul Urbanistic Zonal „Schimbarea subzonei din L2 in L3 in vederea construirii unei locuinte colective in regim de inaltime de max. P+3E+M” .

-inițiatorul PUZ-ului a afișat in holul Primăriei municipiului Bistrița in data de 08.09.2020 un afiș conform ANEXEI 1 (un afiș cu dimensiunile 60 x 90 cm conform model din anexa) privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal „Schimbarea subzonei din L2 in L3 in vederea construirii unei locuinte colective in regim de inaltime de max. P+3E+M .

Beficiar:SC Flo Art Luxuri SRL conform documentatiei intocmită conform prevederilor legale, mai puțin avizele, cuprinzând:

-partea scrisă - memoriul tehnic și Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului,

-partea desenată - plan de incadrare in zonă, plan de situație existent, planșă de reglementări urbanistice-zonificare, planșă cu proprietatea asupra terenurilor și posibilități de mobilare, extrase CF,

-au fost expuse trei panouri, rezistente la intemperii, cu dimensiunile de 60 x 90 cm, conform modelului din ANEXA nr. 1, pe terenul studiat, în data de 08.09.2020-08.10.2020 certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 zile calendaristice.

-au fost notificați in scris de către beneficiar privind intenția de realizare a obiectivelor din PUZ proprietari terenurilor vecine cu zona studiată .

b. rezumat al problemelor, observațiilor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

-dupa expunerea celor trei panouri, in teren in perioada 8.09.2020 si afisarea pe site-ul Primariei municipiului Bistrita in data de 31.08.2020 si pana in prezent nu au fost inregistrate observatii sau propuneri cu privire la documentatie.

Responsabil cu consultarea populatiei
Consilier Sabina Malaicu

