

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 85313 Bistrița

Nr. cerere	25802
Ziua	23
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100103702955



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Granicerilor, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85313	6.216	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70953 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 1967, din 10/12/2019 emis de Marian Laurentiu Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cf. 85313 a imobilului cu nr. cad. 85313/Bistrița ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~~ nr.cad.83084\cf.83084; ~~ nr.cad.83051\cf.83051; ~~ nr.cad.83080\cf.83080; ~~ nr.cad.85031\cf.85031;	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare anterior dobandit ccu inch. nr. 59518/2019, 59271/2019, inch. nr. 59504/2019, inch. nr. 59268/2019 si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BETLAR CONSTRUCT SRL , CIF:37202637, -bun propriu	A1

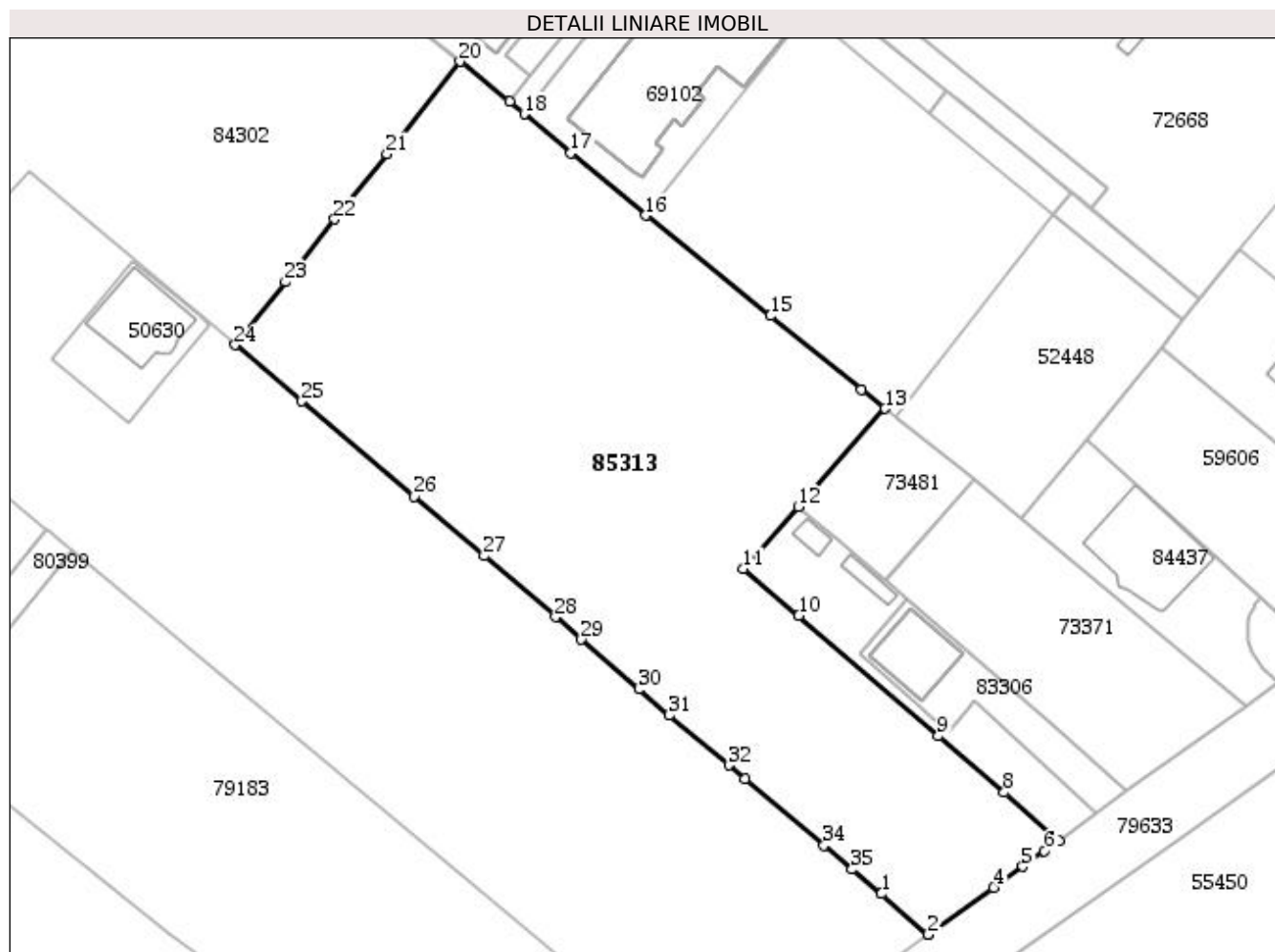
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85313	6.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	32	-	-	-	
2	arabil	DA	6.184	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	9.578
3	4	12.386
5	6	4.132
7	8	11.286
9	10	28.398

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	0.067
4	5	5.541
6	7	2.727
8	9	13.495
10	11	11.243

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
11	12	12.795
13	14	4.635
15	16	24.74
17	18	9.429
19	20	9.817
21	22	12.927
23	24	12.493
25	26	22.731
27	28	14.485
29	30	11.748
31	32	11.977
33	34	15.922
35	1	5.927

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
12	13	20.273
14	15	18.094
16	17	15.073
18	19	2.967
20	21	18.188
22	23	12.274
24	25	13.514
26	27	14.203
28	29	5.318
30	31	6.179
32	33	3.31
34	35	5.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/04/2021, 09:06