

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”

Consiliul Local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2021

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 48567/07.06.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 48568/07.06.2021 al Direcției Economice, al Direcției Tehnice și al Direcției de Asistență Socială;

Avizul _____ nr. ____/ _____ al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Adresa nr. 33.635/28.05.2021 a Direcției Tehnice, Serviciul Investiții Clădiri prin care s-a transmis către Direcția Economică modificările privind proprietarul și cota de plată aferentă apartamentului nr. 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu, în vederea demarării procedurii de recuperare a acestei sume conform legislației în vigoare;

Prevederile Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”

În conformitate cu:

prevederile art. 486, alin. (6), Titlul IX, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Ghidul solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1. – *Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale* emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice – Autoritatea de management pentru Programul Operațional Regional;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 105/2016 privind aprobarea cererii de finanțare “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15” și a documentațiilor tehnico-economice aferente, în vederea solicitării finanțării prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2), lit. “b” și alin. (4), lit. “c”; art.139, alin.(3), lit. “c” și art. 196, alin. (1), lit. “a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. – Hotărârea nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15” se modifică și se completează după cum urmează:

1. Pozitia 34 din Anexa nr. 3 se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. La articolul 3, după alin. (3) se introduce un nou alineat, alin. (3)¹, care va avea următorul cuprins:

„ART. 3 – (3)¹ Prin excepție de la prevederile alin. (3), proprietarul apartamentului numărul 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu – Asociația de proprietari „CENTRUL ISTORIC NR. 23” va putea depune declarațiile de impunere până la data de 31.07.2021”.

3. La articolul 6, după alin. (1) se introduce un nou alineat, alin. (1)¹, care va avea următorul cuprins:

„ART. 6 – (1)¹ Prin excepție de la prevederile alin. (1), pentru anul 2021, termenul de plată al taxei de reabilitare termică aferente apartamentului numărul 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu - Asociația de proprietari „CENTRUL ISTORIC NR. 23” va fi data de 30.09.2021.”

ART. II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”, rămân nemodificate.

ART. III. Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Economică, Direcția Tehnică și Direcția de Asistență Socială va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. IV. - (1) Prezenta hotărâre are caracter individual.

(2) - Orice persoană interesată poate face contestație împotriva prezentei hotărâri în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554 din 02 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare.

ART. V. Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea art.139 alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotriva”, ____ abțineri.

ART. VI. - (1) Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;

- Direcției de Asistență Socială;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județului Bistrița-Năsăud.

(2) – Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Bistrița, prin Serviciul Investiții Clădiri va comunica prezenta hotărâre:

- Asociației de proprietari „CENTRUL ISTORIC NR. 23”

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR,
IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE
PENTRU SECRETAR GENERAL,
DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU-MATEI CINCEA



Bistrița la _____

Nr. _____

Prezenta hotărâre se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

I.E./2ex

ANEXA
la Hotărârea nr. ____ / ____ 2021
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Cuantumul **taxei de reabilitare termică**

ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de către Consiliul local al municipiului Bistrița pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din blocul de locuințe situat în mun. Bistrița, **Str. Constantin Roman Vivu, Nr. 8, Sc. C, Ap. 34** - Asociația de Proprietari „CENTRUL ISTORIC NR. 23”

Nr. Crt	Ap.	Sc.	Nume Prenume	Supr. Utilă (mp/ap)	Tâmplărie (mp/ap)	Cost total (100%)	Cota locatari (25%)	Cota locatari (3.5%)
						(Lei/ap. cu TVA)		
1	34	C	S. MONDOPRIMA SRL	73,29	8,72	8.947,7		

CABINET PRIMAR
Nr. 48567/07.06.2021

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului Local al municipiului Bistrita privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”

În temeiul art.129, alin.(2), lit. b) și alin. 4, lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local exercită competențe cu privire la administrarea domeniului public și privat al municipiului Bistrița, stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

Având în vedere :

- prevederile Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”;

- adresa nr. 33.635/28.05.2021 prin care Direcția Tehnică, Serviciul Investiții Clădiri a transmis către Direcția Economică modificările privind proprietarul și cota de plată aferente apartamentului nr. 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu, în vederea demarării procedurii de recuperare a acestei sume conform legislației în vigoare;

- prevederile art. 486, alin. (6), Titlul IX, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1. – *Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale* emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice – Autoritatea de management pentru Programul Operațional Regional;

- prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 105/2016 privind aprobarea cererii de finanțare “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15” și a documentațiilor tehnico-economice aferente, în vederea solicitării finanțării prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, cu modificările și completările ulterioare;

În vederea recuperării sumei avansate de către Consiliul Local al municipiului Bistrița pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarului din blocul de locuințe situat în municipiul Bistrița, Str. Constantin Roman Vivu, nr. 8, sc. C, ap.8, conform sumei recalculate prin adresa nr. 33635/28.05.2021, propun spre adoptare *Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”.*

PRIMAR,
Ioan TURC



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 48568/07.06.2021

RAPORT

pentru modificarea Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului Local al municipiului Bistrita privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”

Prin Hotărârea nr. 157/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”, s-a stabilit cuantumul taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de către Consiliul local al municipiului Bistrița pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din blocul de locuințe situat în mun. Bistrița, Str. Constantin Roman Vivu, sc. C- Asociația de Proprietari „CENTRUL ISTORIC NR. 23” (anexa nr. 3).

Prin adresa nr. 33.635/28.05.2021 Direcția Tehnică, Serviciul Investiții Clădiri a transmis către Direcția Economică modificările privind proprietarul și cota de plată aferentă apartamentului nr. 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu, în vederea demarării procedurii de recuperare a acestei sume conform legislației în vigoare.

Față de aceste considerente, este necesară modificarea anexei nr. 3 prevăzută la art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrita nr. 157/26.11.2020 privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”, în sensul actualizării proprietarului în sarcina căruia se instituie taxa de reabilitare și a sumei de plată aferente apartamentului nr. 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu, precum și modificării termenului de depunere a declarației fiscale și a termenului de plată pentru anul 2021. Noul cuantum al taxei de reabilitare aferentă apartamentului 34, sc. C, blocul nr. 8, Str. Constantin Roman Vivu stabilit conform adresei nr. 33.635/28.05.2021 este prevăzut în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. 157/26.11.2020.

Având în vedere cele precizate mai sus, propunem aprobarea *Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 157/26.11.2020 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind instituirea taxei de reabilitare termică ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de Consiliul local al municipiului Bistrița, pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020 “Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 15”, în forma prezentată.*

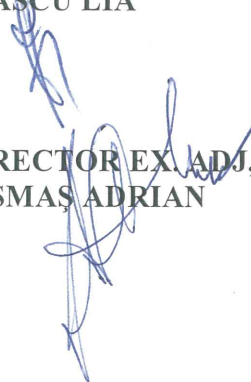
**DIRECTOR EX.,
DREPTATE RADU**



**DIRECTOR EX.,
SCURTU NICOLAE**



**DIRECTOR EX.,
IVASCU LIA**



**DIRECTOR EX. ADJ.,
CISMAȘ ADRIAN**

I.E./2ex.