



PLAN URBANISTIC DE DETALIU		
Mun. Bistrita, str. Constantin Brailoiu, nr 1C, jud. B-N		
LEGENDA		
DELIMITARI		
	LIMITA ZONEI STUDIATE	
	LIMITA DE PROPRIETATE TEREN REGLEMENTAT PRIN PUD	
	LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE INVECINATE	
DESTINATIE		
	IMOBIL PROPUȘ -P+2E+M - LOCUINTE COLECTIVE	
	IMOBILE AUTORIZATE PE AMPLASAMENT -P+2E+M	
	IMOBILE EXISTENTE PE PARCELELE INVECINATE	
	POST DE TRANSFORMARE PROIECTAT 250 kVA, 20/0.4 kV	
SIMBOLURI		
	LINIE ELECTRICA SUBTERANA, MEDIE TENSIUNE, PROIECTATA	
	LINIE ELECTRICA SUBTERANA, JOASA TENSIUNE, IN INCINTA	
	RETEA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA PE 63mm SUBTERANA , IN PROIECTARE	
	CONDUCTA CANALIZARE	
	CONDUCTA ALIMENTARE CU APA	
	HIDRANT	
	REGIM DE INALTIME	
	ACCES CAROSABIL IN INCINTA	
	ACCES PIETONAL IN INCINTA	
	ACCES IN IMOBIL - LOCUINTE COLECTIVE	
	ACCES IN IMOBIL - GRADINITA	
	PARCARE AUTOTURISME - 36 locuri	
	PARCARE BICICLETE - 20 locuri	
REGIM MAXIM DE INALTIME - P+2E+M		
Inaltime la cornisa CORP C: 9,12 m (ETAJ 2) / 11.29 m (MANSARDA)		
Inaltime maxima la coama CORP C: 12.83 m		
Funcțiuni propuse: Locuințe colective , regim P+2E+M, 14 apartamente		
UTR 17, subzona L2 :		
Utilizari admise: locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2+M niveluri, în regim de construire continuu (înșiruit) sau discontinuu (cuplat sau izolat)		
Proiectant :		Beneficiar: SC AMICII BUILDING SRL
ratiu -		Obiectiv: Elaborare PLAN URBANISTIC DE DETALIU
BIROU ASOCIAT DE ARHITECTURA		Adresa: Mun. Bistrita, str. Constantin Brailoiu, nr 1C, jud. B-N
CIF: 25822260, tf: 0745/679394, email: ratiu.baa@gmail.com		pr. nr. 7/2019 Faza PUD Data 03/2019
proiectat	arh. Ratiu Monica	Titlul plansei: REGLEMENTARI EDILITARE
desenat	arh. Ratiu Monica	
		Scara 1:500 Pl. nr.: A 03