

Sed. gen
Honey

Pregătește viitorul afacerii tale / Spot your future business.



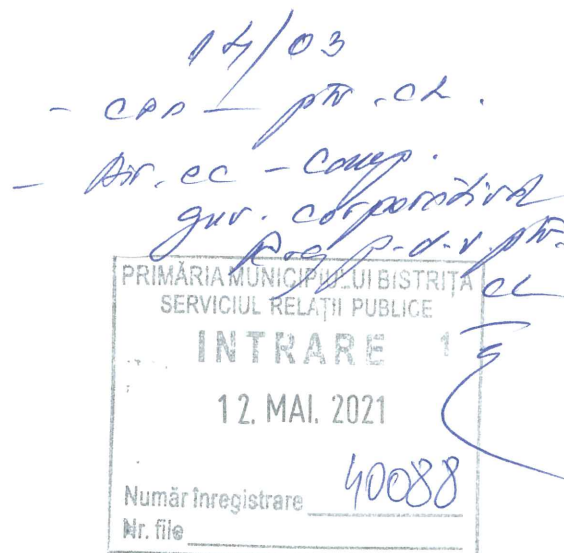
SC BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL

Str. Nicolae Titulescu , NR. 6, Bistrita

Nr . 700/10.05.2021

Catre ,

Primaria Municipiului Bistrita



Prin prezenta depunem alaturat "Raportul de activitate" al administratorului societatii Business Park Bistrita Sud SRL pentru trim. I anul 2021

Administrator

Magda Ioan



**PARC
INDUSTRIAL
BISTRITA**

J06/624/02.10.2012
CUI: 30735390
IBAN: RO49BTRL00601202M14411XX
Banca Transilvania Bistrița

Strada Nicolae Titulescu - Nr. 6
420044 Bistrița, România
Tel. 0040 752 043 404 - 0040 263 237 920
office@bizpark.ro - www.bizpark.ro

Raport de activitate

Pentru perioada 01.01.2021-31.03.2021

Societatea comerciala cu raspundere limitata Business Park Bistrita Sud (BPBS SRL) in calitate de administrator al Parcului Industrial Bistrita Sud, a fost infiintata in data de 02.10.2012 avand la baza hotararea Consiliului Local nr 109 din 20.09.2012.

Sediul social al administratorului societatii se afla in Bistrita, str. Nicolae Titulescu nr 6, Actului aditional la contractului de comodat nr. 10 din data de 24.09.2018

Activitatile societatii administrator in perioada 01.01.2021-31.03.2021 au fost urmatoarele:

-definitivarea procedurilor de racordare a rezidentilor la retelele de energie electrice astfel incat cei care au solicitat sa poata sa inceapa activitatea in luna mai a anului 2021.

-luarea la cunostinta de modificarea structurii AGA atat ca si numar cat si componenta .

-purtarea in cadrul AGA a unor discutii in care s-au initiat propunerile si analiza acestora pentru bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2021.

-intocmirea si transmiterea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice a „Raportului de activitate a SC Business Park Bistrita Sud SRL pentru anul 2020”.

-intocmirea documentatiei si depunerea la Primaria Bistrita -Directia Taxe si Impozite cu privire la acordarea ajutorului de minimis pt. SC Business Park Bistrita Sud.

-acordarea in continuare a sprijinului tuturor rezidentilor in obtinerea de autorizatii si avize pentru demararea investitiilor sau continuarea acestora dupa caz.

-in toata aceasta perioada s-a continuat promovarea si prezentarea parcului prin vizite in teren cu potentialii investitori, prezentarea pe site-ul societatii a tuturor actiunilor noastre, intalniri cu actualii rezidenti care pot contribui la promovarea mai departe a parcului industrial etc.

-oferirea de sprijin in vederea proiectarii sistemului de acces si supraveghere video in parc.

Pentru perioada urmatoare 01.04.2021-30.06.2021 actiunile vor fi :

-definitivarea „Bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2021”.

-convocarea unei sedinte AGA pentru analiza si aprobarea „Bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2021”.

-depunerea „Bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2021” spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Bistrita.

-organizarea unei noi licitatii pentru ocuparea unor loturi de teren in parcul industrial.

-analiza in cadrul sedintei AGA a dosarelor depuse in cadrul licitatiei din perioada mai -iunie 2021.

-racordarea la utilitati conform procedurilor a rezidentilor care solicita acest lucru.

-imbunatatirea performantelor sistemului de acces si supraveghere video in parc prin adaugarea de echipamente noi.

-convocarea de sedinte a AGA pentru aprobarea „Bilantului pentru anul 2020”.

-in perioada urmatoare promovarea parcului si imbunatatirea imaginii lui va fi continuata cu refacerea si actualizarea website-ului propriu, cu amplasarea unor panouri publicitare la principalele intrari in oras si nu in ultimul rand prin aparitii in presa scrisa ,participari la targuri si expozitii de profil daca va fi posibil avand in vedere restrictiile privind pandemia de corona virus ,intalniri cu oficialitati si oameni de afaceri interesati de oferta noastra.

Consideram publicitatea in mediul on-line foarte importanta si in acest sens vom identifica cele mai eficiente metode de a ne promova in acest mediu atat de dinamic si de eficient.

Dintre prezentele noastre in mediul on-line putem aminti si publicarea anuntului cu oferta noastra de teren si cu o prezentare a parcului pe site-ul ADR-NV Cluj in sectiunea dedicata inchirierii si vanzarii terenurilor pentru investitii, continuand astfel

colaborarea cu aceasta institutie consideram noi de mare importanta in promovarea parcului industrial.

Administrator

Magda Ioan

Bistrita

25.04.2021

