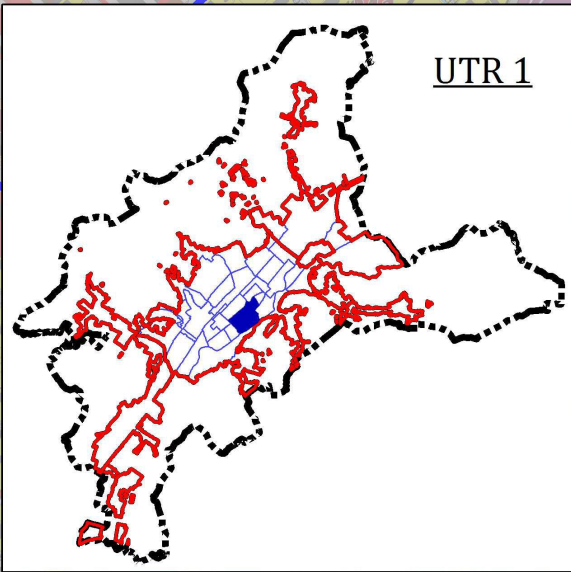
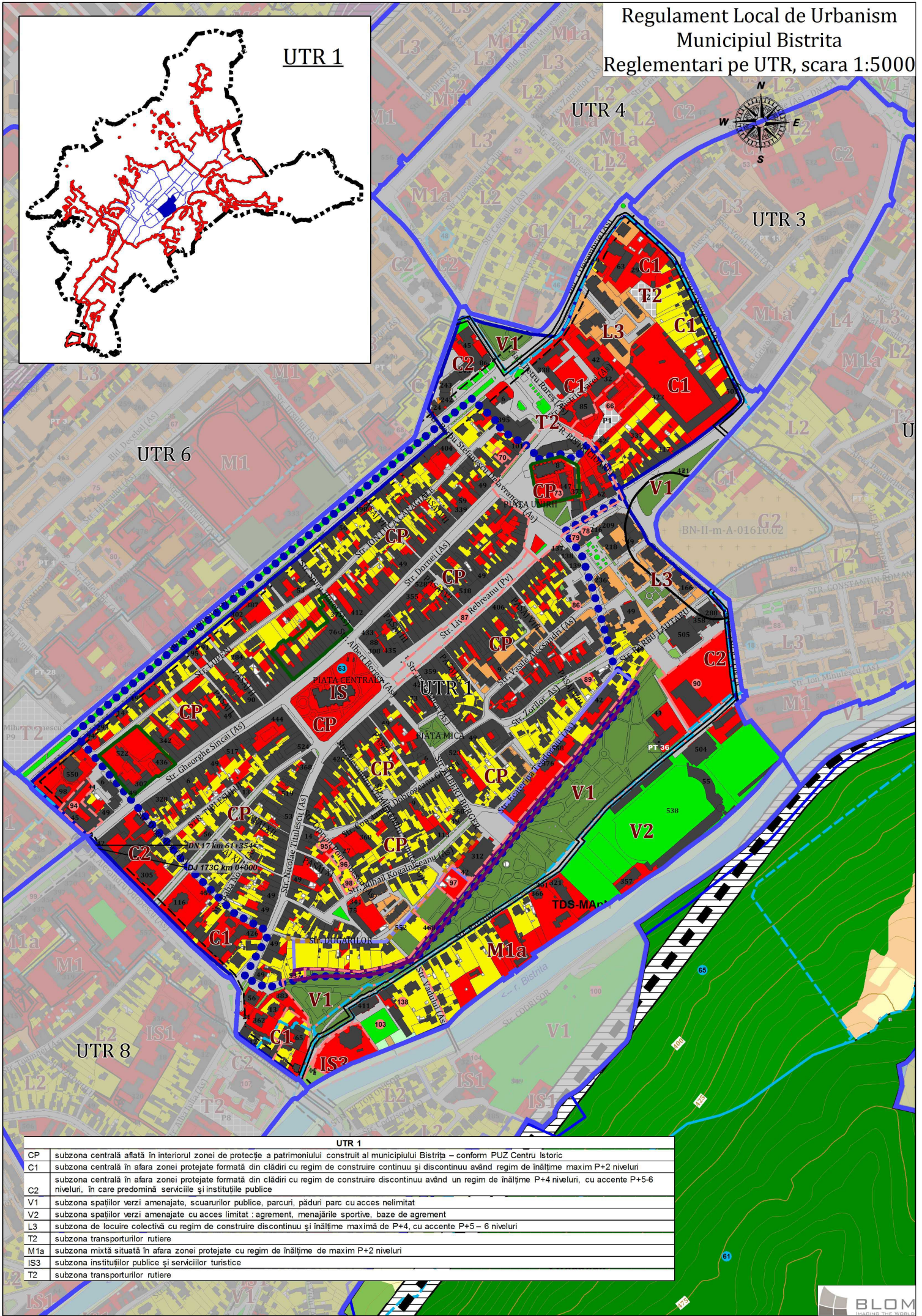


Regulament Local de Urbanism  
Municipiul Bistrița  
Reglementari pe UTR, scara 1:5000



UTR 1



**UTR 1**

CP	subzona centrală aflată în interiorul zonei de protecție a patrimoniului construit al municipiului Bistrița – conform PUZ Centru Istoric
C1	subzona centrală în afara zonei protejate formată din clădiri cu regim de construire continuu și discontinuu având regim de înălțime maxim P+2 niveluri
C2	subzona centrală în afara zonei protejate formată din clădiri cu regim de construire discontinuu având un regim de înălțime P+4 niveluri, cu accente P+5-6 niveluri, în care predomină serviciile și instituțiile publice
V1	subzona spațiilor verzi amenajate, scuarurilor publice, parcuri, păduri parc cu acces nelimitat
V2	subzona spațiilor verzi amenajate cu acces limitat : agrement, menajările sportive, baze de agrement
L3	subzona de locuire colectivă cu regim de construire discontinuu și înălțime maximă de P+4, cu accente P+5 – 6 niveluri
T2	subzona transporturilor rutiere
M1a	subzona mixtă situată în afara zonei protejate cu regim de înălțime de maxim P+2 niveluri
IS3	subzona instituțiilor publice și serviciilor turistice
T2	subzona transporturilor rutiere