

CONTRACT DE MANDAT
încheiat azi _____

Cap.I. PARTILE CONTRACTULUI

1. MUNICIPIUL BISTRITA, (denumit in continuare mandant), cu sediul in municipiul Bistrita, PIATA CENTRALA NR.6, reprezentat prin PRIMAR IOAN TURC, imputernicit prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.....;
Si

2. DOMNUL/DOAMNA(denumit in continuare mandatar), domiciliat in judetul..... identificat cu B.I/CI seria nr..... eliberat de desemnat prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Bistrita nr.....;

Urmare a acordului de vointa intervenit intre partile semnatare si in conformitate cu prevederile art.154 alin(6) din Ordonanta de urgent nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Codului Civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de mandat, in conditiile si limitele ce urmeza a fi prezente mai jos:

Cap.II. OBIECTUL MANDATULUI

Art.1.Obiectul prezentului contract consta in indeplinirea de catre mandatar, in numele si pentru mandant, a atributiilor pe care Municipiul Bistrita le are in calitate de asociat unic la societatea Business Park Bistrita Sud SRL, in cadrul Adunarii Generale a Asociatiilor, in conditiile si limitele impuse de prezentul contract, in conformitate cu Actul constitutiv al Business Park Bistrita Sud SRL, cu modificarile ulterioare si cu legislatia in vigoare.

Cap.III. ATRIBUTIILE REPREZENTANTULUI MUNICIPIULUI BISTRITA IN ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR LA SOCIETATEA BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL

Art.2. (1) Reprezentantul Municipiului Bistrita in Adunarea Generala a Asociatiilor la Societatea Business Park Bistrita Sud SRL, va indeplinii prin vot, atributiile prevazute in Actul constitutiv, respectiv:

- a) aproba strategia de dezvoltare a societatii;
- b) numeste si revoca administratorul unic al societatii, stabileste indemnizatia acestuia si il descarca de gestiune;
- c) decide urmarirea administratorului unic pentru daunele pricinuite societatii, desemnand si persoana insarcinata sa o exercite;
- d) stabileste competentele si raspunderea administratorului;
- e) aproba structura organizatorica si numarul de personal al societatii, precum si regulamentul de organizare si functionare al acesteia;
- f) aproba programele de activitate si proiectul bugetului de venituri si cheltuieli propuse de administratorul unic;
- g) hotaraste cu privire la infiintarea, desfiintarea de sucursale, agentii, reprezentante, puncte de lucru si alte unitati fara personalitate juridica, la propunerea administratorului unic;
- h) verifica, examineaza si aproba bilantul contabil, contul de profit si pierderi, dupa analiza raportului administratorului societatii;

- i) aproba fondurile de rezerva ale societatii , repartizeaza profitul net pe destinatii;
- j) hotaraste cu privire la contractarea de imprumuturi bancare si la modul de garantare a acestora;
- k) hotaraste cu privire la modificarea actului constitutiv;
- l) aproba declansarea procedurii prevazuta de legea 85/2014;
- m) exercita orice alte atributii prevazute de lege in sarcina asocitului unic.

(2) In situatia in care, intr- o anumita operatiune, se afla intr-o situatie de incompatibilitate sau conflict de interese asa cum sunt acestea definite prin legi speciale sau prin Codul Penal va trebui sa se abtina de la deliberarile privind acea operatiune.

Art.3. Pe langa atributiile prevazute la art.2, mandatarul mai este obligat:

- a) sa depuna toate diligentele in scopul realizarii unei gestionari eficiente a capitalului, de catre societatea la care este madatar al intereselor municipiului Bistrita;
- b) sa pastreze confidentialitatea cu privire la activitatea societatii pe toata perioada mandatului, fiind tinut responsabil de aceasta obligatie inca un an de la incetarea prezentului contract;
- c) sa ia masuri ca societatea comerciala sa transmita mandantului toate datele si informatiile stabilite de acesta;
- d) sa sesizeze mandantul asupra deficientelor sau neregulilor de natura a periclita normala functionare a societatii pe care le constata direct sau indirect.In cazul in care deficientele sau neregulile nu pot fi inlaturate operativ, mandatarul va propune si masurile ce le considera necesare;
- e) sa furnizeze oricand mandantului, la solicitarea acestuia, informatii si date asupra exercitiului mandantului sau legate de activitatea societatii comerciale;
- f) sa depuna la Consiliul local al municipiului Bistrita, in termen de cel mult doua zile de la data desfasurarii AGA, copii conforme cu originalul(stampilate si semnate de conducerea societatii) de pe hotararile adoptate la fiecare sedinta AGA si procesele-verbale ale sedintelor;
- g) sa depuna trimestrial, la Consiliul local al municipiului Bistrita, un raport de activitate;
- h) sa intocmeasca anual, un raport privind activitatea societatii, pe care sa-l prezinte Consiliului local al municipiului Bistrita;
- i) sa instiinteze mandantul, inainte de sedintele AGA, daca se gaseste in imposibilitatea de a participa la sedintele convocate;
- j) in absenta mandatului special, in cazul discutarii unor actiuni pentru care este necesar un mandat expres, va vota impotriva, daca nu primeste alte instructiuni din partea mandantului.

ART.4 (1) Mandatarul accepta acest contract de mandat si este tinut sa-si indeplineasca obligatiile contractuale cu buna credinta si prudenta specifica raporturilor juridice cu caracter oneros .

(2) Mandatarul declara pe proprie raspundere ca nu se afla in niciuna din situatiile de incompatibilitate prevazute de legislatia in vigoare, de statutul sau profesional sau de calitatea detinuta.

ART.5 Activitatea desfasurata in calitate de reprezentant al Municipiului Bistrita in Adunarea Generala a Asociatiilor(AGA) la Societatea Business Park Bistrita Sud SRL nu este remunerata.

CAP.IV. RASPUNDEREA CONTRACTUALA A PARTILOR SEMNATARE

ART.6 Mandantul nu raspunde pentru actele sau faptele cauzatoare de prejudicii, savarsite de mandatar, prin depasirea competentelor atribuite prin prezentul contract.

ART.7 (1) Mandatarul este raspunzator potrivit legislatiei in vigoare si prezentului contract, pentru neexecutarea totala ori partiala, cat si pentru executarea defectoasa a mandatului.

(2) Producerea de daune materiale societatii sau municipiului Bistrita, prin fapte sau omisiuni produse in executarea prezentului contract, atrage raspunderea civila a mandatarului.

(3) In cazul in care faptele sau omisiunile au caracter penal, mandatarul raspunde si potrivit legii penale.

CAP.V. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.8 Partile semnatare ale prezentului contract stabilesc ca acesta isi poate inceta efectele in urmatoarele conditii:

- a) Renuntarea mandatarului la mandatul sau. In aceasta situatie, mandatarul este obligat sa notifice mandantul- cu cel putin 30 zile inainte- renuntarea sa, in caz contrar ramanand obligat la daune interese pentru pagubele ce le-ar provoca;
- b) Revocarea de catre mandant a mandatarului sau, oricand acest hotaraste;
- c) Schimbari legislative de natura a impiedica asemenea forma de mandatare;
- d) In cazul in care se constata, din culpa mandatarului, o scadere a performantelor societatii comerciale fata de anul de referinta;
- e) Decesul mandatarului.

CAP.VI. ALTE CLAUZE

Art.10. Prezentul mandat este valabil pana la retragerea acestuia de catre mandant.

Art.11. Mandantul va putea modifica oricand prevederile contractului atunci cand interesele o impun. Mandantul exonereza de orice raspundere mandatarul in situatia modificarii sau revocarii intempestive a mandatului sau.

Art.12. Mandatarul nu poate transmite sau substitui altei persoane mandatul sau.

Art.13. Mandantul are dreptul de a declansa procedurile privind incidenta raspunderii mandatarului oricand considera justificat, pentru neexecutarea totala/partiala sau pentru executarea defectoasa a mandatului acestuia.

Art.14. Numirea unui nou mandatar echivaleaza cu revocarea mandatului, de la data notificarii.

Art.15. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii acestuia si s-a semnat in 2 (doua) exemplare.

MANDANT,

MANDATAR,

ooo000ooo