

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea finantarii de la bugetul local al municipiului Bistrita a cheltuielilor neeligibile care nu se finanteaza prin Programul de Constructii de Locuinte Sociale si de Necesitate pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară în data de _____;

având în vedere:

urgenta determinata de necesitatea transmiterii completarii solicitate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației in vederea fundamentării alocațiilor de la bugetul de stat pentru finanțarea programului de locuințe sociale;

Adresa Ministerului Lucrarilor Publice,Dezvoltarii si Administratiei
nr.24865/24.03.2021;

Referat de aprobare nr. 24.917/24.03.2021 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.24.895/24.03.2021 al Direcției Economice și Direcției Tehnice;

Raportul _____ nr. / 24.03.2021 al Comisiilor reunite ;

Hotararea nr.187/31.10.2019 pentru modificarea Hotararii nr.157/18.12.2013 a Consiliului Local al municipiului Bistrita si aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”.

in conformitate cu:

prevederile art. 26 alin (2) din HOTARAREA Nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei nr.114/1996,cu modificarile si completările ulterioare;

prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

în temeiul art. 129 al (4) lit.”d” , art. 196 al (1) lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. (1) Se aproba inscrierea in programul de investitii pe anul 2021 a creditelor de angajament in suma de **39.334 mii lei** in vederea asigurarii cheltuielilor necesare

realizării obiectivului de investiții „**Blocuri de locuințe cu destinația de locuințe sociale, Viisoara etapa II-Municipiul Bistrița**”.

(2) obiectivul de investiții prevăzut la alin.(1) va fi depus pentru includerea în Programul de Construcții de Locuințe Sociale și de Necesitate finanțat de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

ART.2. Se aproba finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu se finanțează prin Programul de Construcții de Locuințe Sociale și de Necesitate pentru obiectivul de investiții „**Blocuri de locuințe cu destinația de locuințe sociale, Viisoara etapa II-Municipiul Bistrița**” în suma de **2.594 mii lei** inclusiv TVA.

ART.3. Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică și Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară din data de, cu respectarea art. 139 alin. (3), lit „e” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr devoturi ”pentru”..... ”împotriva”..... și”abțineri”, din consilieri în funcție;

ART.5. Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice
- Direcției Economice;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE ÎNIIAT DE
P R I M A R
I O A N T U R C

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE

Bistrița la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.

IL /4ex

CABINET PRIMAR
Nr. 24.917/24.03.2021

REFERAT DE APROBARE

pentru aprobarea finantarii de la bugetul local al municipiului Bistrita a cheltuielilor neeligibile care nu se finanteaza prin Programul de Constructii de Locuinte Sociale si de Necesitate pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”

Lipsa acuta de locuinte sociale la nivelul municipiului Bistrita impune necesitatea construirii unor locuinte colective cu destinatia de locuinte sociale.Acestea vor fi atribuite familiilor tinere cu venituri modeste si care nu dispun de resursele necesare pentru cumpararea sau construirea unei locuinte proprii.

Prin Planul Urbanistic Zonal „Locuinte sociale Viisoara” aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.174 din 2008 au fost aprobate un numar de 360 unitati locative amplasate in blocuri de locuinte cu regim de inaltime P+3E+M.

In prima etapa, au fost aprobate si executate un numar de 9 blocuri cu 200 unitati locative.Ultimul bloc de locuinte cu destinatia de locuinte sociale a fost receptionat in anul 2015.

Pentru rezolvarea acestor probleme,Primaria municipiului Bistrita,propune pentru etapa II,construirea unui numar de 160 apartamente grupate in cinci blocuri de locuinte colective cu regim de inaltime P+3E+M.

In acest sens ,Primaria municipiului Bistrita a solicitat Ministerului Lucrarilor Publice,Dezvoltarii si Administratiei includerea a 5 blocuri de locuinte sociale in cadrul Programului de Constructii de Locuinte Sociale si de necesitate pentru anul 2021.

In vederea incheierii contractului de finantare prin Programul de Constructii de Locuinte Sociale si de Necesitate pentru acest obiectiv de investitii este necesara supunerea spre aprobarea Consiliului local al municipiului Bistrita a cheltuielilor care nu se finanteaza prin program.

Prin Hotararea nr.187/31.10.2019 a Consiliului Local al municipiului Bistrita a fost aprobat Studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”.

Valoarea totală aprobată a investiției este de **39.334 mii lei**, inclusiv TVA , din care cheltuieli neeligibile **2.594 mii lei** inclusiv TVA.

Având în vedere :

- prevederile art. 26 alin (2) din HOTĂRÂREA Nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 al(4) lit."d" art.196 al(1) lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

propun aprobarea Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea finanțării de la bugetul local al municipiului Bistrita a cheltuielilor neeligibile care nu se finanțează prin Programul de Construcții de Locuințe Sociale și de Necesitate pentru obiectivul de investiții „Blocuri de locuințe cu destinația de locuințe sociale, Viisoara etapa II- Municipiul Bistrita”



**PRIMAR,
IOAN TURC**

IL/2ex.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR.24.895 /24.03.2021

R A P O R T

Obiect: pentru aprobarea finantarii de la bugetul local al municipiului Bistrita a cheltuielilor neeligibile care nu se finanteaza prin Programul de Constructii de Locuinte Sociale si de Necesitate pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”

Prin Planul Urbanistic Zonal „Locuinte sociale Viisoara” aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.174 din 2008 au fost aprobate un numar de 360 unitati locative amplasate in blocuri de locuinte cu regim de inaltime P+3E+M.

In prima etapa, au fost aprobate si executate un numar de 9 blocuri cu 200 unitati locative.Ultimul bloc de locuinte cu destinatia de locuinte sociale a fost receptionat in anul 2015.

Pentru rezolvarea acestor probleme, municipiului Bistrita, propune pentru etapa II,construirea unui numar de 160 apartamente grupate in cinci blocuri de locuinte colective cu regim de inaltime P+3E+M.

In acest sens ,Primaria municipiului Bistrita a solicitat Ministerului Lucrarilor Publice,Dezvoltarii si Administratiei includerea a 5 blocuri de locuinte sociale in cadrul Programului de Constructii de Locuinte Sociale si de necesitate pentru anul 2021.

In vederea incheierii contractului de finantare prin Programul de Constructii de Locuinte Sociale si de Necesitate pentru acest obiectiv de investitii este necesara supunerea spre aprobarea Consiliului local al municipiului Bistrita a cheltuielilor care nu se finanteaza prin program.

Prin Hotararea nr.187/31.10.2019 a Consiliului Local al municipiului Bistrita a fost aprobat Studiul de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”.

Valoarea totală aprobată a investiției este de **39.334 mii lei**, inclusiv TVA , din care cheltuieli neeligibile care nu se finanteaza prin Programul de Constructii de Locuinte sociale si de Necesitate **2.594 mii lei** inclusiv TVA.

Având în vedere:

- prevederile art. 26 alin (2) din HOTARAREA Nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei nr.114/1996,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 44(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art. 129 al(4) lit."d" art.196 al(1) lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

propunem aprobarea Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea finantarii de la bugetul local al municipiului Bistrita a cheltuielilor neeligibile care nu se finanteaza prin Programul de Constructii de Locuinte Sociale si de Necesitate pentru obiectivul de investitii „Blocuri de locuinte cu destinatia de locuinte sociale,Viisoara etapa II-Municipiul Bistrita”

DIRECȚIA TEHNICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
LIA IVAȘCU



DIRECȚIA ECONOMICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
NICOLAE SCURTU



Intocmit:IL /2ex