

CAIET DE SARCINI

1. INTRODUCERE

- **Denumirea obiectivului de investiție:** : "Alimentare cu gaze naturale a localitatii componente SLATINITA, Municipiul BISTRITA";
- **Amplasament:** Municipiul Bistrita, localitatea componenta SLATINITA;
- **Beneficiar:** municipiul Bistrița

2. GENERALITATI

Primaria municipiului Bistrita doreste sa alimenteze cu gaze naturale localitatea SLATINITA localitate componenta a municipiului Bistrita.

Localitatea Slătinița, localitate componenta a municipiului Bistrita, se află în partea de nord vest a Municipiului Bistrița, accesul făcându-se prin drumul național DN 7, din zona localității Unirea, apoi prin drumul județean DJ 172B – strada Valea Slătiniței.

În prezent atât încălzirea locuințelor pe timp friguros cât și prepararea hranei și apei calde menajere se realizează cu lemne de foc procurate din zonele învecinate.

Pentru eliminarea acestui neajuns este necesară alimentarea cu gaze naturale a localității. Introducerea gazelor naturale în localitatea componenta SLATINITA are ca scop :

- încălzirea pe timp friguros a locuințelor .
- prepararea hranei la bucătăriile din locuințele cetățenilor;
- prepararea apei calde menajere în locuințele cetățenilor care au băi construite în acest scop.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

➤ Prezentul Caiet de sarcini stă la baza elaborării Studiului de Fezabilitate pentru alimentarea cu gaze naturale a localității componente Sarata, municipiul Bistrita, realizat în conformitate cu prevederile Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Contractul de servicii va consta în elaborarea următoarelor documentatii:

➤ Studiu topografic vizat de către **Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară**, precum și **Studiu geotehnic vizat Af;**

➤ Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, faza AC;

➤ **Studiul de fezabilitate**, întocmit în conformitate cu **prevederile anexei nr. 4**, completat cu elementele specifice din conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții prevăzut în anexa nr. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

➤ **Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor** solicitate prin Certificatul de Urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire, **cât și documentațiile aferente studiilor de specialitate solicitate de avizatori necesare pentru obținerea autorizației de construire inclusiv pentru asigurarea utilităților**, și anume: **Subtraversare linie CF, subtraversare Paraie și viroage Slatinita, Documentație tehnică pentru Aviz SGA;**

Acestea se vor supune aprobării/ avizării instituțiilor și organelor abilitate, de către proiectant. În vederea stabilirii soluțiilor de asigurare a utilităților se va solicita de la furnizorii de utilități avize tehnice de racordare . Proiectantul are obligația de a prelua toate solicitările de modificări/completări venite de la avizatori, sau alte instituții competente și îndreptățite, fără alte pretenții financiare din partea elaboratorului. Totodată prestatorul are obligația de a-și asuma toate responsabilitățile care decurg din aceste modificări/completări.

Devizul General estimativ al investiției și devizele pe obiecte prin care se stabilește valoarea estimativă a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiții, va fi structurat conform prevederilor Anexei 7 , respectiv Anexei 8 din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții

finanțate din fonduri publice, respectând Metodologia de elaborare a devizului general și a devizului pe obiect este prevăzută în anexa nr. 6.

Se vor prezenta pe lângă devizul general și devizele pe obiecte și listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări aferente fiecărui obiect, precum și Lista cu utilajele, echipamentele, dotările, după caz, inclusiv Fișele tehnice (Formular F3, F4 și F5 de la Anexa 9 la HGR 907/2016). În cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente execuției tuturor obiectelor cuprinse în obiectivul de investiție la cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza, iar celelalte tipuri de cheltuieli necesare (inclusiv asigurarea utilităților) vor fi cuprinse ca obiecte la capitolele adecvate.

La elaborarea Studiului de Fezabilitate și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate normativele și prescripțiile tehnice în vigoare, de a asigura personalul de specialitate atestat și autorizat, în așa fel încât la finalizarea lucrărilor executate în baza proiectului, obiectivul să fie funcțional.

Proiectantul are obligația de a susține în fața Consiliului tehnico-economic (CTE) din cadrul Primăriei municipiului Bistrița, Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție, în acest sens va pregăti o **prezentare sintetică a investiției cu descrierea pe scurt a soluției alese.**

În momentul aprobării Studiului de Fezabilitate de către beneficiar, proiectantul va fi prezent și va susține documentația atât în ședința Comisiei Economice a Consiliului local cât și în ședința Consiliului local în care se va prezenta spre aprobare Studiului de Fezabilitate cu indicatorii tehnico-economici.

4. Criterii de capacitate minime impuse ofertanților, conform art.172 alin. (1) din legea nr. 98/2016:

4.1. Capacitatea tehnică și profesională

- Ofertantul trebuie să dețină Autorizație de tip PDIB pentru proiectarea Instalației de utilizare a gazelor naturale având regimul de medie, redusă și joasă presiune, în conformitate cu prevederile ORDINULUI ANRE Nr. 98/2015 din 25 iunie 2015 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale și a condițiilor-cadru de valabilitate aferente autorizațiilor, cu modificările și completările ulterioare;

5. DURATA DE ELABORARE A PROIECTULUI

5.1 Data de începere

Data pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către proiectant va fi comunicată prin ordinul de începere a contractului, emis de autoritatea contractantă în cel mult 2 zile de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție a contractului se constituie în maxim 5 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

5.2 Durata contractului

Durata contractului este de 4,5 luni:

- Elaborare documentației de proiectare maxim 3,5 luni de la ordinul de începere a contractului.
- 1,0 luni calendaristice pentru verificarea documentației de către beneficiar, supunerea spre avizare C.T.E., termenul de rezolvare a tuturor observațiilor Consiliului tehnico-economic de către proiectant, cât și pentru verificarea documentației predate de proiectant după rezolvarea observațiilor C.T.E.

6 PREDAREA DOCUMENTAȚIEI DE PROIECTARE

1. **Studiul de fezabilitate**, se predă beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare semnate și ștampilate (3 originale și 1 copie) și 1(un) exemplar pe suport electronic, care va conține toată documentația scanată (cu semnături și ștampile aferente) cât și partea desenată în format dwg, **Memoriile și Devizul general** se vor preda și în format editabil (DG în format Microsoft Excel-editabil).

2. **Studiul topografic, vizat de către Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară**, precum și **Studiul geotehnic vizat Af** se predau beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare semnate și

ștampilate (3 originale și 1 copie) și 1(unu) exemplar pe suport electronic, care va conține toată documentația scanată (cu semnături și ștampile aferente) cât și partea desenată în format dwg;

3. Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatele de Urbanism - cât și documentațiile aferente studiilor de specialitate solicitate de avizatori necesare pentru obținerea autorizației de construire - 2 exemplare pe suport de hartie și un exemplar pe suport electronic pentru fiecare tip de documentație în parte.

Documentațiile enumerate mai sus se predau beneficiarului și în format editabil pe CD.

Proprietatea asupra documentațiilor aparține beneficiarului. Acesta va achita contravaloarea avizelor/autorizațiilor necesare.

7. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea oferată pentru acest serviciu trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de proiectare pentru fiecare fază prevăzută în prezenta documentație la cap. 3

Se va prezenta modul de calcul al valorii oferate, fie pe baza orară, fie procent din valoarea investiției.

Se va prezenta graficul de timp pentru prestarea serviciului defalcat pe faze de proiectare.

Se vor pune la dispoziția ofertantului :

- Certificatul de urbanism nr. 959/06.07.2020;
- Plan de situație REȚEA GAZ SLATINITA;
- Plan de situație REȚEA GAZ UNIREA -SLATINITA
- plan de situație -"STATIE DE EPURARE SI CONDUCTE DE CANALIZARE LOCALITATEA COMPONENTA SLATINITA;
- plan de situație - Amenajarea zonei centrale inclusiv teren de sport în localitatea componenta Slatinita;
- planurile de situație PR 57.1, PR 57.2, PR 57.3, PR 57.4, PR 57.5 și PR 57.6, privind proiectul "Modernizare, reabilitare și extindere sistem de iluminat public – str. Valea Slatinitei";
- CF 80520 - DJ 172 B de la km 0+550 la km 5+054 ;
- CF 80517 - DJ 172 B de la km 5+054 la km 5+680;
- CF 83481 - DJ 172 B de la km 5+680 la km 6+222;
- CF 83740 -Strada secundara 2;
- CF 79615-Strada secundara 4;
- CF 83689- Strada secundara 5;
- CF 83819, 83729- Strada secundara 6;
- CF 83735, CF 83739-Strada secundara 7;
- CF 83019 - Strada secundara 8;
- CF 83035 - Strada secundara 9;

INTOCMIT,
NAGHIU DOINA

VIORICA GALAN

**DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL INVESTITII CLADIRI**

TEMA DE PROIECTARE

DATE GENERALE :

- 1. Denumirea obiectivului de investitii : "Alimentare cu gaze naturale a localitatii componente SLATINITA, Municipiul BISTRITA" ;**
- 2. Ordonator principal de credite : Primarul municipiului Bistrita;**
- 3. Autoritatea contractanta : Municipiul Bistrita;**
- 4. Amplasamentul : Municipiul Bistrita, localitatea componenta SLATINITA;**
- 5. Situatia existenta:**

Primaria municipiului Bistrita doreste sa alimenteze cu gaze naturale localitatea SLATINITA, localitate componenta a municipiului Bistrita.

Localitatea Slătinița, localitate componenta a municipiului Bistrita, se află în partea de nord vest a Municipiului Bistrița, accesul făcându-se prin drumul național DN 7, din zona localității Unirea, apoi prin drumul județean DJ 172B – strada Valea Slătiniței.

În prezent atât încălzirea locuințelor pe timp friguros cât și prepararea hranei și apei calde menajere se realizează cu lemne de foc procurate din zonele învecinate.

Pentru eliminarea acestui neajuns este necesară alimentarea cu gaze naturale a localității.

Introducerea gazelor naturale în localitatea componenta SLATINITA are ca scop :

- încălzirea pe timp friguros a locuințelor .
- prepararea hranei la bucătăriile din locuințele cetățenilor;
- prepararea apei calde menajere în locuințele cetățenilor care au băi construite în acest scop.

Această investiție va rezolva atât problema socială cât și economică a localității, precum și problema indirectă a protecției mediului . În condițiile în care în prezent sunt folosite pentru necesitățile de mai sus numai lemne de foc procurate din zonele învecinate ,după realizarea acestei investiții ,folosirea acestora va fi redusă aproape în totalitate ,lucru ce va duce la protejarea pădurilor și mediului.

Protejarea pădurilor de tăierile necesare folosirii lemnului în scop de combustibil are și un aspect ecologic ,evitând degradarea mediului și a terenurilor agricole ,precum și reducerea gazelor rezultate prin arderea acestora .

Problema socială rezolvată de introducerea gazelor în bucătării va fi de

asemeni importanta prin:

- eliminarea aprovizionarii cu butelii in scopul prepararii hranei,
- eliminarea problemei aprovizionarii cu lemne de foc ,devenita tot mai greoaie in fiecare an, atit datorita pretului tot mai ridicat al acestora ,cu un decalaj tot mai mare fata de pretul gazului.

Problema aprovizionarii cu lemne a devenit tot mai greoaie in fiecare an , atat datorita locului de procurare cat si a cantitatilor posibile de procurat, date de posibilitatile financiare de rezolvare in timp a acestora precum si de locurile de depozitare .

6. Situatia propusa

Scopul lucrării îl constituie alimentarea cu gaze naturale a localitatii Sarata care va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea regenerării fizice si sociale a comunitatii sporirea gradului de confort al populației și la protecția mediului.

Interventiile propuse fac parte dintr-un set de măsuri care vor fi promovate la nivelul localitatii componente printr-o abordare integrată, promovând investiții în asigurarea condițiilor de bază infrastructurale și pentru locuire.

La calculul necesarului de gaz pentru localitatea SLATINITA s-au luat in considerare urmatorii consumatori:

- locuinte individuale 220
- social culturale 6
- comerciale 2

La total consum gaz estimat s-a aplicat un procent de 30% pentru dezvoltari ulterioare rezultand un consum de gaz de 1230 Nmc/h.

Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate): In conformitate cu solutia analizata de DEL GAZ GRID SA ROMANIA si anume extinderea conductei de gaze naturale existenta OL Dn 2” de pe strada Valea Slatinitei, din punctul de intersectie a acesteia cu strada Viile cu pomi, sistemul de alimentare cu gaze naturale a localitatii va fi compus din :

- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 110 mm L= 3330 m
- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 90 mm L= 899 m
- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 63 mm L= 2011 m

Cuplarea se a face in conducta existenta OL Dn 2” din localitatea Unirea, strada Valea Slatinitei la intersectia cu str. Viile cu pomi.

Lungime retele gaz localitatea Slatinita = 7.663 m, amplasate astfel:

- Drum Judetean DJ 172 B = 5083 m; (HCJ nr.210/19.12.2017), din care:
 - DJ 172 B de la km 0+550 la km 5+054 CF 80520 = 4504 m;
 - DJ 172 B de la km 5+054 la km 5+680 CF 80517 = 626 m;
 - DJ 172 B de la km 5+680 la km 6+222 CF 83481 =542 m;
- Strada secundara 2 = 350 m; (CF 83740)
- Strada secundara 4 = 312 m;(cf.CF 79615)
- Strada secundara 5 = 130 m; (CF 83689)

- Strada secundara 6 = 286 m; (CF 83819, 83729)
- Strada secundara 7 = 334 m; (CF 83735, CF 83739)
- Strada secundara 8 = 146 m; (cf. CF 83019)
- Strada secundara 9 = 63 m; (cf. CF 83035)

Total strazi secundare = 1991m

2. reabilitare conducta gaz str. Valea Slatinitei, Drum Judetean DJ 172 B = 589 m; (HCJ nr.210/19.12.2017- CF 80520)

TOTAL RETELE ALIMENTARE CU GAZ SLATINITA = 7663 m

Pentru asigurarea debitului de gaz necesar pentru localitatea Slatinita este nevoie sa se redimensioneze si inlocuiasca conducta existenta OL Dn 2" pe o lungime de aprox. 589 m cu Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 110mm, din punctul de cuplare pana in Statia de Reglare de Sector aflata inainte de trecerea de cale ferata din Unirea;

Instalatiile interioare ale utilizatorilor (gospodăriile populației, agenții economici interesați precum și de la instituțiile social-culturale de pe raza localității) vor fi racordate la rețeaua exterioara prin posturi de reglare si masura (PRM) amplasate la limita de proprietate in exteriorul acesteia.

Traseul rețelelor de gaz vor urmări in principal rețelele de drumuri din incinta si din afara localitatii dar vor fi amplasate pe cat posibil in spatiul verde.

Pentru stabilirea traseului si a adancimii de pozare a conductelor proiectantul isi va intocmi propriile ridicari topo.

Fata de solutia prezentata mai sus se va studia posibilitatea ca pe zona centrala a localitatii Slatinita, unde casele sunt mult departate de Drumul judetean DJ 172 B, rețeaua de gaz sa fie amplasata de o parte si de alta a drumului , imediat in apropierea imobilelor.

De asemenea la elaborarea solutiei de alimentare se va tine cont de proiectele in curs de executie/ implementare si anume:

- "STATIE DE EPURARE SI CONDUCTE DE CANALIZARE LOCALITATEA COMPONENTA SLATINITA, cf. planului de situatie anexat;

- Amenajarea zonei centrale inclusiv teren de sport in localitatea componenta Slatinita, cf. planului de situatie D2 anexat;

- Modernizare, reabilitare si extindere sistem de iluminat public – str. Valea Slatinitei, cf. planse PR 57.1, PR 57.2, PR 57.3, PR 57.4, PR 57.5 si PR 57.6, atasate;

Documentatia tehnico-economica va fi elaborata in conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

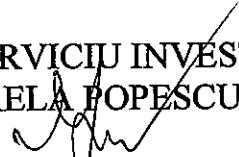
1. Lista standardelor aplicabile la rețele de gaze

- Legea 123/2012 Legea Energiei electrice si a Gazelor naturale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- NTPEE -2008- Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- SR EN 12007-1:2012 Infrastructura pentru gaze. Conducte pentru presiuni maxime de operare mai mici sau egale cu 16 bar. – Partea 1: Cerinte functionale generale ;
- SR EN 12007-2:2012 Infrastructura pentru gaze. Conducte pentru presiuni maxime de operare mai mici sau egale cu 16 bar. Partea 2: Cerințe funcționale specifice pentru polietilenă (MOP mai mică sau egală cu 10 bar);
- SR EN 12007-4:2012 Infrastructura pentru gaze. Conducte pentru presiuni maxime de operare mai mici sau egale cu 16 bar. Partea 4: Cerințe funcționale specifice pentru recondiționare ;

DIRECTOR EXECUTIV,
LIA IVASCU



SEF SERVICIU INVESTITII,
MIHAELA POPESCU



INTOCMIT,
DOINA NAGHIU

VIORICA GALAN

