

CAIET DE SARCINI

1. INTRODUCERE

- **Denumirea obiectivului de investiție:** : "Alimentare cu gaze naturale a localitatii componente SARATA, Municipiul BISTRITA";
- **Amplasament:** Municipiul Bistrita, localitatea componenta SARATA;
- **Beneficiar:** municipiul Bistrita

2. GENERALITATI

Primaria municipiului Bistrita doreste sa alimenteze cu gaze naturale localitatea Sarata, localitate componenta a municipiului Bistrita.

Localitatea componenta Sarata este amplasata la sud-estul municipiului Bistrita, in lungul drumului judetean DJ 154 SARATA –SIEU-MONOR, intre km.9 si km 11 , la o distanta de 10,0 km, fata de municipiul Bistrita.

In prezent atat incalzirea locuintelor pe timp friguros cat si prepararea hranei si apei calde menajere se realizeaza cu lemne de foc procurate din zonele invecinate.

Pentru eliminarea acestui neajuns este necesara alimentarea cu gaze naturale a localitatii.

Introducerea gazelor naturale in localitatea componenta SARATA are ca scop :

- incalzirea pe timp friguros a locuintelor .
- prepararea hranei la bucatariile din locuintele cetatenilor;
- prepararea apei calde menajere in locuintele cetatenilor care au bai construite in acest scop.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII

➤ Prezentul Caiet de sarcini stă la baza elaborării Studiului de Fezabilitate pentru alimentarea cu gaze naturale a localitatii componente Sarata, municipiul Bistrita, realizat in conformitate cu prevederile Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Contractul de servicii va consta în elaborarea urmatoarelor documentatii:

- Studiu topografic vizat de către Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Studiul geotehnic vizat Af
- Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, faza AC;

➤ **Studiul de fezabilitate**, întocmit în conformitate cu prevederile anexei nr. 4, completat cu elementele specifice din conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții prevăzut în anexa nr. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire, **cât și documentațiile aferente studiilor de specialitate solicitate de avizatori necesare pentru obținerea autorizației de construire inclusiv pentru asigurarea utilităților**, si anume: **Subtraversare linie CF, subtraversar/supratraversare rau Bistrita si paraul Morii, Documentatie tehnica pentru Aviz SGA;**

Acestea se vor supune aprobării/ avizării instituțiilor și organelor abilitate, de către proiectant. In vederea stabilirii soluțiilor de asigurare a utilităților se va solicita de la furnizorii de utilități avize tehnice de racordare . Proiectantul are obligația de a prelua toate solicitarile de modificari/completări venite de la avizatori, sau alte instituții competente și

îndreptăţite, fără alte pretenţii financiare din partea elaboratorului. Totodată prestatorul are obligaţia de a-şi asuma toate responsabilităţile care decurg din aceste modificări/completări.

Devizul General estimativ al investiţiei şi devizele pe obiecte prin care se stabileşte valoarea estimativă a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiţii, va fi structurat conform prevederilor Anexei 7 , respectiv Anexei 8 din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, respectând Metodologia de elaborare a devizului general şi a devizului pe obiect este prevăzută în anexa nr. 6.

Se vor prezenta pe lângă devizul general şi devizele pe obiecte şi listele cu cantităţi de lucrări pe categorii de lucrări aferente fiecărui obiect ,precum şi Lista cu utilajele, echipamentele, dotările,dupa caz, inclusiv Fisele tehnice (Formular F3,F4 şi F5 de la Anexa 9 la HGR 907/2016). În cadrul Devizului General se cuprind cheltuielile aferente executiei tuturor obiectelor cuprinse în obiectivul de investiţie la cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de baza, iar celelalte tipuri de cheltuieli necesare (inclusiv asigurarea utilităţilor) vor fi cuprinse ca obiecte la capitolele adecvate.

La elaborarea Studiului de Fezabilitate şi întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligaţia de a aplica toate normativele şi prescripţiile tehnice în vigoare, de a asigura personalul de specialitate atestat şi autorizat, în aşa fel încât la finalizarea lucrărilor executate în baza proiectului , obiectivul să fie funcţional.

Proiectantul are obligaţia de a susţine în faţa Consiliului tehnico-economic (CTE) din cadrul Primăriei municipiului Bistriţa, Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii, în acest sens va pregăti o **prezentare sintetică a investiţiei cu descrierea pe scurt a soluţiei alese.**

În momentul aprobării Studiului de Fezabilitate de către beneficiar, proiectantul va fi prezent şi va susţine documentaţia atât în şedinţa Comisiei Economice a Consiliului local cât şi în şedinţa Consiliului local în care se va prezenta spre aprobare Studiului de Fezabilitate cu indicatorii tehnico-economici.

4.Criterii de capacitate minime impuse ofertanţilor, conform art.172 alin. (1) din legea nr. 98/2016:

4.1. Capacitatea tehnică şi profesională

- Ofertantul trebuie să deţină Autorizaţie de tip PDIB pentru proiectarea Instalaţiei de utilizare a gazelor naturale având regimul de medie, redusă şi joasă presiune, în conformitate cu prevederile ORDINULUI ANRE Nr. 98/2015 din 25 iunie 2015 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea operatorilor economici care desfăşoară activităţi în domeniul gazelor naturale şi a condiţiilor-cadru de valabilitate aferente autorizaţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;

5. DURATA DE ELABORARE A PROIECTULUI

5.1 Data de începere

Data pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către proiectant va fi comunicată prin ordinul de începere a contractului, emis de autoritatea contractantă în cel mult 2 zile de la data comunicării constituirii garanţiei de bună execuţie. Garanţia de bună execuţie a contractului se constituie în maxim 5 zile de la semnarea contractului de către ambele părţi.

5.2 Durata contractului

Durata contractului este de 4,5 luni:

- Elaborare documentatiei de proiectare maxim 3,5 luni de la ordinul de începere a contractului.
- 1,0 luni calendaristice pentru verificarea documentaţiei de către beneficiar, supunerea spre avizare C.T.E., termenul de rezolvare a tuturor observaţiilor Consiliului tehnico –economic de către proiectant, cât şi pentru verificarea documentaţiei predate de proiectant după rezolvarea observaţiilor C.T.E.

6 PREDAREA DOCUMENTAȚIEI DE PROIECTARE

1. **Studiul de fezabilitate**, se predă beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare semnate și ștampilate (3 originale și 1 copie) și 1(un) exemplar pe suport electronic, care va conține toată documentația scanată (cu semnături și ștampile aferente) cât și partea desenată în format dwg, **Memoriile și Devizul general** se vor preda și în format editabil (DG în format Microsoft Excel-editabil).

2. **Studiul topografic, vizat de către Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară, precum și Studiul geotehnic vizat** Af se predau beneficiarului, pe suport de hârtie în 4 exemplare semnate și ștampilate (3 originale și 1 copie) și 1(unu) exemplar pe suport electronic, care va conține toată documentația scanată (cu semnături și ștampile aferente) cât și partea desenată în format dwg;

3. **Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor** solicitate prin Certificatele de Urbanism - **cât și documentațiile aferente studiilor de specialitate solicitate de avizatori necesare pentru obținerea autorizației de construire** - 2 exemplare pe suport de hartie și un exemplar pe suport electronic pentru fiecare tip de documentatie in parte.

Documentatiile enumerate mai sus se predau beneficiarului si in format editabil pe CD.

Proprietatea asupra documentațiilor aparține beneficiarului. Acesta va achita contravaloarea avizelor/autorizațiilor necesare.

7. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea ofertată pentru acest serviciu trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de proiectare pentru fiecare fază prevăzută în prezenta documentație la cap. 3

Se va prezenta modul de calcul al valorii oferate, fie pe baza orară, fie procent din valoarea investiției.

Se va prezenta graficul de timp pentru prestarea serviciului defalcat pe faze de proiectare.

Se vor pune la dispozitia ofertantului :

- Certificatul de urbanism nr. 1072/21.07.2020;
- PLAN TRASEU GAZ SARATA;
- PLAN TRASEU GAZ VIISOARA;

INTOCMIT,
NAGHIU DOINA

VIORICA GALAN

**DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL INVESTITII CLADIRI**

TEMA DE PROIECTARE

DATE GENERALE :

- 1. Denumirea obiectivului de investitii : "Alimentare cu gaze naturale a localitatii componente SARATA, Municipiul BISTRITA" ;**
- 2. Ordonator principal de credite : Primarul municipiului Bistrita;**
- 3. Autoritatea contractanta : Municipiul Bistrita;**
- 4. Amplasamentul : Municipiul Bistrita, localitatea componenta SARATA;**
- 5. Situatia existenta:**

Primaria municipiului Bistrita doreste sa alimenteze cu gaze naturale localitatea Sarata, localitate componenta a municipiului Bistrita.

Localitatea componenta Sarata este amplasata la sud-estul municipiului Bistrita, in lungul drumului judetean DJ 154 SARATA –SIEU-MONOR, intre km.9 si km 11 , la o distanta de 10,0 km, fata de municipiul Bistrita.

In prezent atat incalzirea locuintelor pe timp friguros cat si prepararea hranei si apei calde menajere se realizeaza cu lemne de foc procurate din zonele invecinate.

Pentru eliminarea acestui neajuns este necesara alimentarea cu gaze naturale a localitatii.

Introducerea gazelor naturale in localitatea componenta SARATA are ca scop :

- incalzirea pe timp friguros a locuintelor .
- prepararea hranei la bucatariile din locuintele cetatenilor;
- prepararea apei calde menajere in locuintele cetatenilor care au bai construite in acest scop.

Aceasta investitie va rezolva atat problema sociala cit si economica a localitatii, precum si problema indirecta a protectiei mediului .In conditiile in care in prezent sunt folosite pentru necesitatile de mai sus numai lemne de foc procurate din zonele invecinate ,dupa realizarea acestei investitii ,folosirea acestora va fi redusa aproape in totalitate ,lucru ce va duce la protejarea padurilor si mediului.

Protejarea padurilor de taierile necesare folosirii lemnului in scop de combustibil are si un aspect ecologic ,evitand degradarea mediului si a terenurilor agricole ,precum si reducerea gazelor rezultate prin arderea acestora .

Problema sociala rezolvata de introducerea gazelor in bucatarii va fi de asemenea importanta prin:

- eliminarea aprovizionarii cu butelii in scopul prepararii hranei,
- eliminarea problemei aprovizionarii cu lemne de foc ,devenita tot mai greoaie in fiecare an, atat datorita pretului tot mai ridicat al acestora ,cu un decalaj tot mai mare fata de pretul gazului.

Problema aprovizionarii cu lemne a devenit tot mai greoaie in fiecare an ,

atat datorita locului de procurare cat si a cantitatilor posibile de procurat, date de posibilitatile financiare de rezolvare in timp a acestora precum si de locurile de depozitare .

6. Situatia propusa

Scopul lucrării îl constituie alimentarea cu gaze naturale a localitatii Sarata care va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea regenerării fizice si sociale a comunitatii sporirea gradului de confort al populației și la protecția mediului.

Interventiile propuse fac parte dintr-un set de măsuri care vor fi promovate la nivelul localitatii componente printr-o abordare integrată, promovând investiții în asigurarea condițiilor de bază infrastructurale și pentru locuire.

La calculul necesarului de gaz pentru localitatea SARATA s-au luat in considerare urmatorii consumatori:

- locuinte individuale 390
- social culturale 7
- societati industriale 9
- comerciale 25

La total consum gaz estimat s-a aplicat un procent de 30% pentru dezvoltari ulterioare rezultand un consum de gaz de 2613 Nmc/h.

Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate): In conformitate cu solutia analizata de DEL GAZ GRID SA ROMANIA si anume extinderea conductei de gaze naturale existenta OL Dn 3" din localitatea Viisoara, str. Principala la intersectia cu str. Calea Clujului, sistemul de alimentare cu gaze naturale a localitatii va fi compus din :

- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 160 mm L= 4.931m
- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 110 mm L= 420 m
- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 90 mm L= 3.439 m
- Conducta gaz presiune redusa PE 100 SDR 11, Dn 63 mm L= 841 m

Cuplarea se a face in reseaua existenta OL Dn 3" din localitatea Viisoara, str. Principala la intersectia cu str. Calea Clujului.

1.Lungime retele gaz localitatea Sarata = 6.000 m, amplasate astfel:

Drum Judetean DJ 154 = 2561 m; (HCJ nr.210/19.12.2017)

Strada Pepinierei = 466 m; (CF 66537)

Strada secundara 3 = 547 m;(cf.CF 79617)

Strada Agricultorilor = 472 m; (HGR nr. 527/2010)

Strada Stiubei = 472 m; (CF 80946)

Strada secundara 10 = 406 m; (HGR nr. 527/2010)

Strada secundara 12 = 41 m; (HGR nr. 527/2010)

Strada secundara 7 = 291 m; (HGR nr. 527/2010)

Strada secundara 9 = 525 m; (HGR nr. 527/2010)

Strada secundara 16 = 219 m; (HGR nr. 527/2010)

Total strazi secundare Sarata = 3439 m

Total strazi Sarata (inclusiv DJ 154) = 6000 m;

2. Lungime retele gaz DN 17 = 3631 m (de la km. 54+108 la km. 57+739);

TOTAL LUNGIME RETELE ALIMENTAREA GAZ SARATA = 9631 m;

Instalațiile interioare ale utilizatorilor (gospodăriile populației, agenții economici interesați precum și de la instituțiile social-culturale de pe raza localității) vor fi racordate la rețeaua exterioară prin posturi de reglare și masură (PRM) amplasate la limita de proprietate în exteriorul acesteia.

Traseul rețelelor de gaz vor urmări în principal rețelele de drumuri din incintă și din afara localității dar vor fi amplasate pe cât posibil în spațiul verde.

Pentru stabilirea traseului și a adâncimii de pozare a conductelor proiectantul își va întocmi propriile ridicări topo.

La elaborarea documentației autoritatea contractantă solicită ca paraul Morii și raul Bistrita să fie supratraversate cu conductă de alimentare cu gaz a localității.

Documentația tehnico-economică va fi elaborată în conformitate cu în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

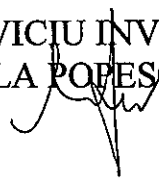
1. Lista standardelor aplicabile la rețele de gaze

- Legea 123/2012 Legea Energiei electrice și a Gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- NTPEE -2008- Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- SR EN 12007-1:2012 Infrastructura pentru gaze. Conducte pentru presiuni maxime de operare mai mici sau egale cu 16 bar. – Partea 1: Cerințe funcționale generale ;
- SR EN 12007-2:2012 Infrastructura pentru gaze. Conducte pentru presiuni maxime de operare mai mici sau egale cu 16 bar. Partea 2: Cerințe funcționale specifice pentru polietilenă (MOP mai mică sau egală cu 10 bar);
- SR EN 12007-4:2012 Infrastructura pentru gaze. Conducte pentru presiuni maxime de operare mai mici sau egale cu 16 bar. Partea 4: Cerințe funcționale specifice pentru recondiționare;

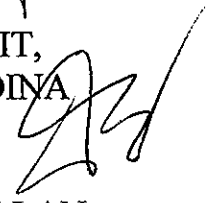
DIRECTOR EXECUTIV,
LIA IVASCU



SEF SERVICIU INVESTITII,
MIHAELA POPESCU



INTOCMIT,
NAGHIU DOINA



VIORICA GALAN

