

Nr. 194/17.12.2020

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÎRE

privind prelungirea prin act adițional a duratei contractelor de închiriere pentru mesele din Piața Independenței Nord și Piața Decebal, în vederea comercializării de produse

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința extraordinară în data de _____;

având în vedere:

Refaratul de aprobare nr. 90244/14.12.2020 a Primarului municipiului Bistrița ;

Raportul comun nr. 90291/14.12.2020 al Direcției de Administrare a Piețelor din municipiul Bistrița, al Direcției economice și al Direcției administrare publică, juridic.

Avizul _____ nr. _____ / _____ al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local Bistrița;

prevederile capitolului IV din Hotărârea nr. 187/30.09.2009 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al municipiului Bistrița aprobat prin Hotărârea nr. 85/16.09.1999 a Consiliului local al municipiului Bistrița cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii nr. 150/28.11.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind închirierea prin licitație publică a unor mese pentru comercializarea de produse în Piața Independenței Nord și Piața Decebal;

prevederile Hotărârii nr. 22/25.02.2010 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind Regulamentul de organizare și funcționare al piețelor din municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii nr. 57/2018 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind înființarea serviciului public de interes local cu personalitate juridică „Direcția de administrare a pietelor din municipiul Bistrița”

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii nr. 136/2013 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița și Regulament local de urbanism”, Beneficiar: Consiliul local al municipiului Bistrița.

Hotărârea nr. 184/2018 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița” și a Regulamentului local de urbanism;

prevederile H.G.R. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile H.G.R. nr. 527/2010 pentru modificarea anexei nr. 2 la HGR nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița - Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița - Năsăud;

prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139 alin (1) si alin. (3), lit. “g” din Ordonanța de urgență a Guvernului Roamaniei Nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂRAȘTE

ART.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru mesele din Piața Independenței Nord și Piața Decebal, în vederea comercializării de produse până la data de 31.12.2021.

ART.2. - Primarul municipiului Bistrița, prin viceprimarul de resort, și Direcția de administrare a Piețelor din municipiul Bistrița va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea art. 139 alin (1) si alin. (3), lit. “g” din, Ordonanță de urgență a Guvernului Romaniei Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ___ voturi „pentru”, _____ voturi „impotriva” și ___ abțineri din ___ consilieri prezenți.

ART.4. Secretarul general al municipiului Bistrita, prin Compartimentul pregătire documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Economice;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției de Administrare a Piețelor din municipiul Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județul Bistrița - Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR
FLOARE GAFTONE

Bistrița la, _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu msajoritatea absoluta prevazuta de art. 5, lit. „cc” si art. 139 alin., 3 lit „g” din Ordonanta de urgenta ne. 57/2019 privind Codul administrativ.
RL/CA.ex.2.

CABINET PRIMAR
Nr. 90244/14.12.2020

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotararea Consiliului local al municipiului Bistrita nr. 150 din 28.11.2017 privind inchirierea prin licitatie publica a unor mese pentru comercializarea de produse in Piata Independentei Nord si Piata Decebal s-au incheiat contracte de inchiriere mese.

La data de 31.12.2019 contractele de inchiriere a meselor din cele doua pietele au expirat, prelungindu-se prin act aditional pana la data de 31.12.2020, data la care vor expira.

Conform prevederilor art.5.(1) din Hotararea Consiliului local al municipiului Bistrita nr. 150 din 28 noiembrie 2017 contractele de inchiriere a meselor se pot prelungi cu acordul partilor prin acte aditionale, prin hotarare a Consiliului local. Astfel, propunem prelungirea duratei contractelor de inchiriere pana la data de 31.12.2021.

Avand in vedere

- Situația epidemiologică generată de virusul SARS-COV-2 si faptul ca taxele de piata raman la nivelul anului 2020, Directia de administrare a pietelor din municipiul Bistrita considera ca nu este momentul oportun pentru organizarea unei noi licitatii publice;

- Prevederile hotararii Consiliului local al municipiului Bistrita nr. 150 din 28.11.2017 privind inchirierea prin licitatie publica a unor mese pentru comercializarea de produse in Piata Independentei Nord si Piata Decebal

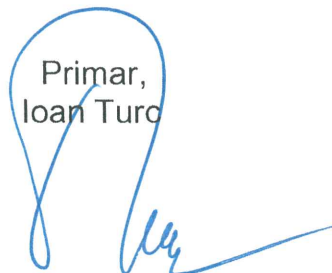
- Regulamentul de organizare și funcționare al piețelor din municipiul Bistrița aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 22/25.02.2010 ;

- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare,

Propun Consiliului local al municipiului Bistrita aprobarea proiectului de hotarare aflat pe ordinea de zi.

RL/AC/2ex.

Primar,
Ioan Turc



DIRECTIA DE ADMINISTRARE A PIETELOR DIN MUNICIPIUL BISTRITA
C.U.I. 39393479



420134 BISTRITA, STR. CUZA VODA NR. 2, JUD. BISTRITA-NSASAUD

Informatii generale, relatii cu publicul - centrala:

Tel: 0263/212041; tel-fax: 0263/206170

E-mail: dapmb.bistrita@yahoo.com

DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A PIETELOR DIN MUNICIPIUL BISTRITA
DIRECȚIA ECONOMICA
DIRECȚIA ADMINISTRARE PUBLICĂ, JURIDIC
NR. 90291/14.12.2020

RAPORT

privind prelungirea prin act adițional a duratei contractelor de închiriere pentru mesele din Piața Independenței Nord și Piața Decebal, în vederea comercializării de produse

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 150/28.11.2017 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a unui număr de 150 mese în sectorul industrial din Piața Independenței Nord pentru comercializarea de produse industriale și a unui număr de 38 mese în sectorul agroalimentar pentru comercializarea de produse agroalimentare.

Prin aceeași hotărâre s-a aprobat închirierea prin licitație publică a unui număr de 72 mese în sectorul persoane juridice Piața Decebal pentru comercializarea de produse agroalimentare 43 mese în sectorul persoane juridice și producători individuali, pentru comercializarea florilor, 20 mese în hala de lactate persoane juridice și producători individuali, pentru comercializarea produselor lactate și a preparatelor din lapte și un stand în suprafața de 25 mp în hala de carne pentru comercializarea pestelui viu, persoane juridice și producători individuali.

În urma licitației publice s-au încheiat un număr de 24 contracte, după cum urmează:

- 1 contract pentru Piața Independenței Nord;
- 23 contracte pentru Piața Decebal.

La data de 31.12.2019 contractele de închiriere a meselor din cele două piețe au expirat, prelungindu-se prin act adițional până la data de 31.12.2020, data la care vor expira.

Situația epidemiologică generată de virusul SARS-COV-2 și faptul că taxele de piață rămân la nivelul anului 2020, Direcția de administrare a pietelor din municipiul Bistrița consideră că nu este momentul oportun pentru organizarea unei noi licitații publice;

Conform prevederilor art.5.(1) din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 150 din 28 noiembrie 2017 contractele de închiriere a meselor se pot prelungi cu acordul partilor prin acte adiționale, prin hotărâre a Consiliului local. Astfel, propunem prelungirea duratei contractelor de închiriere până la data de 31.12.2021.

Conform prevederilor art. 5 (1) din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 150 din 28 noiembrie 2017 contractele de închiriere a meselor pot fi prelungite prin acte adiționale, prin hotărâre a Consiliului local. Astfel, propunem prelungirea duratei contractelor de închiriere până la data de 31.12.2021.

În temeiul prevederilor:

- Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 22/25.02.2010 privind Regulamentul de organizare și funcționare al piețelor din municipiul Bistrița;
- Hotărârii Guvernului României nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1777 și următoarele din Codul civil,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139, alin (1) și alin. (3), lit. „g” și art. 333 alin. (1) și (5) din, Ordonanță de urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem Consiliului local al municipiului Bistrița, aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Viceprimar,
Calin Stan

Director executiv,
Luca Răzoare

Director executiv,
Dumitru Matei Cincea

Director economic,
Nicolae Scurtu