

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA NASAUD
MUNICIPIUL BISTRITA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)
Nr. 192/17.12.2020

HOTĂRÂRE

privind numirea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de _____;

având în vedere:

referatul de aprobare nr. 89564/10.12.2020 al Primarului municipiului Bistrița;
raportul nr.89575/10.12.2020 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică Juridic;

avizul _____nr. _____ al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

sentința civilă nr.3709/CC/2020 a Judecătoriei Bistrița de validare a domnului Turc Ioan în funcția de primar al municipiului Bistrița;

sentința civilă nr.3765/CC/2020 a Judecătoriei Bistrița de validare a membrilor Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.142/28.10.2020 privind alegerea domnului Hangan Sorin în calitate de Viceprimar 1 al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.143/28.10.2020 privind alegerea domnului Stan Călin în calitate de Viceprimar 2 al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020 privind aprobarea documentațiilor de atribuire prin licitație publică a contractelor pentru concesionarea, închirierea și vânzarea bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița;

prevederile art.552 - art.554, art.555, art.557, art.858, art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările;

în temeiul prevederilor art.84 alin.5, art.108 lit.b, art.129 alin.1, alin.2 lit.c, art.139 alin.1, art.302 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) - Se aprobă numirea Comisiei pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, în următoarea componență:

1. Domnul Hangan Sorin - Viceprimarul municipiului Bistrița - președinte;
2. Domnul Marina Vasile - Director executiv - Direcția Patrimoniu - membru;

...///...

3. Doamna Șerban Alina Mihaela - Consilier Direcția Patrimoniu - membru;
4. Doamna Pop Monica – Arhitect Șef – Serviciul Urbanism - membru;
5. Domnul Vlad Tudor Mihai - Consilier juridic – Direcția Administrație Publică, Juridic - membru;
6. Reprezentantul Administrației Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud - membru;
7. Doamna Țifrea Gabriela-Ionela -Inspector- Direcția Patrimoniu - secretar.

(2) - În lipsa motivată a persoanelor nominalizate ca membri titulari, atribuțiile acestora în cadrul comisiei vor fi exercitate de către membrii supleanți, astfel:

1. Domnul Stan Călin - Viceprimarul municipiului Bistrița - președinte supleant;
2. Doamna Ionescu Alina - Șef serviciu Administrare Domeniu Public și Privat Direcția Patrimoniu - membru supleant;
3. Doamna Cornea Mihaela - Consilier- Direcția Patrimoniu - membru supleant;
4. Doamna Bilegan Daniela – Șef serviciu – Serviciul urbanism - membru supleant;
5. Doamna Stoian Daniela Alexandra - Consilier juridic – Direcția Administrație Publică Juridic - membru supleant;
6. Reprezentantul Administrației Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud - membru supleant;
7. Doamna Cojocariu Simona Carmen -Consilier Direcția Patrimoniu - secretar supleant.

(3) - Membrul titular și membrul supleant, reprezentanți ai Administrației Finanțelor Publice Bistrița - Năsăud, vor fi nominalizați la solicitarea Primăriei municipiului Bistrița, pentru fiecare procedură de concesionare.

ART.2. - Comisia constituită la art.1 are ca atribuții analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior, întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acestora, analizarea și evaluarea ofertelor, întocmirea raportului de evaluare, a procesele-verbale, precum și desemnarea ofertei câștigătoare, în conformitate și cu respectarea prevederilor legale.

ART.3.(1) - Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor prevăzuți la art.1.

(2) - Comisia de evaluare adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de atribuire și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(3) - Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

(4) - Membrii comisiei de evaluare și supleanții trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese prevăzute la art. 321 din Codul Administrativ.

(5) - Membrii comisiei de evaluare au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate.

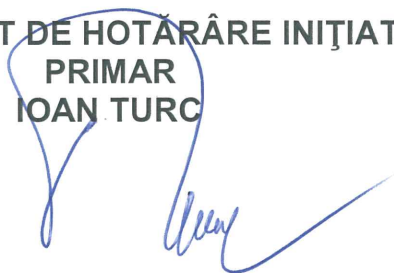
ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ „împotriva” și ___ „abțineri” din numărul de ___ consilieri prezenți.

ART.6. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Membrilor comisiei desemnați la art.1;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FLOARE GAFTONE**



Bistrița, _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor locali în funcție.

V.M./G.Ț/2ex.

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind numirea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița

Odată cu adoptarea Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-au adus o serie de modificări esențiale legislației ce privește în mod direct activitatea în administrația publică locală, inclusiv la cea aplicabilă bunurilor proprietate publică și privată aparținând autorităților publice locale. Prin acest act normativ s-a stabilit modalitatea de exercitare a dreptului de proprietate publică sau privată, precum și procedura de atribuire a contractelor de închiriere, concesiune și vânzare a bunurilor proprietate publică sau privată.

Astfel, procedura de atribuire este licitația publică, iar pentru demararea procedurilor aferente este necesară numirea unei Comisii de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la aceste proceduri.

În acest sens Codul Administrativ și Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020, adoptată ulterior acestui act normativ, conține reglementări clare și specifice cu privire la conținutul documentațiilor de atribuire, reguli privind ofertele, clauze contractuale obligatorii, etc., inclusiv cu privire la componența comisiilor de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor, a cărei membrii și supleanți se stabilesc prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Bistrița.

Astfel, urmare alegerilor locale din luna septembrie 2020, prin care s-a modificat conducerea municipiului și s-au validat mandatele noilor consilieri locali, raportat și la prevederile Hotărârilor nr.142/28.10.2020 și nr.143/28.10.2020 ale Consiliului local al municipiului Bistrița de alegere a celor doi viceprimari ai municipiului, propun numirea celor doi viceprimari în componența comisiei ca reprezentanți ai Consiliului local și numirea comisiei în următoarea componență:

1. Domnul Hangan Sorin - Viceprimarul municipiului Bistrița - președinte;
2. Domnul Marina Vasile- Director executiv - Direcția Patrimoniu - membru;
3. Doamna Șerban Alina Mihaela - Consilier Direcția Patrimoniu - membru;
4. Doamna Pop Monica – Arhitect Șef – Serviciul Urbanism - membru;
5. Domnul Vlad Tudor Mihai - Consilier juridic – Direcția Administrație Publică, Juridic - membru;
6. Reprezentantul Administrației Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud - membru;
7. Doamna Țifrea Gabriela-Ionela -Inspector- Direcția Patrimoniu - secretar.

Precizăm că în lipsa motivată a persoanelor nominalizate ca membri titulari, atribuțiile acestora în cadrul comisiei vor fi exercitate de către membrii supleanți, astfel:

1. Domnul Stan Călin - Viceprimarul municipiului Bistrița - președinte supleant;
2. Doamna Ionescu Alina - Șef serviciu Administrare Domeniu Public și Privat Direcția Patrimoniu - membru supleant;

3. Doamna Cornea Mihaela - Consilier- Direcția Patrimoniu - membru supleant;
4. Doamna Bilegan Daniela – Șef serviciu Serviciul urbanism - membru supleant;
5. Doamna Stoian Daniela Alexandra - Consilier juridic – Direcția
Administrație Publică Juridic - membru supleant;
6. Reprezentantul Administrației Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud - membru
supleant;
7. Doamna Cojocariu Simona Carmen -Consilier Direcția Patrimoniu - secretar
supleant.

Reprezentanți ai Administrației Județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud, vor fi nominalizați la solicitarea Primăriei municipiului Bistrița, pentru fiecare procedură de concesionare.

Comisia de evaluare va îndeplini atribuțiile specificate la art.317 din Codul Administrativ și va proceda la aplicarea procedurilor de licitație cu respectarea prevederilor art.302 și următoarele din acest act normativ.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind numirea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
IOAN TURC



R A P O R T

la Proiectul de hotărâre privind numirea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița

Odată cu adoptarea Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-au adus o serie de modificări esențiale legislației ce privește în mod direct activitatea în administrația publică locală, inclusiv la cea aplicabilă bunurilor proprietate publică și privată aparținând autorităților publice locale. Prin acest act normativ s-a stabilit modalitatea de exercitare a dreptului de proprietate publică sau privată, precum și procedura de atribuire a contractelor de închiriere, concesiune și vânzare a bunurilor proprietate publică sau privată.

Astfel, procedura de atribuire este licitația publică, iar în acest sens Codul Administrativ și Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020, adoptată ulterior acestui act normativ, conține reglementări clare și specifice cu privire la conținutul documentațiilor de atribuire, reguli privind ofertele, clauze contractuale obligatorii, etc., inclusiv cu privire la componența comisiilor de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de închiriere, concesiune sau vânzare a bunurilor proprietate publică/privată a Municipiului Bistrița.

Precizăm faptul că în conformitate cu prevederile art.1 alin.3 din hotărârea sus menționată, componența Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, membrii acesteia, precum și supleanții lor, se stabilesc prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Bistrița.

Astfel, urmare alegerilor locale din luna septembrie 2020, prin care s-a modificat conducerea municipiului și s-au validat mandatele noilor consilieri locali, raportat și la prevederile Hotărârilor nr.142/28.10.2020 și nr.143/28.10.2020 ale Consiliului local al municipiului Bistrița prin care domnul consilier Hangan Sorin a fost ales în calitate de Viceprimar 1 al municipiului Bistrița, iar domnul consilier Călin Stan în calitate de Viceprimar 2 al municipiului Bistrița, propunem ca reprezentanți din partea Consiliului local al municipiului Bistrița să facă din Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, domnul Hangan Sorin, în calitate de președinte titular, iar domnul Stan Călin, președinte supleant. Ceilalți membrii vor fi numiți din reprezentanți ai serviciilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar membrul titular și membrul supleant, reprezentanți ai Administrației Județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud, vor fi nominalizați la solicitarea Primăriei municipiului Bistrița, pentru fiecare procedură de concesionare.

Astfel propunem numirea comisiei pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, în următoarea componență:

1. Domnul Hangan Sorin - Viceprimarul municipiului Bistrița - președinte;

2. Domnul Marina Vasile- Director executiv - Direcția Patrimoniu - membru;
3. Doamna Șerban Alina Mihaela - Consilier Direcția Patrimoniu - membru;
4. Doamna Pop Monica – Arhitect Șef – Serviciul Urbanism - membru;
5. Domnul Vlad Tudor Mihai - Consilier juridic – Direcția Administrație Publică, Juridic - membru;
6. Reprezentantul Administrației Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud - membru;
7. Doamna Țifrea Gabriela-Ionela -Inspector- Direcția Patrimoniu - secretar.

Precizăm că în lipsa motivată a persoanelor nominalizate ca membri titulari, atribuțiile acestora în cadrul comisiei vor fi exercitate de către membrii supleanți, astfel:

1. Domnul Stan Călin - Viceprimarul municipiului Bistrița - președinte supleant;
2. Doamna Ionescu Alina - Șef serviciu Administrare Domeniu Public și Privat Direcția Patrimoniu - membru supleant;
3. Doamna Cornea Mihaela - Consilier- Direcția Patrimoniu - membru supleant;
4. Doamna Bilegan Daniela – Șef serviciu Serviciul urbanism - membru supleant;
5. Doamna Stoian Daniela Alexandra - Consilier juridic – Direcția Administrație Publică Juridic - membru supleant;
6. Reprezentantul Administrației Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud - membru supleant;
7. Doamna Cojocariu Simona Carmen -Consilier Direcția Patrimoniu - secretar supleant.

În conformitate cu prevederile art.317 alin.13 din Codul Administrativ, Comisia de evaluare are ca atribuții analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior, întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acesteia, analizarea și evaluarea ofertelor, întocmirea raportului de evaluare, a procesele-verbale, precum și desemnarea ofertei câștigătoare.

De asemenea, conform aceluiași prevederi, comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor, adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de atribuire și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, iar deciziile acesteia se adoptă cu votul majorității membrilor.

Membrii comisiei de evaluare au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate, precum și să respecte regulile privind conflictul de interese prevăzute la art. 321 din Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, susținem la Proiectul de hotărâre privind numirea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la procedurile de concesionare a bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, în forma prezentată de inițiator.

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU MATEI CINCEA**

