**R O M A N I A**

**JUDETUL BISTRITA NASAUD**

 **MUNICIPIUL BISTRITA**

 **CONSILIUL LOCAL (PROIECT)**

**H O T Ă R Â R E**

privind aprobarea structurii pe specialităţi a membrilor comisiei de vânzare a spațiilor comerciale si a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002

Consiliul local al municipiului Bistriţa întrunit în şedinţa ordinară, în data de \_\_\_\_\_\_\_;

având în vedere:

referatul de aprobare nr.89305/09.12.2020 al Primarului municipiului Bistriţa;

raportul nr.89308/09.12.2020 al Serviciului public municipal “Direcţia Patrimoniu” și al Direcţiei Administrație Publică Juridic;

avizul \_\_\_\_\_\_\_\_nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

avizul favorabil nr.3424 din 24.02.2020 al Administrației Județene a Finanțelor Publice, înregistrată la Primăria municpiului Bistrița-Direcția Patrimoniu cu nr.13856/25.02.2020;

sentința civilă nr.3709/CC/2020 a Judecătoriei Bistrița de validare a domnului Turc Ioan în funcția de primar al municipiului Bistrița;

sentința civilă nr.3765/CC/2020 a Judecătoriei Bistrița de validare a membrilor Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.171/02.12.2002 privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, precum şi cu privire la respectarea destinaţiei legale a spaţiilor închiriate asociaţiilor, fundaţiilor şi partidelor politice, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.178/23.12.2002 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 171/02.12.2002 a Consiliului local al municipiului Bistriţa privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, precum şi cu privire la respectarea destinaţiei legale a spaţiilor închiriate asociaţiilor, fundaţiilor şi partidelor politice, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.52/24.04.2003 privind completarea Hotărârii nr.171/02.12.2002 a Consiliului local al municipiului Bistriţa privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, precum şi cu privire la respectarea destinaţiei legale a spaţiilor închiriate asociaţiilor, fundaţiilor şi partidelor politice, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.178/23.12.2002;

…///…

-2-

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistriţa nr.134/25.09.2003 privind aprobarea vânzării prin licitaţie publică a unor spaţii proprietate privată a municipiului Bistriţa, conform Legii nr.550/2002 privind vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii aflate în administrarea consiliilor judeţene sau a consiliilor locale, precum şi a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.115/29.07.2004 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al municipiului Bistriţa în Comisia de vânzare a spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.120/31.07.2008 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al municipiului Bistriţa în Comisia de vânzare a spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.79/26.07.2012 privind modificarea Hotărârii nr.120/31.07.2008 a Consiliului local al municipiului Bistriţa privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al municipiului Bistriţa în Comisia de vânzare a spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.45/30.04.2014 privind modificarea Hotărârii nr.171//02.12.2002 a Consiliului Local al municipiului Bistriţa, privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Bistriţa, precum şi cu privire la respectarea destinaţiei legale a spaţiilor închiriate asociaţiilor, fundaţiilor şi partidelor politice cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.97/14.07.2016 privind modificarea Hotărârii nr.120/31.07.2008 a Consiliului Local al municipiului Bistriţa privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al municipiului Bistriţa în Comisia de vânzare a spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistriţa, în baza Legii nr.550/2002, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.186/20.12.2017 pentru modificarea Hotărârii nr.134/25.09.2003 a Consiliului Local al municipiului Bistriţa privind aprobarea vânzării prin licitaţie publică a unor spaţii proprietate privată a municipiului Bistriţa, conform Legii nr.550/2002 privind vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii aflate în administrarea consiliilor judeţene sau a consiliilor locale, precum şi a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

…///…

-3-

 prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.142/28.10.2020 privind alegerea domnului Hangan Sorin în calitate de Viceprimar 1 al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.143/28.10.2020 privind alegerea domnului Stan Călin în calitate de Viceprimar 2 al municipiului Bistrița;

prevederile Legii nr.550/14.10.2002 privind vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor judeţene sau a consiliilor locale, precum şi a celor aflate în patrimoniul regilor autonome de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1.341/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spaţiilor comerciale proprietate privată a statului şi a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor judeţene sau a consiliilor locale, precum şi a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, modificată şi completată prin Hotărârea Guvernului României nr.246/2003;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(14), art.139 alin.3 lit.”g” alin (6), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

          **ART.1.(1)** – Se aprobă structura pe specialităţi a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale si a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița ,în baza Legii 550/2002, după cum urmează:

a) 5 membri titulari, respectiv :

          1. - 3 reprezentanţi ai Consiliului local al municipiului Bistriţa;

 2. - 1 reprezentant al Direcţiei Patrimoniu;

          3. - 1 reprezentant al Administrației județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud

b) 2 membri supleanți.

 **(2)** - Secretariatul comisiei este asigurat prin grija Secretarului general al municipiului Bistrita.

 **ART.2.**–Se desemnează reprezentanţii Consiliului local al municipiului Bistriţa care vor face parte din Comisia de vânzare a spațiilor comerciale si a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, după cum urmează:

a) membri titulari :

1. Domnul/Doamna.............                    - consilier local al municipiului Bistriţa

2. Domnul/Doamna............    - consilier local al municipiului Bistriţa

3. Domnul/Doamna.............          - consilier local al municipiului Bistriţa

b) membri supleanți :

1. Domnul/Doamna.............                    - consilier local al municipiului Bistriţa

2. Domnul/Doamna............    - consilier local al municipiului Bistriţa

…///…

-4-

**ART.3.**– Comisia de vânzare a spațiilor comerciale si a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, se va constitui prin Dispoziţie a Primarului municipiului Bistriţa.

          **ART.4.(1)** - Indemnizatia lunară pentru membri comisiei se stabilește în cuantum de 2%, valoare brută, din prețul de vânzare a spatiilor vândute în luna respectivă.

 **(2)** - Pentru activitatea desfășurată în sprijinul comisiei, se acordă o recompensă bănească secretarului comisiei, la nivelul indemnizației membrilor comisiei.

  **(3)** - Indemnizația lunară, în cuantum de 2%, valoare brută, din prețul de vânzare a spatiilor vândute în luna respectivă, se împarte în mod egal între beneficiarii menționați la alin.(1) și alin.(2).

          **ART.5.** – Primarul municipiului Bistriţa, prin Serviciul public municipal „Direcţia Patrimoniu” şi membrii Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale si a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/200, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.6.** – Odată cu adoptarea prezentei, Hotărârile Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.171/02.12.2002, nr.134/25.09.2003, nr.115/29.07.2004, nr.120/31.07.2008, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă.

 **ART.7.** - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistriţa în şedinţa ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3), lit.”g” și alin.(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi “pentru”, \_\_\_\_ „împotrivă” şi \_\_\_\_ „abţineri” din numărul de \_\_\_\_ consilieri prezenţi.

**ART.8.** – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

   - Serviciului public municipal „Direcţia Patrimoniu”;

          - Direcţiei Administraţie Publică, Juridic;

          - Membrilor comisiei prevăzute la art.2;

          - Mass-mediei locale prin intermediul Serviciului relaţii publice, comunicare;

          - Primarului municipiului Bistriţa;

- Instituţiei Prefectului – Judeţul Bistriţa-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIŢIAT DE CONTRASEMNEAZĂ**

 **PRIMAR SECRETAR GENERAL,**

 **IOAN TURC FLOARE GAFTONE**

Bistriţa, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Art.2 se adoptă prin vot deschis cu votul a două treimi din numărul consilierilor.

Hotărârea se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor locali în funcţie. V.M/KDL/2ex.