

NR. 25/23.10.2020

ÎN REGISTRUL DECLARAȚIILOR DE AVERE

DECLARAȚIE DE AVERE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 4
23. OCT. 2020
Număr înregistrare 77819
Nr. file 23.10.2020

Subsemnatul/Subsemnata, URÎTE I. FLORIN RADU

Consilier Local

la Municipiul Bistrita

Domiciliu - Bistrita,

jud. Bistrita-Nasaud

CNP _____

O.P. - P.F. Cioncaș

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bistrita-Năsăud, Năsăud,	3	1995	1.500 mp	1/2	Uzucapiune	Urîte Paraschiva Cornelia și Urîte Florin Radu
Bistrita-Năsăud, Bistrita Bargaului-	3	2004	600 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urîte Paraschiva Cornelia și Urîte Florin Radu
Bistrita-Năsăud, Năsăud,	3	2018	109 mp	1/1	Hotarare Judecatoreasca	Urîte Florin Radu
Bistrita-Năsăud, Năsăud,	3	2018	50 mp	1/2	Hotarare Judecatoreasca	Urîte Florin Radu Nechita Elisabeta Niculina
Bistrita-Năsăud, Bistrita,	3	2007	47,4 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urîte Paraschiva Cornelia și Urîte Florin Radu
Bistrita-Năsăud, Năsăud, str. George Coșbuc, nr.46	3	2018	719 mp	1/2	Contract de întretinere	Urîte Paraschiva Cornelia și Mureșan Iulian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bistrita-Năsăud, Năsăud,	2	2003	360 mp	1/2	Uzucapiune	Urîte Paraschiva Cornelia și Urîte Florin Radu

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Bistrita-Năsăud, Năsăud,	2	2018	125 mp	1/2	Contract de întreținere	Urîte Paraschiva Cornelia și Mureșan Iulian
Bistrita-Năsăud, Năsăud,	2	2018	101 mp	1/1	Hotărare Judecatoreasca	Urîte Florin Radu
Bistrita-Năsăud, Bistrita,	1	2007	119 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urîte Paraschiva Cornelia și Urîte Florin Radu
Cluj, Cluj-Napoca,	1	2019	60 mp si parcare	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urîte Paraschiva Cornelia și Urîte Florin Radu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mitsubishi Payero	1	2005	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	Volkswagen Tiguan	1	2012	Contract de vanzare cumparare
Barca cu motor	Jonshon	1	2007	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Tablouri, bijuterii și alte obiecte de artă dobândite în perioada 1990-2018	1990-2018	60.000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Arabil Bistrita , Valea Ghinzii supraf 1250 mp	31.08.2020	Pavimat Construct SRL Nasaud	Vanzare	20.000EUR (echivalent 96.774 lei)
Teren curti constructii arabil : Izvoarele, Lipnita jud Constanta , supraf 1285mp	18.09.2020	Cristea Dan Florin si Cristea Alina Mihaela	Vanzare	1500 EUR(echivalent 7289 Lei)
Autoturism Mitsubishi Colt	29.09.2020	Jancsika Sandor	Vanzare	4000 EUR (echivalent 19.400 Lei)

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR S.A. Sucursala Bistrița	Depozit bancar sau echivalente	ron	1995	159.079,22
BCR S.A. Sucursala Bistrița	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private)	ron	2000	40.000
Fondul de Pensii Administrat Privat NN, București , Urite Paraschiva Cornelia(sotia)	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private)	ron	2004	22.920
Fondul de Pensii Administrat Privat NN, București, Urite Florin Radu	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private)	ron	2004	26.500
BCR S.A. Sucursala Bistrița	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2016	2501

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
Pașcu Mihai și soția Monica	Împrumuturi acordate în nume personal	1/1	50.000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR S.A. Sucursala Bistrița	2019	2029	92.995,88 ron

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul	Venitul anual încasat
-------------------------	------------------------------------	----------------------------	-----------------------

		generator de venit	
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
URÎTE I. Florin Radu	S.C. RCB Electro 97 S.A. Bistrița	Director vanzari- marketing	81.156 ron
2.2. Soț/soție			
URÎTE I.Paraschiva Cornelia	OCPI Bistrita Năsăud, str. N.Titulescu, nr. 50A	Șef birou-venit din salariu +norma hrana	73172 ron
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
URÎTE I. Florin Radu	Labortaor de Analiza SANTE, ors.Năsăud	Închiriere spațiu	4.800 ron
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
URÎTE I. Florin Radu	S.C.MARKETING BUSINESS SOLUTION S.R.L.Bistrita	dividente	185.000 ron
<i>5. Venituri din pensii</i>			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

23.10.2020.....

Semnătura

.....