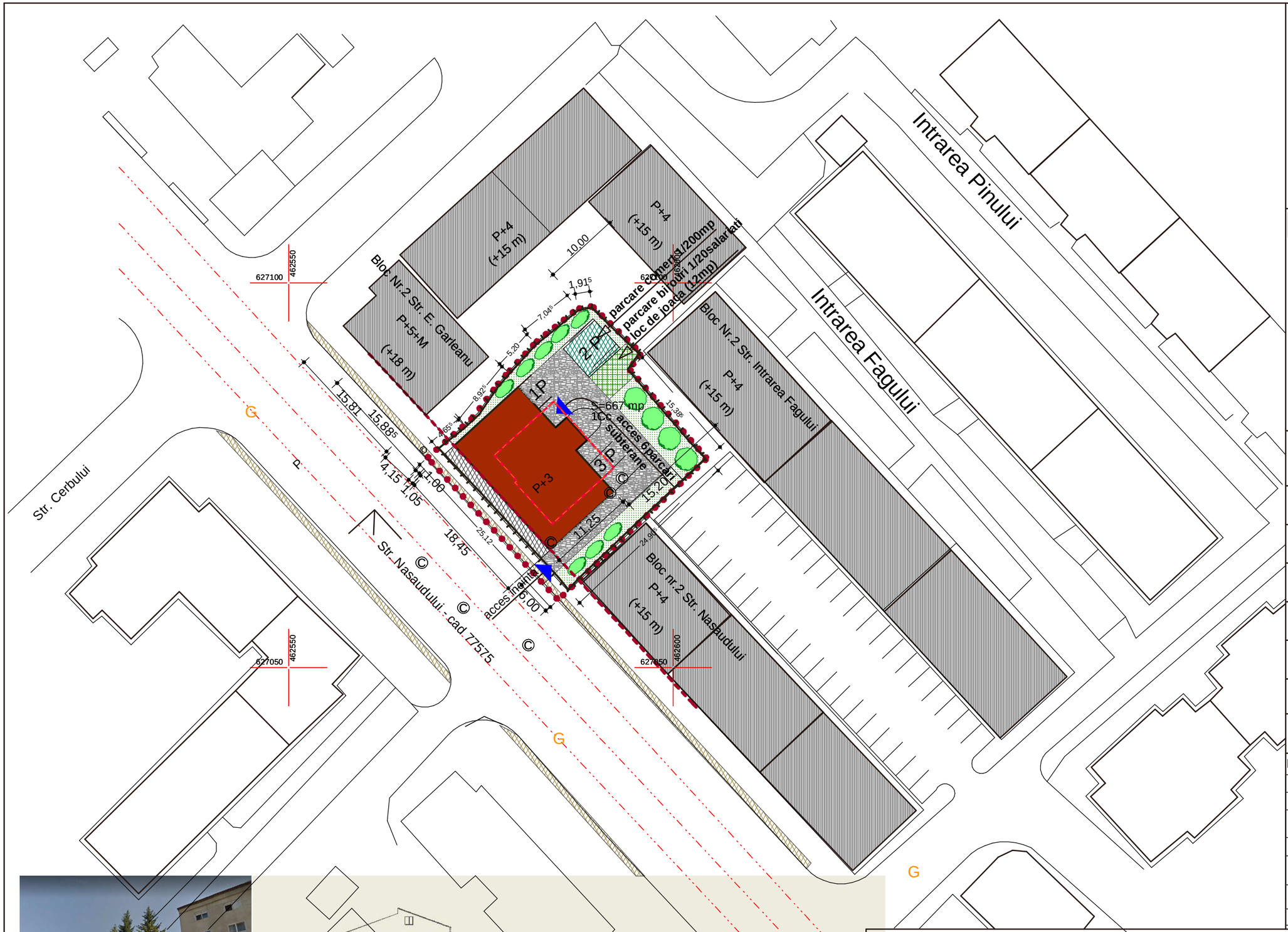

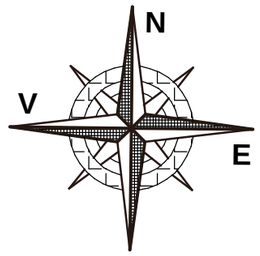

LEGENDA :

- LIMITA ZONA STUDIATA
- Constructii existente
- Teren proprietatea beneficiarilor din zona
- Amprenta cladirii demolate
- Axul strazii
- Propunere constructie P+3
- Spatiu verde sau amenajari vegetale
- Parcare ecologica
- Propunere circulatie in incinta
- Loc de joaca
- Extindere trotuar public pe terenul beneficiarului

BILANT TERITORIAL MOBILARE PROPUSA

717 mp.	S zona studiata
667 mp.	S parcela proprietate initiator
233 mp.	Suprafata construita
211 mp.	Suprafata spatiu verde
223 mp.	Suprafata alei parcari
6 parcari subterane 6 parcari la nivel	
POT max = 35% CUT max = 1.4	

1	**PROIECT:**	**P. U. Z. - Cladire cu functiuni mixte-comert, birouri, apartamente - S+P+3- Bistrita str. Nasaudului nr.8**	**NR. PR.533/2020** **data: 02. 2020**
2	**BENEFICIAR:**	**VARVARI VASILE si IRINA, ORIS ANCHIDIM si RAVECA**	***Sef proiect :arh. TAMAS M.*** ***Proiectat : arh. Tamas St.***
3	**PROIECTANT:**	**S.C. AMI-PROIECT S.R.L. BISTRITA - c.f. R567197**	***Intocmit :arh. TAMAS M.***
4	**PROPUNERE MOBILARE URBANISTICA- sc. 1:500**		**NR. PL.**