



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

## EXTRAS DE CARTE FUNCIONARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funcionară Nr. 73426 Bistrita

Nr. cerere	64147
Ziua	21
Luna	12
Anul	2017



Cod verificare  
100054267407

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bistrita, Piata Independentei Nord, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	73426	469	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	73426-C1	Loc. Bistrita, Piata Independentei Nord, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:469 mp; Punct Termic 15 - fundatie din beton, constructie din caramida, acoperis tip terasa circulabila

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56806 / 10/11/2017</b>		
Act Administrativ nr. 113, din 31/08/2017 emis de MUNICIPIUL BISTRITA CONSILIUL LOCAL JUDETUL BISTRITA NASAUD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BISTRITA</b> , CIF:4347569, domeniul privat	A1
<b>64147 / 21/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 1826, din 19/12/2017 emis de Sasarman Claudia Mihaela; Act Notarial nr. 26, din 20/12/2017 emis de Sasarman Claudia Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNITATEA CULTULUI PENTICOSTAL - BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICA COMUNITATEA NR. 5 BISTRITA</b> , CIF:7309098	A1.1

### C. Partea III. SARCINI

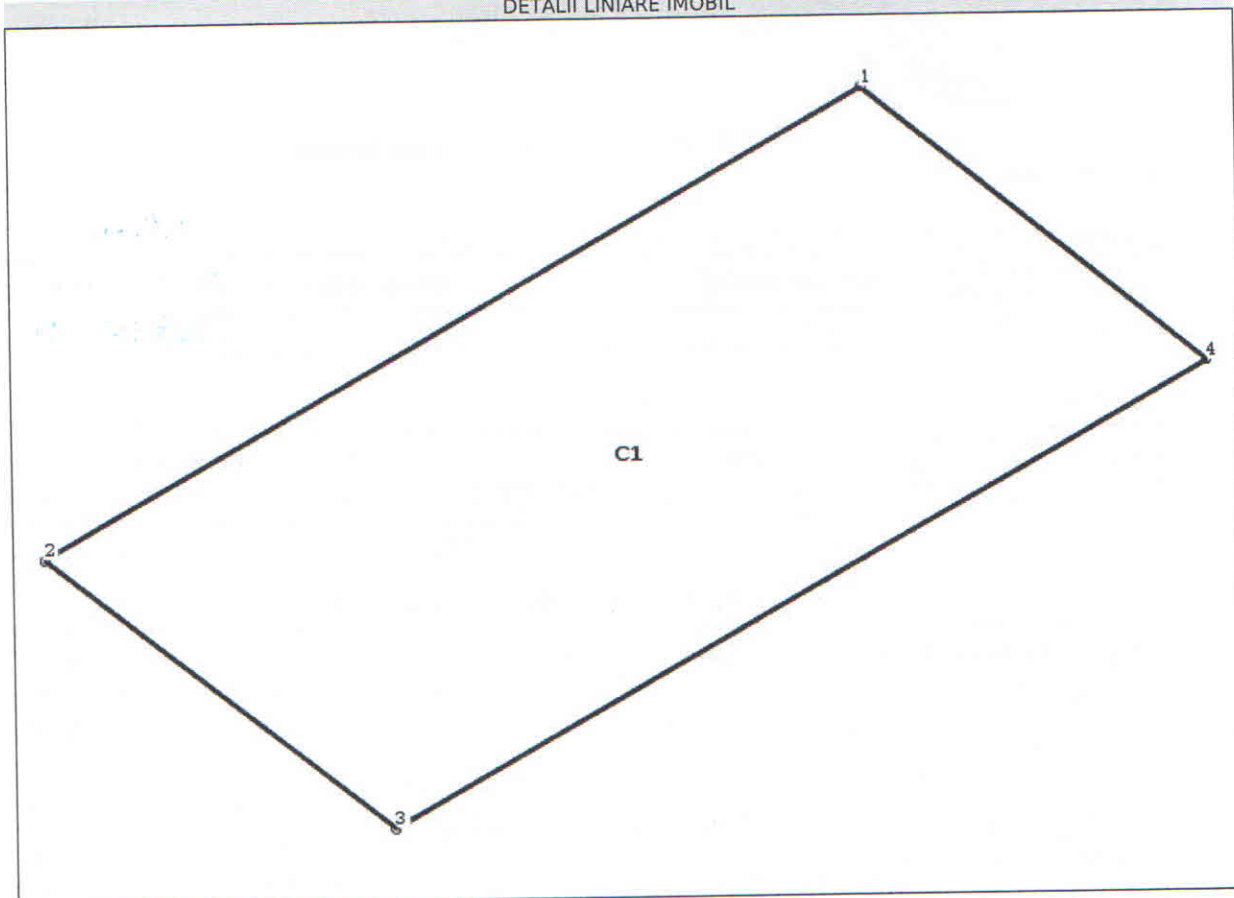
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>64147 / 21/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 1827, din 19/12/2017 emis de Sasarman Claudia Mihaela; Act Notarial nr. 27, din 20/12/2017 emis de Sasarman Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 49 ani incepand de la data de 19.12.2017 pana la data de 19.12.2066 1) <b>COMUNITATEA CULTULUI PENTICOSTAL - BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICA COMUNITATEA NR. 5 BISTRITA</b> , CIF:7309098	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73426	469	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	469	-	-	-	Imobil neimprejmuit cu gard

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73426-C1	construcții administrative și social culturale	469	Cu acte	S. construita la sol:469 mp; Punct Termic 15 - fundatie din beton, constructie din caramida, acoperis tip terasa circulabila

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.639
2	3	15.33
3	4	30.452

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	1	15.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 896 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.2202/20-12-2017 în suma de 60, Ordin de plata cont colaborator nr.36/20-12-2017 în suma de 434, Ordin de plata cont colaborator nr.37/20-12-2017 în suma de 402, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 232, 251P.

Data soluționării,  
27-12-2017

Data eliberării,  
05/01/2018

Asistent Registrator,  
VICTORIA-MARINELA HAROSA

(parafa și semnătura)

